



S004P01I2GDJ

Č. GINIS:SN/2017/0029/160/1
Masarykovo nám. 396/5**DODATEK č. 1**

k Nájemní smlouvě č. SN/2017/0029/160 která byla uzavřena dne 31.7.2017 mezi Městem Hodonín jako pronajímatelem a Florbalem Hodonín z.s.

Předmětem nájmu je budova č.p. 396 (ul. Masarykovo nám. 396/5)), jenž je součástí pozemku st. p. č. 347 v k.ú. Hodonín. V předmětné budově se nachází ve I. NP prostor označený jako 1.04.

Smluvní strany:

Město Hodonín

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupeno Liborem Střechou, starostou

jednající: Mgr. Eva Holá, vedoucí majetkového odboru MěÚ na základě rozhodnutí rady města č. 1808

bank. spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 1664700207/0100, variabilní symbol 3110746

IČO : 00284891

DIČ: CZ699001303

(dále jen pronajímatel)

a

Florbal Hodonín z.s.

se sídlem: Kosmonautů 418/1, Starý Lískovec, Brno, PSČ 625 00

zastoupen Ing. Jiřím Wagnerem

IČO: 05174589

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

Čl. I.**Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na změně nájemného ve výši 210,- Kč/m²/rok, a to na základě rozhodnutí rady města ze dne 21. 5. 2019 usnesením č. 855. Nedílnou součástí dodatku je nový evidenční list.

Čl. II.**Doložka**

O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 17. 12. 2019 usnesením č. 1844.

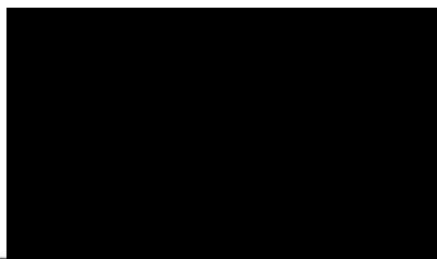
Záměr města změnit smlouvu je zveřejněn na úřední desce od 25. 11. 2019 do 13.12.2019

Čl. III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy ze dne 31.7.2017 zůstávají beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a zbývající dva stejnopisy obdrží pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

27 -12- 2019

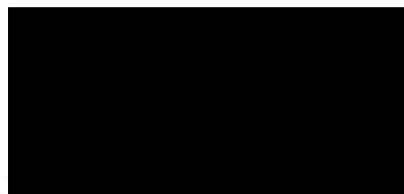
V Hodoníně dne



pronajímatel

- 2 -12- 2019

V Hodoníně dne



nájemce



Výpočtový list platný od 01.2020

Vlastník

Město Hodonín
Masarykovo nám. 53/1
69501 Hodonín
IČ: 00284891
DIČ: CZ699001303

Uživatel	
Jméno	Florbal Hodonín z.s.
IČ	05174589
DIČ	
Plátce DPH	Ne

Bankovní spojení pronajímatele	1664700207/0100	
Variabilní symbol 3110746	Adresa prostoru	
Nebytový prostor kancelář	Masarykovo nám. 396/5	
Číslo prostoru 906	695 01 Hodonín	
Smlouva	Platnost smlouvy	Od 01.08.2017 na dobu neurčitou
Splatnost 10.01.2020	Podání výpovědi	
Doba placení Měsíční	Penalizace	Sankce dle NOZ
Druh vztahu Nájemce	Počet osob	1
Výpočet nájemného Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2	210,00
Plocha pro náj. 15,66 m2	Roční nájemné	3 288,60 Kč
Topení TOPENÍ	Směrné číslo (120/2011)	18
Podlaží 0	Výtah	N
Tech. stav	Počet místností	1

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	274,00	V Dohoda za m2(-KP)		Platební příkaz
Vodné stočné	73,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Teplo	500,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Úklid	359,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Společná elektřina	394,00	S Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>274,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>1 326,00</i>			
Měsíční předpis celkem	1 600,00			
Platební příkaz	1 600,00			

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
sklad	TOPENÍ	15,66	0,00	0,00	13,42	15,66
Celkem		15,66	0,00	0,00	13,42	15,66

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ" dle nájemní smlouvy.