



MENYP0024TGZ

S 201900577  
archiv

**Dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. S201900447**  
dle § 2 586 a násl. NOZ

**I. Smluvní strany**

Zhotovitel: **BUILDING Agency s.r.o.**  
sídlo: Jana Masaryka 330/48, 120 00 Praha 2 - Vinohrady  
provozovna: Kouřimská 13, 280 02 Kolín I  
IČ: 26441217  
DIČ: CZ26441217  
bank.spojení: Česká spořitelna a.s. Kolín, číslo účtu [redacted]  
telefon: [redacted]  
e-mail: [redacted]  
oprávněnost jednat ve věcech smluvních: Ing. Karel Špecinger, jednatel společnosti  
oprávněnost jednat ve věcech technických: Ing. Karel Špecinger, jednatel společnosti

(dále jen zhotovitel)

Objednatel: **Město Nymburk**  
sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 28 Nymburk  
IČ: 00239500  
DIČ: CZ00239500  
bank. spojení: ČS, a.s., č. účtu: 27 – 0504359359/0800  
telefon: 325 501 111  
e-mail: mail@meu-nbk.cz  
oprávněnost jednat ve věcech smluvních:  
Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města  
oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:  
Ing. Bohumil Klicpera, vedoucí odboru rozvoje a investic  
Ing. arch. Zuzana Konheřrová, investiční referentka

(dále jen objednatel)

Tímto dodatkem smluvní strany mění ustanovení čl. IV a doplňují článek XIV. smlouvy o dílo „DPS, Purkyňova 1615 a 1616 - odvlhčení“ takto:

**IV. Cena díla**

Cena díla se sjednává v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, dohodou smluvních stran na základě skutečně provedených prací a činí:

Nabídková cena	2.287.521,04 Kč
Vícepráce	+773.978,23 Kč
Méněpráce	- 775.485,62 Kč
Cena celkem bez DPH	2.286.013,65 Kč
DPH 15%	342.902,05 Kč
Cena celkem vč. DPH 15% činí	2.628.915,70 Kč

**XIV. Závěrečná ustanovení**

- Změna smlouvy o dílo o dodatek č. 2 byla schválena radou města usnesením č. 568 ze dne 18. 12. 2019.
- Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
12. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jednu zhotovitel.

Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojuje zástupce objednatele i zástupce zhotovitele svůj podpis.

V Praze, dne 3. 01. 2020



zhotovitel

V Nymburce, dne 3. 01. 2020



objednatel

**BUILDING**  
Agency s.r.o.

Jana Masaryka 330/48, 120 00 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 26441217, DIČ: CZ26441217

<b>Změnový list č. 1</b>	<b>DATUM 2.12.2019</b>
<b>Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SoD</b>	
<b>Akce :</b>	<b>DPS, Nymburk č.p. 1615 a 1616 - odvlhčení</b>

Popis změny	Provedení chybějících vodorovných izolací v suterénu a následně provedení betonových podlah s keramickou dlažbou.
Specifikace změny	Provedení chybějících vodorovných izolací v suterénu a následně provedení betonových podlah s keramickou dlažbou.
Zdůvodnění změny	Provedení chybějících vodorovných izolací v suterénu a následně provedení betonových podlah s keramickou dlažbou.

Vypracoval :

Firma: BUILDING Agency s.r.o.  
 Jméno a příjmení: Ing. Karel Špecinger



Datum :

