

## **Dodatek č. 1/2015**

### **k Servisní smlouvě č. 1501 uzavřené dne 16. 12. 2014**

mezi

**Objednatel:**

**Centrum sociálních služeb Děčín, p. o.  
zastoupený PhDr. Janou Skalovou, ředitelkou p. o.**

sídlo:

ul. 28. října 1155/2, PSČ 405 02, Děčín I

IČ:

71235868

DIČ:

CZ71235868 (není plátcem daně)

Objednatel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 632

bankovní spojení:

Komerční banka a. s., pobočka Děčín

č. účtu:

785305490277/0100

telefon:

412 591230

e-mail:

centrum@cssdecin.cz

zástupce ve věcech obchodních:

ekonom p. Dana Škodová,

telefon: 605 129649, e-mail: ekonom@cssdecin.cz

zástupce ve věcech technických:

technik p. Petr Novák,

telefon: 736 758930; e-mail: technik@cssdecin.cz

zástupce ve věcech provozních:

ved. Domova pro seniory Bc. Jiří Hatlapatka,

telefon 603 806310, e-mail: vedouci2@cssdecin.cz

a

**Zhotovitel:**

**T A G Ústí nad Labem, s. r. o.  
zastoupený p. Janem Hubáčkem, jednatelem**

sídlo:

ul. Drážďanská 512/62, PSČ 400 07, Ústí nad Labem

IČ:

48265985

DIČ:

CZ48265985

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 4470

bankovní spojení:

ČS a. s., pobočka Ústí nad Labem

č. účtu:

881178369/0800

telefon:

475 503431

e-mail:

info@tag-ul.cz

zástupce ve věcech obchodních/technických/provozních: jednatel p. Jan Hubáček

telefon: 777 248235, e-mail: info@tag-ul.cz

### **Preambule**

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1/2015 k Servisní smlouvě č. 1501 o pravidelném i mimozáručním servisu ze dne 16. 12. 2014 (dále jen Dodatek č. 1) ve věci vybraných změn obsažených v textu nebo jeho doplnění:

- Servisní smlouvy č. 1501 o pravidelném i mimozáručním servisu ze dne 16. 12. 2014 (dále jen Smlouva),
- Cenové nabídky č. 5150001 k této Smlouvě ze dne 16. 12. 2014 (dále jen Nabídka), která je přílohou Smlouvy.

## **Předmět Dodatku č. 1**

Předmětem Dodatku č. 1 je aktualizace Smlouvy co do místa, účelu, charakteru, druhu, četnosti a ceny poskytování služeb spojených s provozem vzduchotechnického zařízení (dále jen VZT), resp. s jeho externím mimozáručním servisem, údržbou a případnými opravami, poradenstvím a školením interní obsluhy, a to ke dni účinnosti podpisu tohoto Dodatku č. 1.

### **k čl. I Smlouvy Předmět a rozsah plnění smlouvy**

Místem plnění předmětu plnění je provozovna objednatele s názvem Domov pro seniory, ul. Kamenická 755/195, 40502 Děčín II (dále jen DS), resp. objekt DS, který se skládá z budov „A“, „B“ a „C“ k sobě přilehlých a vzájemně komunikačně propojených, a to včetně rozvodů VTZ ve všech podlažích objektu DS se strojní a filtrační technologií umístěnou v 1. PP budovy „A“.

Předmětem plnění je odborné externí zabezpečení celoročního denního i nočního provozu technologie a rozvodů VTZ periodickým mimozáručním servisem, údržbou a případnými havarijními či plánovanými opravami závad bez zbytečných časových a výkonnostních omezení:

- pracovišť zaměstnanců DS (gastroprovoz a sociální zázemí veškerého personálu DS),
- pobytových prostor s navazujícím sociálním zázemím klientů DS.

