



S004P01 I2G93

Č. GINIS:SN/2018/0049/160/1
Masarykovo nám. 27

DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě č. SN/2018/0049/160, která byla uzavřena dne 3.6.2010 mezi Městem Hodonín jako pronajímatelem a MAS Jižní Slovácko, z.s. jako nájemcem.
Předmětem nájmu je budovy č.p. 115 (ul. Masarykovo nám. 27), jež je součástí pozemku st. p. č. 377 v k.ú. Hodonín. V předmětné budově se ve II. NP nachází prostory označené jako 2.12.

Smluvní strany:

Město Hodonín

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupeno Liborem Střechou, starostou

jednající: Mgr. Eva Holá, vedoucí majetkového odboru MěÚ na základě rozhodnutí rady města č. 1808

bank. spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 1664700207/0100, variabilní symbol 3110600

IČO : 00284891

DIČ: CZ699001303

(dále jen pronajímátel)



a

Místní akční skupina Jižní Slovácko, z.s.

se sídlem: Náměstí 177, Lanžhot, PSČ 691 51

IČO: 26667401

zastoupená Ing. Josefem Smetanou, předsedou sdružení

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

Čl. I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně nájemného ve výši 210,- Kč/m²/rok, a to na základě rozhodnutí rady města ze dne 21.5.2019 usnesením č. 855. Nedílnou součástí dodatku je nový evidenční list.

Čl. II.

Doložka

Uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 17.12.2019 usnesením č. 1833.

Záměr města změnit smlouvu je zveřejněn na úřední desce od 25.11.2019 do 13.12.2019

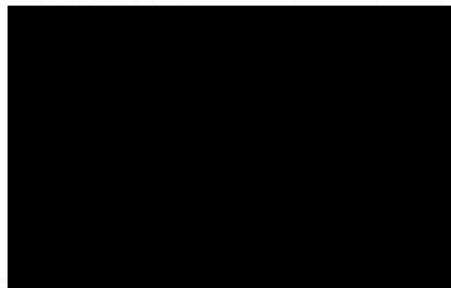
Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy ze dne 3.6.2010 a Dodatku č. 1 ze dne 29.2.2016 zůstávají beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a zbývající dva stejnopisy obdrží pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

27 -12- 2019

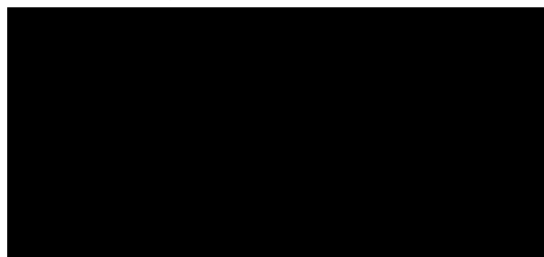
V Hodoníně dne



pronajímatel

16 -12- 2019

V Hodoníně dne



nájemce

anžhot

Výpočtový list platný od 01.2020

Vlastník

Město Hodonín
 Masarykovo nám. 53/1
 69501 Hodonín
 IČ: 00284891
 DIČ: CZ699001303

Uživatel	
Jméno	Místní akční skupina Jižní Slovácko, z. s. *2*
IČ	26667401
DIČ	
Plátce DPH	Ne

Bankovní spojení pronajímatele	1664700207/0100		
Variabilní symbol 3110600	Adresa prostoru		
Nebytový prostor kancelář	Masarykovo nám. 115/27		
Číslo prostoru 902	695 01 Hodonín		
Smlouva	Platnost smlouvy	Od 15.06.2010 na dobu neurčitou	
Splatnost 10.01.2020	Podání výpovědi		
Doba placení Měsíční	Penalizace	Sankce dle NOZ	
Druh vztahu Nájemce	Počet osob	1	
Výpočet nájemného Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2	210,00	
Plocha pro náj. 19,89 m2	Roční nájemné	4 176,90 Kč	
Topení TOPENÍ	Směrné číslo (120/2011)	18	
Podlaží 0	Výtah	N	
Tech. stav	Počet místností	1	

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	348,00	V Dohoda za m2(-KP)		Platební příkaz
Vodné stočné	100,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Teplo	654,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Úklid	420,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Společná elektřina	300,00	S Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>348,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>1 474,00</i>			
Měsíční předpis celkem	1 822,00			
Platební příkaz	1 822,00			

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
kancelář	TOPENÍ	19,89	0,00	0,00	22,44	19,89
Celkem		19,89	0,00	0,00	22,44	19,89

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ" dle nájemní smlouvy.