2.12.2019

**Zhotovitel/dodavatel:**

jméno	podpis	datum
Ing. Karel Špecinger		2.12.2019

**Schválil:**

<i>Inženýr stavby/TDI</i>		
<i>projektant/AD</i>		
<i>zadavatel/objednatel</i>		

Změnový list č. 1

Název stavby: DPS, Nymburk č.p. 1615 a 1616 - odvlhčení

Změnový list č. 1

Číslo	Kód	Zkrácený popis	Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty			
			M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>												
1	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	54,50000	912,00	49 704,00	54,50000	912,00	49 704,00	0,00000	912,00	0,00
2	162201102	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 50 m	m3	28,40000	261,00	7 412,40	28,40000	261,00	7 412,40	0,00000	261,00	0,00
3	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m kapacita vozu 12 m3	m3	28,40000	431,00	12 240,40	28,40000	431,00	12 240,40	0,00000	431,00	0,00
4	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m3	28,40000	165,00	4 686,00	28,40000	165,00	4 686,00	0,00000	165,00	0,00
5	167101201	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	28,40000	523,00	14 853,20	28,40000	523,00	14 853,20	0,00000	523,00	0,00
6	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním	m3	23,00000	504,00	11 592,00	23,00000	504,00	11 592,00	0,00000	504,00	0,00
7	199000002	Poplatek za skládku horniny 1 - 4	m3	25,00000	903,00	22 575,00	25,00000	903,00	22 575,00	0,00000	903,00	0,00
<b>Díl: 2 Zaklady a zvláštní zakládání</b>						<b>123 063,00</b>	<b>123 063,00</b>	<b>123 063,00</b>	<b>123 063,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
8	289970111	Vrstva geotextilie Geoflex 300g/m2	m2	120,00000	138,00	16 560,00	120,00000	138,00	16 560,00	0,00000	138,00	0,00
9	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl. do 3 cm	m2	59,20000	257,00	15 214,40	59,20000	257,00	15 214,40	0,00000	257,00	0,00
10	620451211	Postřik izolací nebo konstrukcí vnějších, MC malta cementová ze suché	m2	59,20000	357,00	21 134,40	59,20000	357,00	21 134,40	0,00000	357,00	0,00
11	632921913	Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 60 mm	m2	21,80000	790,00	17 222,00	21,80000	790,00	17 222,00	0,00000	790,00	0,00
(29.6-1,2.4-1,5.2)						21,80000	21,80000	21,80000	21,80000	0,00000	0,00	
12	639571110	Podklad pod okapový chodník ze štěrku tl. 100 mm	m2	21,80000	357,00	7 782,60	21,80000	357,00	7 782,60	0,00000	357,00	0,00
13	916661111	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 80x250x1000 mm	m	21,80000	660,00	14 388,00	21,80000	660,00	14 388,00	0,00000	660,00	0,00
14	711132311	Prov. izolace popovou fólií vsivle, vč. uchyc.prvků	m2	59,20000	229,00	13 556,80	59,20000	229,00	13 556,80	0,00000	229,00	0,00
15	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 2K (fa Schönbürg),proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	59,20000	1 347,00	79 742,40	59,20000	1 347,00	79 742,40	0,00000	1 347,00	0,00
16	713131131	Izolace tepelná stěn lepením	m2	59,20000	229,00	13 556,80	59,20000	229,00	13 556,80	0,00000	229,00	0,00
17	212850001	Drenáž podélně základu objektu z dren. trub d 100 mm bet.lože, obsyp kamenivou, geotextilie,reviz.šachta	m	31,00000	1 805,00	55 955,00	31,00000	1 805,00	55 955,00	0,00000	1 805,00	0,00
<b>Díl: 6 Úpravy povrchů vnitřní</b>												
18	894310020	Demontáž potrubí dešť.kanalizace	m	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	22,00000	1 848,00	1 848,00
19	283754631	Demontáž potrubí DN 125 dešť.kanalizace	m	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	22,00000	6 512,00	6 512,00
20	612401911	Demontáž lapače sítěšních splavenin dešť.kanalizace	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	2,00000	189,00	189,00
21	61240000	Demontáž lapače sítěšních splavenin dešť.kanalizace	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	2,00000	378,00	378,00
22	612434154	Demontáž lapače sítěšních splavenin dešť.kanalizace	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	2,00000	852,00	852,00
23	612434	Demontáž lapače sítěšních splavenin DN 125	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	2,00000	1 452,00	1 452,00
24	938802123	Demontáž anglických dvorků MEA kotelními šrouby, tmelem	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	8,00000	6 000,00	6 000,00
25	978013191	Demontáž anglických dvorků Mea, mříž.kotvení.napojení DN 70mm, sítko, tmelem	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	8,00000	7 698,00	7 698,00
26	978023411	Demontáž anglických dvorků Mea, mříž.kotvení.napojení DN 70mm, sítko, tmelem	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	8,00000	10 384,00	10 384,00
27	978034154	Demontáž anglických dvorků Mea, mříž.kotvení.napojení DN 70mm, sítko, tmelem	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	8,00000	1 298,00	1 298,00
28	978034154	Demontáž anglických dvorků Mea, mříž.kotvení.napojení DN 70mm, sítko, tmelem	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	8,00000	42 000,00	42 000,00
29	978034154	Demontáž anglických dvorků Mea, mříž.kotvení.napojení DN 70mm, sítko, tmelem	kus	4,00000	42 000,00	168 000,00	4,00000	42 000,00	168 000,00	-4,00000	-168 000,00	-168 000,00
30	978034154	Demontáž anglických dvorků Mea, mříž.kotvení.napojení DN 70mm, sítko, tmelem	m2	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	141,10000	1 347,00	1 347,00
31	978034154	Demontáž anglických dvorků Mea, mříž.kotvení.napojení DN 70mm, sítko, tmelem	m2	60,00000	412,00	24 720,00	60,00000	412,00	24 720,00	0,00000	412,00	0,00
<b>Díl: 6 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>450 241,00</b>	<b>450 241,00</b>	<b>450 241,00</b>	<b>450 241,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
32	612401911	Příplatek za zaházení povrchu	m2	122,00000	183,00	22 326,00	122,00000	183,00	22 326,00	0,00000	183,00	0,00
33	61240000	Začištění omítek v místě napojení sanační a stávající omítky	m	61,00000	247,00	15 067,00	61,00000	247,00	15 067,00	0,00000	247,00	0,00
34	612434154	Omítkový sanační systém Premix, Z-SAN, 4vrst. vrstvy: Z-SAN K, Z-SAN 30, Z-SAN 20, Z-SAN 10	m2	122,00000	1 799,00	219 478,00	133,74000	1 799,00	240 598,26	11,74000	1 799,00	21 120,26
35	612434	Omítkový sanační systém Premix, příplatek za vyrovnání povrchu 10mm	m2	122,00000	1 585,00	193 370,00	55,10000	1 585,00	87 333,50	-66,90000	1 585,00	-106 036,50
<b>Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání</b>						<b>140 887,50</b>	<b>140 887,50</b>	<b>140 887,50</b>	<b>140 887,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
36	938802123	Čištění ploch konstrukcí ocel. karáčů	m2	122,00000	362,00	44 164,00	122,00000	362,00	44 164,00	0,00000	362,00	0,00
37	978013191	Otlučení omítek vnitřních a vnějších stěn v rozsahu do 100 %	m2	122,00000	181,00	22 082,00	133,74000	181,00	24 206,94	11,74000	181,00	2 124,94
38	978023411	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	122,00000	451,00	55 022,00	133,74000	451,00	60 316,74	11,74000	451,00	5 294,74
39	978034154	Dodávka dlažby Taurus Nordic 300x300 mm vč. % na prorez	m2	0,00000	0,00	0,00	155,54000	249,00	38 729,46	155,54000	249,00	38 729,46
40	978034154	Montáž dlažby Taurus Nordic 300x300 mm	m2	0,00000	0,00	0,00	141,40000	470,00	66 458,00	141,40000	470,00	66 458,00
41	978034154	Dodávka dlažby Taurus Nordic - sokl v 1 cm	m2	0,00000	0,00	0,00	49,80000	249,00	12 400,20	49,80000	249,00	12 400,20
42	978034154	Montáž keramického soklu Taurus Nordic	m	0,00000	0,00	0,00	135,40000	128,00	17 331,20	135,40000	128,00	17 331,20
43	978034154	Montáž polyuretanového tmelu do spár vstupních schodišť	m	0,00000	0,00	0,00	32,20000	168,00	5 409,60	32,20000	168,00	5 409,60
<b>Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání</b>						<b>465 168,96</b>	<b>465 168,96</b>	<b>465 168,96</b>	<b>465 168,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání</b>						<b>324 281,46</b>	<b>324 281,46</b>	<b>324 281,46</b>	<b>324 281,46</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání</b>						<b>-84 916,24</b>	<b>-84 916,24</b>	<b>-84 916,24</b>	<b>-84 916,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání</b>						<b>155 375,70</b>	<b>155 375,70</b>	<b>155 375,70</b>	<b>155 375,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	



