

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
číslo smlouvy objednatele 1/2020
číslo smlouvy zhotovitele

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

Zhotovitel:

Město Valašské Klobouky

Stavební mechanizace – Servis, s.r.o.

Masarykovo nám. 189

Za Drahou 1293

766 01 Valašské Klobouky

757 01 Valašské Meziříčí

dále jen „Objednatel“

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Mgr. Eliška Olšáková, starostka

xxxxxxxxxxxxxxxx, jednatel společnosti

tel:

email:

Bankovní spojení:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Identifikační číslo:

002 84 611

023 60 641

Daňové identifikační číslo:

CZ00284611; Objednatel není
pro tuto veřejnou zakázku plátcem DPH

CZ02360641

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka č.
57738

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **ZTV Dlouhá – Valašské Klobouky**

Stavební povolení: stavební povolení č.j. OD-SSÚ 59/2018-69, které nabylo právní moci dne 6.3.2019; stavební povolení č.j. MUVK/17525/2018/, které nabylo právní moci dne 3.11.2018; územní rozhodnutí č.j. MUVK/3608/2018, které nabylo právní moci dne 26.5.2018

Místo stavby: Lokalita ulice Dlouhá

Projektant: HUTNÍ PROJEKT Frýdek - Místek a.s., 28. října 1495, 738 01 Frýdek-Místek, IČ45193584

Autorský dozor:

Koordinátor BOZP objednatele:

Stavbyvedoucí zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
mobil xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Technický dozor objednatele: tel. mobil
@

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a zaslání daňových dokladů: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
mobilxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
mobilxxxxxxxxxxxxx

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu

Název veřejné zakázky:

„ZTV Dlouhá – Valašské Klobouky“

Dílem se rozumí:

- a) zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
- c) geodetické zaměření stavby vč. vyhotovení geometrického plánu.

ad a) Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

1. kompletační a koordinační činnost
2. geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby
3. vytyčení základních výškových a směrových bodů stavby
4. v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou
5. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů
6. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
7. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem
8. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
9. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky)
11. zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury
12. vyhotovení dílenské a výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
13. obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
14. doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení
15. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího

16. odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadů a obalů v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení
17. provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
18. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákoník práce“), zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy
19. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
20. vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle stavebního zákona a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
21. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele
22. fotografie průběhu stavby, zejména zakrývaných částí stavby
23. provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli
24. provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
25. vyhotovení inženýrsko geologického průzkumu
26. tlakové zkoušky vodovodního potrubí
27. hlavní tlaková zkouška vzduchem, revize plynoinstalace
28. návrh kanalizačního a provozního řádu
29. předání záručních listů a návodů k obsluze zařízení v českém jazyku
30. úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
31. odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
32. zpracování pokynů k údržbě dokončené stavby
33. zajištění kladných vyjádření dotčených orgánů státní správy a samosprávy k vydání kolaudačních souhlasů

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a projektové dokumentace pro zadání stavebních prací zpracované HUTNÍ PROJEKT Frýdek - Místek a.s., 28. října 1495, 738 01 Frýdek-Místek, IČ45193584 (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, územním rozhodnutím, pravomocným stavebním a vodoprávním povolením a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatelem, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba je projektem členěna na následující stavební objekty:

- a) SO 101.1 Komunikace
- b) SO 102 Sjezdy - stavební objekt není předmětem veřejné zakázky
- c) SO 301 Kanalizace
- d) SO 302 Prodloužení vodovodu
- e) SO 401 Elektro NN (není součástí veřejné zakázky, správce distribuční sítě provede přeložku sám)
- f) SO 402 Elektro VO
- g) SO 403 Slaboproudé rozvody
- h) SO 501 Prodloužení plynovodu
- i) SO 801 Terénní a sadové úpravy

ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána v pěti vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 14 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

ad c) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby a věcných práv do katastru nemovitostí v osmi vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD - 1x . pdf., 1x .dgn. Zhotovitel je povinen předat geodet. zaměření i Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (JDTM ZK) dle pokynů uvedených na internetových stránkách www.jdtm-zk.cz. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace, územního rozhodnutí, pravomocného stavebního a vodoprávního povolení a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele.

Objednatel si dle § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. **vyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem, a to výkon funkce stavbyvedoucího. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací, služeb nebo dodávek jinými subjekty pro zhotovitele. Nejpozději do 10 dnů od zahájení realizace díla je zhotovitel povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při realizaci díla. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do realizace díla, musí být identifikováni, a to před zahájením realizace díla poddodavatelem.