Externí servis zhotovitele osazené VZT jednotky Duplex BT 6000, respektuje předpis servisních úkonů výrobce. Seznam předepsaných servisních úkonů je novou přílohou č. 1 Smlouvy a je nedílnou součástí Dodatku č. 1. Servisní úkony budou prováděny dle podmínek výrobce dílčích částí rozvodů či technologie VZT (firma ATREA s. r. o. Jablonec n. Nisou, CZ; firma Mandík a. s. Hostomice, CZ).

Mimořádný mimozáruční servis, údržbu nebo havarijní či plánované opravy bude objednatel se zhotovitelem řešit individuálně, leč vždy samostatnou objednávkou dodávky prací a materiálu, která bude krytá nabídkovým položkovým rozpočtem dodávky prací a materiálu.

Nedílnou součástí kontrol provozuschopnosti je periodická revize všech požárních klapek (dále jen PK) rozmístěných v rozvodech VTZ v objektu DS s vyhotovením protokolu o revizi a se zápisem do Požární knihy DS.

### **k čl. III Smlouvy Cena a platební podmínky**

Ke dni nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1 jsou osazené PK na rozvodech VZT v počtu 20 ks. Revize těchto PK je nově stanovena paušální sazbou 220,- Kč / 1 PK.

Dopravné je nově stanoveno paušální sazbou 10,- Kč / 1 ujetý km.

### **k čl. V Smlouvy Další ujednání**

Zhotovitel se zavazuje průběžně sledovat termíny plnění Smlouvy a periodické servisní úkony, kontroly či opravy provádět vždy s vědomím provozovatele, resp. pověřeného zástupce DS nebo technika objednatele.

Objednatel se zavazuje zajistit řádnou uživatelskou obsluhu a údržbu VZT proškoleným personálem DS, a to v souladu s návodem výrobce k obsluze a údržbě dílčích prvků VZT, resp.:

- vizuální kontrolu VZT jednotky v 1. PP budovy „A“ DS včetně filtrů,

- vizuální kontrolu přívzdušňovacích či odvzdušňovacích ventilů v budovách „A“, „B“ a „C“ DS a udržování jejich povrchů v čistém stavu,
- vizuální kontrolu rozvodů a digestoří VZT gastroprovozu budovy „C“ DS a udržování povrchů digestoří v čistém stavu včetně jejich tukových filtrů.

**k čl. VI Smlouvy  
Závěrečná ustanovení**

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

V Děčíně, dne 14. 04. 2015

V Děčíně, dne 14. 04. 2015

Objednatel

Zhotovitel

Příloha č. 1:

Předepsané úkony servisu VZT jednotky Duplex 6000 BT výrobcem f. ATREA s. r. o. Jablonec n. N., CZ