	Vnitrostavěbní doprava suti do 10 m - vany, příčky, přizdvíčky	t	0,00000	0,00	0,00	12,34100	633,00	7 811,85	12,34100	633,00	7 811,85
	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m - vany, příčky, přizdvíčky	t	0,00000	0,00	0,00	12,34100	179,00	2 209,04	12,34100	179,00	2 209,04
38 979082 21	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	80,66400	179,00	14 438,86	80,66400	179,00	14 438,86	0,00000	179,00	0,00
	<b>16,1328*5</b>		<b>80,66400</b>			<b>80,66400</b>			<b>80,66400</b>		
003	Zákonný poplatek za uložení odpadu - vany, příčky, přizdvíčky	t	0,00000	0,00	0,00	12,34100	989,00	12 205,25	12,34100	989,00	12 205,25
39 003	Zákonný poplatek za uložení odpadu	t	16,13280	989,00	15 955,34	16,13280	989,00	15 955,34	0,00000	989,00	0,00
	<b>Díl: VN</b>				<b>73 700,00</b>			<b>73 700,00</b>			<b>0,00</b>
40 005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	29 000,00	29 000,00	1,00000	29 000,00	29 000,00	0,00000	29 000,00	0,00
41 005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	16 700,00	16 700,00	1,00000	16 700,00	16 700,00	0,00000	16 700,00	0,00
42 005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00	1,00000	18 000,00	18 000,00	0,00000	18 000,00	0,00
43 005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00000	10 000,00	0,00
	<b>Díl: ON</b>				<b>28 800,00</b>			<b>28 800,00</b>			<b>0,00</b>
44 005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	15 800,00	15 800,00	1,00000	15 800,00	15 800,00	0,00000	15 800,00	0,00
45 005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	13 000,00	13 000,00	1,00000	13 000,00	13 000,00	0,00000	13 000,00	0,00

	<b>Cena díla bez DPH SoD</b>	<b>2 287 521,04</b>
	<b>DPH 15%</b>	<b>343 128,16</b>
	<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>2 630 649,20</b>
	Cena díla bez DPH (po změně)	2 286 013,65
	DPH 15%	342 902,05
	<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>2 628 915,70</b>
		<b>Rozdíl a odpočty bez DPH</b>
		<b>DPH 15%</b>
		<b>Rozdíl včetně DPH</b>
		<b>-1 507,39</b>
		<b>-226,11</b>
		<b>-1 733,50</b>

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
<b>BUILDING Agency s.r.o., Jana Masaryka 330/48, 120 00 Praha 2 - Vinohrady</b>		

Schválí:

TDI	Podpis	Datum

Projektant	Podpis	Datum

Objednatel	Podpis	Datum