**DODATEK Č.4 KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU 2018 ZE DNE 29. 12. 2017**

1) **KV ARENA, s.r.o.,** IČ 279 68 561, se sídlem Karlovy Vary, Západní 1812/73, PSČ 360 01,

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 19200,

zastoupená Ing. Romanem Rokůskem, jednatelem

(dále jen „**Nájemce**“)

**2) HC Energie Karlovy Vary s.r.o.,** IČ 024 66 996, se sídlem Západní 1812/73, 360 01 Karlovy Vary, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíle C, vložka 29301

zastoupená Radkem Liangovským, jednatelem

(dále jen „**Podnájemce**“)

(Nájemce a Podnájemce společně dále jen „Smluvní strany“)

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

(A) Smluvní strany společně dne 29. 12. 2017 uzavřely Smlouvu o podnájmu 2018, jejímž předmětem je poskytnutí vymezených Nebytových prostor (blíže specifikovaných v článku 2.2.1. smlouvy) do dlouhodobého podnájmu a závazek Nájemce za podmínek stanovených smlouvou opakovaně poskytovat Podnájemci k používání Sportovní zařízení (blíže specifikovaného v článku 2.3 smlouvy) za účelem vykonávání sportovní činnosti (dále jen „**Smlouva**“).

(B) Smluvní strany mají zájem změnit Smlouvu;

**UZAVÍRAJÍ SPOLU TENTO DODATEK Č.4**

 **KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU 2018 ZE DNE 29. 12. 2017:**

1. **ZMĚNY SMLOUVY**

1.1. Smluvní strany se dohodly, že k 1.1.2019 se ve smlouvě mění článek 5.1. a nově zní takto:

 **Nájemné, cena služeb**

 Účastníci se dohodli, že Nájemné za užívání Nebytových prostor se sjednává ve výši dle přílohy č. 1 tohoto dodatku a Nájemné za poskytnutí Sportovního zařízení ve sjednaném rozsahu se sjednává ve výši dle přílohy.č. 2. Podnájemce se zavazuje hradit celkové Nájemné dle přílohy č.3.

**2.** **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

2.1. Smluvní strany se dohodly, že ostatní části Smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změn.

2.2. Tento Dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti ke dni podpisu oběma smluvními stranami.

2.3. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že také tento Dodatek ke Smlouvě je projeven jejich svobodné vůle, pokládají jej za určitý a srozumitelný a na znamení souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

2.4. Tento Dodatek ke Smlouvě je sepsán ve dvou originálních vyhotoveních. Každá ze Smluvních stran převzala při podpisu Dodatku ke Smlouvě po jeho výtisku.

V Karlových Varech, dne

…………………………………………………………. ……………………………………………………….

Za KV Arena, s.r.o. za HC Energie Karlovy Vary s.r.o.

Ing. Roman Rokůsek, jednatel Radek Liangovský, jednatel