3. Objednatel si vyhrazuje změnu závazků dle § 100 zákona:

- a) Objednatel si v souladu s § 100 odstavec 1 zákona vyhrazuje změnu závazku spočívající ve změně technických podmínek, a to zejména technologie založení stavby s ohledem na hydrogeologické a geologické poměry staveniště s vazbou na provedené průzkumy.

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

1. Objednatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Zahájení doby plnění: **do 5-ti pracovních dní od nabytí účinnosti smlouvy o dílo (vložením do registru smluv)**

Objednatel je povinen zhotovitele neprodleně informovat o nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

Dílčí plnění: dle harmonogramu postupu prací

Doba realizace v kalendářních měsících: **11 měsíců**

2. Termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém budou zahájeny stavební práce na předmětu veřejné zakázky předáním a převzetím staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem.
3. V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele se posunuje i termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky, avšak doba realizace v kalendářních měsících zůstane nezměněna.
4. Z těchto důvodů si objednatel vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je povinen na tento požadavek zadavatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména na úpravy rozsahu předmětu veřejné zakázky a ceny, přistoupit, není-li dále uvedeno jinak.
5. Změna zahájení doby plnění nebo termín ukončení prací a harmonogram postupu prací budou upraveny písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.
6. Dílčí termíny plnění budou stanoveny v návrhu harmonogramu postupu prací odsouhlaseném objednatelem, jehož návrh bude zadavateli předán ke dni uzavření smlouvy o dílo. V návrhu harmonogramu postupu prací musí být s grafickým znázorněním uvedené základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů, úseků, včetně činností/dokladů potřebných pro předání a převzetí díla a jeho kolaudaci a u nich uvedené předpokládané termíny realizace v členění na kalendářní měsíce a týdny.
7. Objednatel si v souladu s § 100 odstavec 1 zákona vyhrazuje změnu závazku:
 - a) stavební práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s technickým dozorem zadavatele. O této skutečnosti bude vždy učiněn záznam do stavebního deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat realizace stavebních prací,
 - b) v případě, že by zadavatel požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 222 odstavec 7 zákona, upraví se přiměřeně těmto změnám i doba realizace odpovídající rozsahu provedených změn,
 - c) v případě, že by zadavatel požadoval v průběhu realizace díla dodatečné stavební práce nebo nepředvídané práce a cenový nárůst takových prací překročí 5 % původní hodnoty závazku, může být lhůta pro dokončení prací prodloužena tak, že za každé 1 % , o které se zvýší původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 7 dnů.

IV. CENA DÍLA:

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

19 103 276,06 Kč (bez DPH)

(slovy: devatenáct milionů sedm set šedesát dva tisíc dvě stě sedmdesát pět korun českých čtyřicet jeden haléřů korun českých)

4 011 687,97 Kč DPH 21%

23 114 964,03 Kč (včetně DPH)

(slovy: dvacet tři milionů devět set dvanáct tisíc tři sta padesát tři korun českých dvacet pět haléřů korun českých)

2. Cena byla stanovena na základě objednatelem vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla a odpovídá výsledku zadávacího řízení uskutečněného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné nebo nepředvídané stavební práce, dodávky a služby" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
3. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 zákona změnu závazku:
 - a) měřený kontrakt - pokud se v průběhu realizace díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek prací, dodávek a služeb obsažených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pak skutečná cena dle smlouvy bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací a služeb, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek
 - b) změny daňových předpisů majících vliv na cenu díla. V takovém případě bude nabídková cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované.

V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy o dílo vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento návrh nezvýchodňuje objednatel.
2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Obchodní podmínky pro VZ „ZTV Dlouhá – Valašské Klobouky“ (v jiných ustanoveních smlouvy o dílo také „obchodní podmínky“).
Příloha č. 2 Naceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet)
Příloha č. 3 Harmonogram postupu prací
Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy o dílo má prioritu před přílohami.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
Smlouvu a veškeré její dodatky ve lhůtě stanovené citovaným zákonem zašle k uveřejnění objednatel.
7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
8. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

Ve Valašských Kloboukách dne

Ve Valašském Meziříčí dne:

Za objednatele:

Město Valašské Klobouky

Za zhotovitele:

Stavební mechanizace – Servis, s. r. o.

Mgr. Eliška Olšáková
starostka

jednatel