



Dodatek ke smlouvě o dodávce tepelné energie

číslo ST_19-36630_20-01 (dále jen „dodatek“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších změn.

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Ing. Dana Gollová, obchodní referent, na základě plné moci		
Zmocněnec:	[redacted]		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	[redacted]	Číslo účtu:	[redacted]
Telefon:	[redacted]	E-mail:	[redacted]
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

2. Odběratel:

Odběratel je povinná osoba dle §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. ke zveřejňování smluv (ANO/NE) :		Ano	
Číslo odběratele:	P36630		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	MOSTECKÁ BYTOVÁ, a.s.		
Se sídlem / bydliště:	J. Skupy 2522, Most, PSČ 434 01		
Zastoupená:	Ing. Jaroslav Kudrlička, ředitel společnosti		
Kontaktní osoba:	[REDACTED]		
IČO / RČ:	25438832	DIČ:	CZ25438832
Bankovní spojení:	[REDACTED]	Číslo účtu:	[REDACTED]
Telefon:	[REDACTED]	E-mail:	[REDACTED]
Zapsána v OR/ŽR:	B 1392 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem		
Adresa pro faktury:			
a pro korespondenci:			

Článek 2: Předmět dodatku

- Smluvní strany se vzájemně dohodly na tomto dodatku ke Smlouvě o dodávce tepelné energie číslo ST_19-36630_00-00 ze dne 21.11.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se ruší článek 2 odstavec 3. smlouvy a současně se nahrazuje článkem 2 odstavec 2. tohoto dodatku.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3625-012/018	blok 35, J.Seiferta 2153-2155	Most	ÚT, TV, SV	Rok	36C1_Jn

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

- Dále se smluvní strany dohodly, že se mění Část B – Technické údaje odběrného místa, Část C – Ceny a zálohy smlouvy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek 3: Závěrečná ujednání

- Smluvní strany se vzájemně dohodly, že ostatní smluvní ujednání zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.
- Tento dodatek je platný ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinný od 1.1.2020. Případná dodávka tepelné energie před podpisem tohoto dodatku byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených tímto dodatkem.
- Podpisem tohoto dodatku smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých nedílných součástí uvedených v článku 2 odstavec 3.
- Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.



5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že dodatek uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech

dne:

20. 12. 2019

V

MOSTE

dne:

16. 12. 2019**MOSTECKÁ BYTOVÁ, a.s.**

J. Skupy 2522, 434 01 Most

IČO: 25438832

DIČ: CZ25438832



Severočeská teplárenská, a.s.
Most, Komořany, Teplárenská 2,
PSČ 434 03
IČ 28733118 (15)

Ing. Dana Gollová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.



Ing. Jaroslav Kudrlička
ředitel společnosti
MOSTECKÁ BYTOVÁ, a.s.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_19-36630_00-00

platnost od: 1.1.2020

Odběratel

 obchodní firma/ MOSTECKÁ BYTOVÁ, a.s.
 jméno a příjmení:
 se sídlem/adresa: J. Skupy 2522, Most, PSČ 434 01
 IČO/RČ: 25438832

Odběrné místo

 název/adresa: blok 35, J.Seiferta 2153-2155
 číslo: 3625-012/018
 zdroj/PS: VS 27
 lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry
1. Povinné údaje:

	Sekundární ÚT [GJ]	Sekundární TV [GJ]	Sekundární SV [m3]
teplota dodávané/vracené látky: *)	80/60 °C	55/45 °C	---
max. tlak dodávané látky:	0,50 MPa	0,90 MPa	dle dodavatele SV
výkon:	0,07 MW	0,07 MW	---
Rezervovaná kapacita:	kW	---	---
min. tlaková diference:	0,01 MPa	0,01 MPa	---
odběr doplňovací vody:	---	---	---
podlahová plocha - domácnosti: **)	m2	m2	---
podlahová plocha - ostatní: **)	m2	m2	---
místo předání:	první přírubový, závitový, varný spoj v objektu	první přírubový, závitový, varný spoj v objektu	první přírubový, závitový, varný spoj v objektu
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu do objektu	na vstupu do objektu	na vstupu do objektu
místo měření:	objekt (OM, VS, případně jiné)	na výstupu z VS 27	na výstupu z VS 27
způsob měření:	měřičem TE	měřičem TE	měřičem SV
měřič / měřiče:	UH 50	Multical M602	dle dodavatele SV
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---	rozúčtování dodávky TV ze společné přípravy dle čl.9 VOP	rozúčtování dodávky SV ze společné přípravy dle čl.9 VOP

