



S004P01I2FA5

Č. GINIS:SN/2019/0047/60/1
Dětské městečko

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě č. SN/2019/0047160 která byla uzavřena dne 30.4.2019 mezi Městem Hodonín jako pronajímatelem a Lesním klubíkem Liščátka z.s. Hodonín jako nájemcem.

Předmětem nájmu je místnost č. 3 v areálu dětského městečka, v hlavní budově č. p. 3530, jež je součástí pozemku st. p. č. 5820 v k. ú. Hodonín

Smluvní strany:

Město Hodonín

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupeno Liborem Střechou, starostou

jednající: Mgr. Eva Holá, vedoucí majetkového odboru MěÚ na základě rozhodnutí rady města č. *1808*

bank. spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 1664700207/0100, variabilní symbol 3110778

IČO : 00284891

DIČ: CZ699001303

(dále jen pronajímatel)

a

Lesní klubík Liščátka Hodonín, z.s.

se sídlem Bří Čapků 3507/24, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupena Lucií Nádeníčkovou, předsedou výboru

IČO 075 47 960

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

Čl. I.

Předmět dodatku

Celé znění odstavce 1 v čl. V. se vypouští a nahrazuje se textem ve znění:

1. Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši 210,- Kč/m²/rok., na základě rozhodnutí rady města ze dne 21.5.2019 usnesením č. 855.

Čl. II.

Doložka

O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 17.12.2019 usnesením č. *1807*

.....

Záměr města změnit smlouvu je zveřejněn na úřední desce od 25.11.2019 do 13.12.2019

Čl. III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy ze dne 30.4.2019 zůstávají beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a zbývající dva stejnopisy obdrží pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

27 -12- 2019

V Hodoníně dne



pronajímatel

- 2 -12- 2019

V Hodoníně dne



nájemce

Výpočtový list platný od 01.2020

Vlastník

Město Hodonín
Masarykovo nám. 53/1
69501 Hodonín
IČ: 00284891
DIČ: CZ699001303

Uživatel	
Jméno	Lesní klubík Liščátka Hodonín, z.s.
IČ	07547960
DIČ	
Plátce DPH	Ne

Bankovní spojení pronajímatele	1664700207/0100		
Variabilní symbol 3110778	Adresa prostoru		
Nebytový prostor kancelář	Dětské městečko 111		
Číslo prostoru 916	695 03 Hodonín		
Smlouva	Platnost smlouvy	Od 01.05.2019 na dobu neurčitou	
Splatnost 10.01.2020	Podání výpovědi		
Doba placení Měsíční	Penalizace	Sankce dle NOZ	
Druh vztahu Nájemce	Počet osob	0	
Výpočet nájemného Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2	210,00	
Plocha pro náj. 13,92 m2	Roční nájemné	2 923,20 Kč	
Topení TOPENÍ	Směrné číslo (120/2011)	18	
Podlaží 0	Výtah	N	
Tech. stav	Počet místností	1	

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	244,00	V Dohoda za m2(-KP)		Platební příkaz
Tepl	590,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Paušální poplatek	83,00	V Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>327,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>590,00</i>			
Měsíční předpis celkem	917,00			
Platební příkaz	917,00			

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Tepl m2	Nájem m2
míst.v bud.č.13	TOPENÍ	13,92	0,00	0,00	16,70	13,92
Celkem		13,92	0,00	0,00	16,70	13,92

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ" dle nájemní smlouvy.