

ista Česká republika s.r.o.
Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5
IČO: 61056758 DIČ: CZ61056758
Tel.č.: 296 337 511, Fax č.: 296 337 500
email: ista@ista.cz



ista

117/2016

Smlouva o dílo č.: 168-BES-3612016

I. Smluvní strany

1. Objednavatel : Domovní a bytová správa města Písku (dále jen DBS)
zapsaná u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl Pr. vložka 16 ze dne 20.3.2001
Fügnerovo nám. 42, 397 01 Písek
zastoupená: **Ing. Zdeňkou Šartnerovou - ředitelkou organizace**
osoby oprávněné jednat ve věcech technických: **Jiří Záruba**
IČ: 00512362 DIČ: CZ00512362
Bankovní spojení: Komerční banka Písek, č.ú.: [REDACTED]

2. Zhotovitel: ista Česká republika s.r.o. (dále jen ISTA)
Jeremiášova 947
155 00 Praha 5 - Stodůlky
zastoupená: **Janou Machkovou – jednatelkou a ředitelkou společnosti**
osoby oprávněné jednat ve věcech technických: **Bedřich Škoda**
IČ: 61056758 DIČ: CZ61056758
Bankovní spojení : UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č.ú.: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel provede pro objednavatele práce související s dodávkou, montáží bytových vodoměrů Domaqua m, 110mm včetně přemontáže a naprogramováním stávajících radiových modulů v bytech a nebytových prostorách včetně pasportizace prostorů u následujícího objektu v Písku: v ulici Topělecká čp. 424 - množství 73ks studená voda, 73ks teplá voda
V rozsahu prací jsou zahrnuty i veškeré přípravné, pomocné a dokončovací práce, jež v cenové kalkulaci nejsou specifikované, ale které se zhotovením díla souvisejí (odečet a demontáž) Stávající přístroje – vodoměry budou ponechány u objednavatele.
Součástí dodávky je i zpracování listinných dokladů:
Pasportizace jednotlivých bytových jednotek a nebytových prostorů včetně výrobních čísel vodoměrů a radiových modulů k těmto prostorům.
Případné dodatečné změny budou posuzovány jako vícepráce, které budou předem projednány a schváleny objednavatelem. Cena dohodnutých víceprací se stanoví na základě jednotkových cen platných při tomto díle a bude připočítána ke smluvní ceně díla dle cenové kalkulace.

III. Termín plnění

Objednavatel a zhotovitel se dohodli, že výměna bytových vodoměrů Domaqua m bude provedena v termínu **od 13.2.2017 do 28.2.2017** v rozsahu dle odstavce II. této smlouvy a za podmínek uvedených a splněných v této smlouvě.

IV. Cena

Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně v tomto rozsahu: Dohodnutá cena za dílo dle této cenové kalkulace odpovídá dodávce, montáži, pasportizaci, naprogramování a uvedení do provozu celkem **146 ks** bytových vodoměrů Domaqua m radio včetně nákladů za odečet stávajících vodoměrů.

Cena za dílo bez DPH dle přiložené Cenové nabídky: 72.416,- Kč

Cena za dílo s DPH: 83.278,40 Kč



Jeremiášova 947
155 00 Praha 5
tel.: +420 296 337 511
fax: +420 296 337 599
GSM: +420 724 033 103

e-mail: ista@ista.cz
ista Česká republika s.r.o. vedená u
Městského soudu v Praze
oddíl C, vložka 43988
www.ista.cz

IČ: 610 56 758
DIČ: CZ 61056758
číslo účtu: 492513004/2700
UniCredit Bank Czech Republic, a.s.



ista

V.

Fakturace a platební podmínky

1. Objednavatel poskytne zhotoviteli finanční zálohu ve výši 10% ceny díla v termínu 14-ti dnů od podpisu smlouvy o díle, pokud o to zhotovitel požádá.
2. Dílčí fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem stavby objednavatele do výše 90% ceny díla.
3. Konečná faktura bude vystavena při odečtení zálohové faktury a dílčích faktur po předání a převzetí díla, po odstranění vad a nedodělků.
5. **Faktura bude vystavena a odeslána na adresu objednavatele**
4. Splatnost faktur je 21 dní od doručení na DBS města Písku.

VI.

Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel seznámí nájemníky a vlastníky bytových jednotek s harmonogramem prováděných prací.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla co nejméně omezovat nájemníky a vlastníky bytových jednotek. V případě vzniku škod jak na majetku objednavatele, tak i nájemníků a vlastníků bytových jednotek se zhotovitel zavazuje k jejich odstranění, případně uhrazení.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek na pracovišti a je povinen odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
4. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti práce včetně požárního zabezpečení stavby během její realizace.
5. Technický dozor objednavatele si vyhrazuje právo provádět kontroly v průběhu prací a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel vady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem.
6. Zhotovitel je povinen řádně vést evidenci instalovaných VDM
7. Dílo bude splněno protokolárním písemným předáním. Zhotovitel je na požádání povinen do 14 dnů předat i příslušné listinné doklady uvedené v odstavci II.
8. Objednavatel se zavazuje vyvinout maximální součinnost s dodavatelem při zajištění přístupů do bytových jednotek.

VII.

Záruční doba za dílo

1. Záruční doba na provedené práce se sjednává v délce **36 měsíců** a záruční doba na instalované vodoměry v délce **60 měsíců** od podepsání protokolu o převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad v záruční době v co možné nejkratší době po nahlášení, nejpozději však do 48 hodin.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strana, která způsobí druhé straně škodu neplněním závazků z této smlouvy vyplývajících, je povinna k náhradě škody. V případě nesplnění smluvních závazků jednou stranou je oprávněna druhá strana od smlouvy odstoupit. V případě přerušení nebo trvalého zastavení realizace díla nebo vypovězením této smlouvy ze strany objednavatele, má zhotovitel právo na zaplacení řádně provedených prací.
2. V případě, že zhotovitel nezačne odstraňovat vady v záruční době uvedené v článku VII. odst. 2 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
3. Objednavatel se zavazuje uhradit v případě opožděného proplacení řádně vystavených a prací podložených faktur penalizační pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení
4. Pokud zhotovitel odevzdá dílo po lhůtě uvedené v článku III. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.

ARTAV

Jeremiášova 947
155 00 Praha 5
tel.: +420 296 337 511
fax: +420 296 337 599
GSM: +420 724 033 103

e-mail: ista@ista.cz
ista Česká republika s.r.o. vedená u
Městského soudu v Praze
oddíl C, vložka 43988
www.ista.cz

IČ: 610 56 758
DIČ: CZ 61056758
číslo účtu: 492513004/2700
UniCredit Bank Czech Republic, a.s.



ista

IX.

Další ujednání

1. Technickým dozorem stavby je ze strany objednavatele určen Jiří Záruba
tel: 382 789 034, 603 462 708

2. Stavbyvedoucím je ze strany zhotovitele určen pan Ladislav Kratochvíl tel: [REDACTED]
3. Veškeré změny běžného technického a provozního charakteru budou předem dohodnuty. Změny v rozsahu prací, termínu plnění, jakož i změny cenové kalkulace ceny díla, budou předem projednány a potvrzeny dodatkem k této smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou podepsanou statutárními zástupci objednavatele a zhotovitele uvedenými v čl. I. této smlouvy.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Zhotovitel se zavazuje, že odpad vzniklý z provedené práce bude zlikvidován v souladu se zákonem o odpadech.

V Písku dne: 2.1.2017

ista Česká republika s.r.o.
Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5
IČO: 61056758, DIČ: CZ61056758
Tel.č.: 296 337 511, Fax č.: 296 337 599
email: ista@ista.cz -61-

**DOMOVNÍ A BYTOVÁ
SPRÁVA**
města Písku • PSČ 397 43

Jana Machková
jednatelka a ředitelka

.....
za zhotovitele
Jana Machková

[REDACTED]
.....
za objednavatele
Ing. Zdeňka Šartnerová

ARTAV

Jeremiášova 947
155 00 Praha 5
tel.: +420 296 337 511
fax: +420 296 337 599
GSM: +420 724 033 103

e-mail: ista@ista.cz
ista Česká republika s.r.o. vedená u
Městského soudu v Praze
oddíl C, vložka 43988
www.ista.cz

IČ: 610 56 758
DIČ: CZ 61056758
číslo účtu: 492513004/2700
UniCredit Bank Czech Republic, a.s.