**Smlouva o dílo**

TUTO SMLOUVU O DÍLO (dále jen „Smlouva“) uzavřely dne 18. 12. 2019 následující strany:

1. Michal Hopián, xxx, 676 02 Moravské Budějovice, IČO: 07148640, dále jen ,,Zhotovitel“

a

1. Centrum sociálních služeb Znojmo, příspěvková organizace, U Lesíka 3547/11, 669 02 Znojmo, IČO: 45671770. Jednající: Mgr. Radka Sovjáková, DiS.

dále jen ,,Objednatel“

1. PŘEDMĚT SMLOUVY
   1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad stavební úpravy sociálního zařízení a související práce v Centru denních služeb na adrese Mikulášské nám. 12 Znojmo (dále jen „Dílo“) dle protokolu z elektronického výběrového řízení ze dne 17. 12. 2019 ID 1941, který specifikuje rozsah sjednaného Díla a je součástí této Smlouvy (Příloha 1).
   2. Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli cenu (jak je definována níže).
2. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA
   1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění.
   2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo pod svým vedením.
   3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této smlouvy.
   4. Dílo této Smlouvy bude provedeno na adrese Objednatele: Centrum denních služeb - Mikulášské nám. 12, 669 02 Znojmo.
   5. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
3. CENA
   1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši 149.658,- Kč vč. DPH (slovy: sto čtyřicet devět tisíc šest set padesát osm korun českých) (dále jen „Cena“).
   2. Cena za Dílo uvedená v předchozím článku 3.1. je pevnou cenou za Dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoli jiných nákladů či poplatků, k jejich úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně zavázaných právních předpisů povinen.
   3. Cena je splatná do 14 dnů od převzetí Díla Objednatelem, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele vedený u banky mBank, číslo účtu xxx.
4. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou do 31. 12. 2019.

1. VLASTNICKÉ PRÁVO
   1. Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
   2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.
2. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA
   1. Nejpozději do 8 dnů po dokončení provádění Díla, nejpozději však v poslední den doby plnění.
   2. O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
   3. Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.
3. POVINNOSTI ZHOTOVITELE
   1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
   2. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
   3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamyšlené změně sídla Zhotovitele.
   4. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní Objednatel písemně u Zhotovitele. Náhradní díly v době záruky zdarma. Po záruce dle platného ceníku.
4. POVINNOSTI OBJEDNATELE
   1. Objednatel je povinen zaplatit Cenu podle této Smlouvy.
   2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla dle této Smlouvy.
5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
   1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
   2. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami
   3. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
   4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
   5. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 8 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
   6. Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 (3) NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
   7. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Tato Smlouva byla uzavřena dne 18. 12. 2019

…………………………...…... ……………………………….. Zhotovitel Objednatel

Michal Hopián Mgr. Radka Sovjáková, DiS.