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 405/2015 Sb., o způsobu dělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření odebraného množství tepelné energie, specifikuje odběratele

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:		regulace ústředního topení (ÚT):	---
skutečná podlahová plocha:	m2	regulace teplé vody (TV):	---
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 3. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Sekundární ÚT [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
72,2	57,0	49,4	34,2	15,2	0,0	0,0	0,0	11,4	26,6	49,4	64,6	380,0

Sekundární TV [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	25,0	300,0

Sekundární SV [m3]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,9	670,0

- Návrh na aktualizaci odběrového diagramu je odběratel oprávněn provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Pro toto odběrné místo neplatí ustanovení čl.7 bod 1.5. smlouvy.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: ST_19-36630_00-00

platnost od: 1.1.2020

Odběratel

 obchodní firma/
jméno a příjmení: **MOSTECKÁ BYTOVÁ, a.s.**
se sídlem/adresa: **J. Skupy 2522, Most, PSČ 434 01**
IČO/RČ: **25438832**
Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr GJ, m3 / měsíční odběr kW	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH			
36C1_Jn	Most	ÚT	529,12	Kč/GJ		Kč/GJ	380	GJ
36C1_Jn	Most	TV	529,12	Kč/GJ		Kč/GJ	300	GJ
36C1_Jn	Most	SV	89,91	Kč/m3		Kč/m3	670	m3

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh		100%		100%	100%		
Datum splatnosti		20		20	20		
Leden		29 500		23 300	5 600	8062366300	58 400
Únor		29 500		23 300	5 600	8062366300	58 400
Březen		29 500		23 300	5 600	8062366300	58 400
Duben		14 700		11 600	5 600	8062366300	31 900
Květen		14 700		11 600	5 600	8062366300	31 900
Červen		14 700		11 600	5 600	8062366300	31 900
Červenec		14 700		11 600	5 600	8062366300	31 900
Srpen		14 700		11 600	5 600	8062366300	31 900
Září		14 700		11 600	5 600	8062366300	31 900
Říjen		14 700		11 600	5 600	8062366300	31 900
Listopad		14 700		11 600	5 600	8062366300	31 900
Prosinec		14 700		11 600	5 600	8062366300	31 900
Celkem rok		220 800		174 300	67 200		462 300

Článek 3: Ceník tepelné energie a ostatních komodit

Předavatel dle	Sazba	Komodita	Bez DPH
Primár	34B1_J, 34B1_Jn, 32B1_Jn	TE	389,95 Kč/GJ
		DV	46,00 Kč/m ³
	32B1_D, 34B1_D, 35B1_D	Rezervovaná kapacita	52,88 Kč/kW měs.
		TE	320,04 Kč/GJ
DVS	32C1_D, 34C1_D	DV	46,00 Kč/m ³
		Rezervovaná kapacita	71,72 Kč/kW měs.
		TE, ÚT	356,07 Kč/GJ
		TV	447,75 Kč/GJ
Sekundár	36C1_J, 36C1_Jn	ÚT, TV	529,12 Kč/GJ
	36C1_D, 37C1_D	Rezervovaná kapacita	98,19 Kč/kW měs.
		ÚT	387,99 Kč/GJ
		TV	529,12 Kč/GJ
	36C2_D	Rezervovaná kapacita	62,64 Kč/kW měs.
		ÚT	356,25 Kč/GJ
TV		455,81 Kč/GJ	