



Souhlas s provedením stavebních úprav – technického zhodnocení č. SML/2016/0638/OSM

Město Šumperk,

se sídlem nám. Míru 1, Šumperk, PSČ: 787 01, IČO: 00303461

Zastoupené vedoucí majetkoprávního odboru Městského úřadu Šumperk Ing. Hanou Répalovou,
kopie pověření opravňující k zastupování pronajímatele je přílohou této dohody

„na straně jedné jako pronajímatel“

a

Transfúzní služba a.s.,

se sídlem Šumperk, B. Němcové 1006/22, PSČ: 787 52, IČO: 26797917

zastoupená MUDr. Marií Urbánkovou, předsedkyní představenstva,
Ing. Irenou Orságovou, místopředsedkyní představenstva

„na straně druhé jako nájemce“

se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na technickém zhodnocení pronajatého majetku objektu (pronajatého nájemci na základě nájemní smlouvy MP 51/2005/Pro ze dne 30.12.2005) na budově „Transfúzní služby a.s.“ stojící na pozemku st.p.č. 1184 v k.ú. Šumperk.

1. Pronajímatel, jakožto vlastník st. p. č. 1184 a na ní stojící budovy „Transfúzní služby a.s.“ v k. ú. Šumperk souhlasí s provedením technického zhodnocení spočívající v provedení odhlučnění kompresorovny, která je součástí předmětné budovy v ceně 194.890,- Kč bez DPH (cena celkem včetně odvedené DPH činí 235.817,- Kč), které tvoří **přílohu č. 1** tohoto souhlasu.
2. Nájemce se zavazuje, že při realizaci technického zhodnocení budou respektovány bezpečnostně technické požadavky, zejména pak stavební zákon a další zákony a právní předpisy s tím související. Nájemce se zavazuje předmět technického zhodnocení provozovat na svůj náklad a nebezpečí.
3. Strany se dohodly, že technické zhodnocení pronajatého majetku provede nájemce na své náklady. Toto technické zhodnocení je v majetku pronajímatele, avšak s ohledem na tu skutečnost, že předmětné technické zhodnocení provedl na své náklady nájemce, nezvyšuje toto technické zhodnocení hodnotu pronajatého hmotného majetku a nájemce má tímto právo toto technické zhodnocení v souladu s příslušnými právními předpisy odepisovat do nákladů.


4. Při ukončení předmětného nájemního vztahu uvede nájemce pronajatý hmotný majetek do původního stavu, a to ke dni jeho předání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to bez nároku na jakékoliv finanční vyrovnání.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu a každá strana obdrží po jednom.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
7. Strany shodně prohlašují, že se seznámily s obsahem této dohody, porozuměly mu a bez výhrad s ním souhlasí a zároveň prohlašují, že k uzavření této dohody je vedla svobodná a pravá vůle a že ji neuzavřely pod nátlakem nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.

Příloha: 1 Kopie faktur
2 Pověření k zastupování pro Ing. Hanu Répalovou


V Šumperku dne: 29.12.2016

V Šumperku: dne 29.12.2016


Město Šumperk
Ing. Hana Répalová
vedoucí majetkoprávního odboru


Transfúzní služba a.s.
MUDr. Marie Urbánková
předsedkyně představenstva




Ing. Jitka Orságová
místopředsedkyně představenstva

„pronajímatel“

„nájemce“

Transfúzní služba a.s.
B. Němcové 1008/22
787 01 Šumperk
IČ: 267 97 917 DIČ: CZ699000599
-6-