**Předepsané úkony servisu vzt jednotky Duplex 6000 BT**

| Skříň zařízení                                                                           |                                                                                                                     | 1 | 3 | 6 | 12 | 24 | hyg.<br>kontr. |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|----|----|----------------|
| kontrola nečistot na straně vzduchu, poškození a koroze                                  | vyčištění a oprava                                                                                                  |   |   |   | X  |    |                |
| kontrola tvorby vody                                                                     | vyčištění, zjištění příčin a oprava                                                                                 |   |   | X |    |    |                |
| <b>Vzduchové filtry</b>                                                                  |                                                                                                                     |   |   |   |    |    |                |
| kontrola nepřípustných nečistot a poškození (prosakování)                                | výměna postižených vzduchových filtrů, nebyla-li výměna delší než 6 měsíců, jinak výměna celého filtrovacího stupně |   | X |   |    |    |                |
| kontrola diferenčního tlaku                                                              | výměna filtrovacího stupně                                                                                          | X |   |   |    |    |                |
| pozdější výměna filtrů, u kterých nelze provést regeneraci, jinak důkladné čištění       |                                                                                                                     |   |   |   | X  |    |                |
| kontrola hygienického stavu                                                              |                                                                                                                     |   |   |   |    |    | X              |
| <b>Eliminátor kapek</b>                                                                  |                                                                                                                     |   |   |   |    |    |                |
| kontrola nečistot, poškození a koroze                                                    | čistící funkční údržba                                                                                              | X |   |   |    |    |                |
| kontrola tvorby povlaku u eliminátoru kapek                                              | čistící funkční údržba při viditelném nánosů                                                                        | X |   |   |    |    |                |
| kontrola hygienického stavu                                                              |                                                                                                                     |   |   |   |    |    | X              |
| <b>Výměníky tepla</b>                                                                    |                                                                                                                     |   |   |   |    |    |                |
| kontrola nečistot, poškození a koroze                                                    | vyčištění a oprava                                                                                                  |   | X |   |    |    |                |
| kontrola nečistot, koroze a funkce vodního chladiče, kondenzační vany a odlučovače kapek | oprava                                                                                                              |   | X |   |    |    |                |
| kontrola nečistot a funkce sifónu                                                        | vyčištění a oprava                                                                                                  |   | X |   |    |    |                |
| čištění vodního chladiče, odlučovače kapek a kondenzační vany                            |                                                                                                                     |   |   | X |    |    |                |
| kontrola hygienického stavu                                                              |                                                                                                                     |   |   |   |    |    | X              |
| <b>Ventilátory</b>                                                                       |                                                                                                                     |   |   |   |    |    |                |
| kontrola nečistot, poškození a koroze                                                    | vyčištění a oprava                                                                                                  |   |   | X |    |    |                |
| čistící funkční údržba ventilátorových částí vedoucích vzduch jakož i odtoku vody        |                                                                                                                     |   |   |   | X  |    |                |

| Rekuperační výměník tepla                                                                               |                                                             | 1           | 3 | 6 | 12 | 24 | hyg.<br>kontr. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------|---|---|----|----|----------------|
| kontrola nečistot, poškození a koroze                                                                   | vyčištění a oprava                                          |             | X |   |    |    |                |
| kontrola těsnosti mezi odpadním a venkovním vzduchem                                                    | oprava                                                      |             | X |   |    |    |                |
| kontrola nečistot, koroze a funkce kondenzační vany                                                     | vyčištění a oprava                                          |             | X |   |    |    |                |
| kontrola nečistot a funkce sifónu                                                                       | vyčištění a oprava                                          |             | X |   |    |    |                |
| kontrola hygienického stavu                                                                             |                                                             |             |   |   |    |    | X              |
| <b>Vedení vzduchu a tlumiče hluku</b>                                                                   |                                                             |             |   |   |    |    |                |
| kontrola poškození přístupných úseků vedení vzduchu                                                     | oprava                                                      |             |   |   | X  |    |                |
| kontrola nečistot a koroze vnitřních ploch vedení vzduchu na dvou až třech reprezentativních místech    | zjistit příčinu, vyčistit odpovídající úseky vedení vzduchu |             |   |   | X  |    |                |
| kontrola nečistot, poškození a koroze tlumiče hluku                                                     | oprava                                                      |             |   |   | X  |    |                |
| kontrola hygienického stavu vedení vzduchu na reprezentativním místě                                    | zjistit příčinu, vyčistit odpovídající úseky vedení vzduchu |             |   |   |    |    | X              |
| <b>Průduchy vzduchu</b>                                                                                 |                                                             |             |   |   |    |    |                |
| kontrola čistoty zamontovaných děrovaných plechů, drátěného pletiva nebo sít (namátková kontrola)       | vyčištění příp. výměna                                      |             |   |   | X  |    |                |
| kontrola pevných usazenin u průduchů vzduchu s indukci prostorového vzduchu a vstupy výstupního vzduchu | vyčištění                                                   | při potřebě |   |   |    |    |                |
| čištění konstrukčních dílů sekundárního vzduchového proudění                                            |                                                             |             |   |   | X  |    |                |