

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 319136042

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním  
ředitelem  
zastoupený Ing. Libor Strakoš ředitel KŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Březnická 5659, Zlín 760 01  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**EKO REAL EKONOM s.r.o.**  
se sídlem / s místem podnikání  
Závodní 540/51, Karviná - Nové Město  
PSC 735 06  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Ostravě, vložka C, oddíl 56528  
zastoupený: ---  
IČ: 01722913  
DIČ: CZ01722913  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Úplata bez DPH:      | 995 000 Kč          |
| DPH:                 | 208 950 Kč          |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>1 203 950 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.3.2020
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2020

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2018/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
EKO REAL EKONOM s.r.o.

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**EKO REAL EKONOM s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
|--|--|---------------|--|-------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:   | 319136042  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| LS/LZ:   | LS Luhačovice  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| KŘ / LZ:   | KŘ Zlín  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| LHC:   | 1372   |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 1372-406-A-a-14  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM  | 48.898022N 17.657827E  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:  | BK, MD, JV, HB   |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:   | BK 96%,KL 1%,MD 1%,HB 1%   |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:  | 6.12.2019  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby  | 1.1.2020   |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 15.3.2020  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 31.3.2020  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:   | 835 000  | Kč            | Vysoutěžená cena:  | 995 000     | Kč          |              |             |              |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| Dřevina  | BK   |               | HB   |             | KL          |              | MD          |              |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:   | Četnost(ks)  | Objem(m3)     | Četnost(ks)  | Objem(m3)   | Četnost(ks) | Objem(m3)    | Četnost(ks) | Objem(m3)    | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 18   | 1  | 0.11          |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 20   | 1  | 0.17          |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 22   | 1  | 0.2           |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 24   | 1  | 0.33          |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 26   | 3  | 1.21          |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 28   | 2  | 1.16          |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 30   | 3  | 1.96          |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 32   | 1  | 0.79          |  |             | 1           | 0.86         |             |              |             |           |             |           |
| 34   | 7  | 6.93          |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 36   | 6  | 6.87          |  |             | 1           | 1.38         |             |              |             |           |             |           |
| 38   | 7  | 9.85          |  |             | 1           | 1.5          |             |              |             |           |             |           |
| 40   | 11   | 17.97         |  |             | 1           | 1.7          | 2           | 2.65         |             |           |             |           |
| 42   | 12   | 22.5          |  |             |             |              | 1           | 1.48         |             |           |             |           |
| 44   | 18   | 38.85         | 1  | 0.58        | 3           | 6.98         | 2           | 3.44         |             |           |             |           |
| 46   | 23   | 56.36         | 1  | 0.74        |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 48   | 18   | 49.04         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 50   | 18   | 55.08         |  |             | 1           | 3.16         | 1           | 2.29         |             |           |             |           |
| 52   | 20   | 69.19         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 54   | 19   | 72.22         |  |             |             |              | 1           | 2.52         |             |           |             |           |
| 56   | 14   | 59.64         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 58   | 15   | 69.75         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 60   | 6  | 30.65         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 62   | 5  | 27.62         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 64   | 6  | 35.74         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 66   | 4  | 26.09         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 68   | 2  | 14.29         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 70   | 1  | 7.71          |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 72   | 4  | 33.73         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 74   | 2  | 18.2          |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 76   | 2  | 18.94         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 78   | 3  | 30.63         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| 80   | 1  | 10.86         |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| <b>Celkem</b>  | <b>237</b>   | <b>794.64</b> | <b>2</b>   | <b>1.32</b> | <b>8</b>    | <b>15.58</b> | <b>7</b>    | <b>12.38</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>  | <b>0</b>    | <b>0</b>  |
| <b>Objem dle DP</b>  |  | <b>748.26</b> |  | <b>1.21</b> |             | <b>14.59</b> |             | <b>11.33</b> |             | <b>0</b>  |             | <b>0</b>  |
| <b>Celkový počet stromů (ks)</b>   | 254  |               | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |             |             |              |             |              | 823.92      |           |             |           |
|  |  |               | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |             |             |              |             |              | 775.39      |           |             |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)   | Hromadování / pásování klestu o základně max. 2x2 m mimo přirozenou obnovu BK atd. Zákaz pálení klestu.  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | V aukci se nachází 4 ks BK výstavků a 1 ks MD výstavku.  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:  | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.  |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:   | Jedná se o aukci se zahájením po 1.1.2020. Doplatek 90% kupní ceny vč. DPH proveďte po 1.1.2020. 1) Porost se nachází na revíru Javořina, LHC Luhačovice, LS Luhačovice. 2) Jedná se o jednu seč, podrovní těžba, tedy odsek nad přirozeným zmlazením BK, které se vyskytuje na celé ploše porostu. Skládkování a přibližovací linky jsou na pozemcích ve správě LČR, s.p. Přibližování dříví za sucha nebo za mrazu. Směrové kácení s ohledem na zachování přirozené obnovy BK. 2) Aukce je technologicky vhodná pro JMP + UKT/SLKT. Přibl. vzdálenost je 300 m. Po skončení prací provést asanaci příkopů, skládky a lesních cest. 5) Při těžbě a soustředování nepoškozovat sousední porosty a zachovávat přirozenou obnovu BK apod. (směrové kácení) a dále nejezdit těžební |               |  |             |             |              |             |              |             |           |             |           |



|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
|                                   | technikou po přirozeném zmlazení. 6) Stromy určené k těžbě jsou značeny červenou barvou v úrovni očí. 7) V případě zájmu o prohlídku volejte revírníka pana [REDAKCE]                    |
| <b>K podpisu smlouvy pověřen:</b> | [REDAKCE]  |
| <b>Sídlo KŘ/LZ:</b>               | Březnická 5659, 760 01 Zlín  |
| <b>Odpovědná osoba za LČR:</b>    | ---  |
| <b>Kontaktní údaje:</b>           | ---  |
| <b>Vypracoval:</b>                | ---  |
| <b>Dne:</b>                       | 22.11.2019   |
| <b>Seznam dokumentů:</b>          | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf |

**Poskytovatel:**

**Dne:** [REDAKCE]

**Nabyvatel:**

**Dne:** [REDAKCE]

Lesy České republiky, s.p.

EKO REAL EKONOM s.r.o.