

DODATEK Č. 1
SMLOUVY O NÁJMU

ze dne 07. 05. 2019

Domov mládeže a školní jídelna Karlovy Vary, příspěvková organizace

Lidická 590/ 38, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 00076988 DIČ: CZ00076988

zastoupená: Mgr. Hanou Volánkovou

(dále také „pronajímatel“)

a

F AIR, spol. s.r.o

Letiště Benešov, Nesvačily 126,

257 51 Bystřice u Benešova

Česká Republika

IČO: 00662381, DIČ: CZ00662381

zastoupená: Ing. Michalem Markovičem

na straně druhé jako nájemce

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek smlouvy nájmu:

Původní znění:

Pronajímatel přenechává nájemci za nájemné do užívání 15 pokojů s příslušenstvím a místností, které se nacházejí v 10. patře budovy „B“. Jedná se o pokoje a místnosti: B 1000 – 1015 – pokoje, UB 10 – úklidová místnost, VB 10 – kuchyňka, SB 10 – studovna, KB 10 – klubovna (dále jako „**předmět nájmu**“).

Nové znění:

Pronajímatel přenechává nájemci za nájemné do užívání 15 pokojů s příslušenstvím a místností, které se nacházejí v 10. patře budovy „B“. Jedná se o pokoje a místnosti: B 1000 – 1015 – pokoje, UB 10 – úklidová místnost, VB 10 – kuchyňka, SB 10 – studovna, KB 10 – klubovna.

Pronajímatel přenechává nájemci za nájemné do užívání 15 pokojů s příslušenstvím a místností, které se nacházejí v 9. patře budovy „B“. Jedná se o pokoje a místnosti: B 900 – 915 – pokoje, UB 9 – úklidová místnost, VB 9 – kuchyňka, SB 9 – studovna, KB 9 – klubovna. (dále vše jako „**předmět nájmu**“)

Článek č. 4. odstavec – 4.1

Původní znění:

Nájemce je povinen platit nájemné, paušální částkou, jež činí 180 000,- Kč měsíčně s DPH (156 521,74 bez DPH). V ceně jsou zahrnuty energie, čisticí prostředky, úklid společných prostor, odvoz odpadu, praní prádla (ložní prádlo, ručníky, utěrky), internet, nájemné, další náklady (výrobní, správní režie).

Nové znění:

Nájemce je povinen platit nájemné, paušální částkou, jež činí 360 000,- Kč měsíčně s DPH (313 043,48 bez DPH). V ceně jsou zahrnuty energie, čisticí prostředky, úklid společných prostor, odvoz odpadu, praní prádla (ložní prádlo, ručníky, utěrky), internet, nájemné, další náklady (výrobní, správní režie).

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek smlouvy je uzavřen na dobu neurčitou, a to od 01. 01. 2020.

V Karlových Varech dne

V Karlových Varech dne

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce