

**Sdružení obcí pro nakládání s odpady**

a

**Ing. Jaromír Zubák**

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB/ČINNOSTÍ SPOČÍVAJÍCÍ V REALIZACI  
TECHNICKÉHO DOZORU PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY A ZAJIŠTĚNÍ  
INŽENÝRSKÝCH SLUŽEB/ČINNOSTÍ**

Číslo smlouvy objednatele: 09/2019  
Číslo smlouvy poskytovatele: 02/2019

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Název:

*Poskytování služeb technického dozoru investora*

## **Smluvní strany**

### **Objednatel:**

Obchodní firma: Sdružení obcí pro nakládání s odpady (SONO)  
Sídlo: Čížkovice, Želechovice 48  
zastoupen: Ing. Petr Medáček, předseda rady SONO  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. č. ú.: 1003701309/0800  
IČ: 46772707  
DIČ: CZ46772707  
E mail: \_\_\_\_\_

### **Poskytovatel:**

Jméno a příjmení: Ing. Jaromír Zubák  
Sídlo: Úpohlavy 107  
410 02 Lovosice  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Lovosice  
č.ú. /  
IČO: 42115434  
DIČ: \_\_\_\_\_  
Kontaktní telefon: \_\_\_\_\_  
E mail: \_\_\_\_\_ ;

## **1. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ**

1.1. **Pro účel této smlouvy o poskytování služeb technického dozoru investora (dále jen smlouva) jsou níže uvedené pojmy definovány takto:**

- 1.1.1. „*Den*“ znamená kalendářní den, není-li uvedeno jinak. Lhůta určená dny počíná dnem, který následuje po události, jež je rozhodující pro její počátek.
- 1.1.2. „*Týden*“ znamená kalendářní týden. Konec lhůty určené týdny připadá na den, který se shoduje se dnem, na který připadá událost, od níž se lhůta počítá.
- 1.1.3. „*Měsíc*“ znamená kalendářní měsíc. Konec lhůty určené měsíci připadá na den, který se číslem shoduje se dnem, na který připadá událost, od níž se lhůta počítá. Není-li takový den v měsíci, ve kterém lhůta končí, případně konec lhůty na poslední den tohoto měsíce.

- 1.1.4. „Poskytování služeb technického dozoru investora“ znamená souhrn všech závazků vyplývajících pro poskytovatele ze smlouvy.
- 1.1.5. „Služby“ znamenají poskytování činností a hmotně zachytitelných výsledků činností a poskytování inženýrských služeb, s výjimkou zboží, jako jsou například zpracování dokumentace, řízení a administrace projektu, zajištění a kontrola jakosti a jiné obdobné závazky zahrnuté do smlouvy.
- 1.1.6. „Smlouva“ je soubor vzájemně odsouhlasených práv a závazků mezi objednatelem a poskytovatelem ve smlouvě uvedených, včetně příloh a dokumentů, na něž je ve smlouvě učiněn odkaz.
- 1.2. Pokud je kdekoli ve smlouvě stanoveno, že bude podáno nebo vydáno jakékoliv sdělení, oznámení, souhlas, schválení nebo potvrzení, musí být takové sdělení, oznámení, souhlas, schválení nebo potvrzení písemné a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a stejně tak musí být vykládána slova sdělit, schválit nebo potvrdit, pokud není výslovně stanoveno jinak. Jakýkoli souhlas, schválení nebo potvrzení nesmí být bezdůvodně odkládáno nebo zdržováno.

## 2. VÝCHOZÍ ÚDAJE

- 2.1. Místo plnění  
Místem plnění pro poskytování služeb/činností spočívající v realizaci technického dozoru při provádění stavby a zajištění inženýrských služeb/činností (dále jen služby) je areál Skládky SONO.
- 2.2. Informace o kontaktních osobách  
Níže uvedené osoby budou jednat jako zástupce objednatele s právem udělovat poskytovateli pokyny k plnění povinností poskytovatele souvisejících s touto smlouvou:

Jméno	Kontakt
Ing. Petr Medáček	

Poskytovatel bude přijímat a řídit se pokyny objednatele k plnění této smlouvy.

## 3. OBECNÉ ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 3.1. Touto smlouvou se objednatel zavazuje:
- poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro poskytování služeb dle čl. 9.
  - převzít od poskytovatele služby dle předmětu smlouvy a smlouvou sjednaných podmínek,
  - zaplatit poskytovateli cenu za poskytnutí služeb.
- 3.2. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje objednateli poskytnout služby na svůj náklad a své nebezpečí podle předmětu smlouvy dle čl. 4. a za touto smlouvou sjednaných podmínek.

#### **4. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem smlouvy je poskytnutí služeb při realizaci akce Skládka SONO – etapa C 3.

##### **4.1. Rozsah služeb**

Při realizaci akce zajistí poskytovatel v rámci výkonu funkce technického dozoru investora zejména tyto činnosti:

- seznámení se s podklady, podle kterých je stavba realizována
- zabezpečení kontroly věcného plnění (zejména ve vztahu ke kompletnosti dodávek, kvalitě prací a materiálů) zhotovitele
- kontrola provedení druhu a kvality prací, které budou při dalším postupu stavby zakryty nebo se stanou nepřístupné, vydávání souhlasu s jejich zakrytím
- účast na kontrolních dnech stavby
- sledování postupu prací ve vazbě na časový plán výstavby, informování objednatele o všech skutečnostech souvisejících s jeho neplněním
- vyjadřování se objednateli k zápisům ve stavebním deníku, který vede zhotovitel stavby
- spoluúčast na organizaci předání a převzetí díla
- spolupráce s objednatelem a kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla.

#### **5. POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

- 5.1. Poskytovatel prohlašuje, že má potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jim prováděný druh prací.
- 5.2. Poskytovatel si vyhrazuje právo použít v míře nezbytné svého subdodavatele.
- 5.3. Poskytovatel se bude při poskytování inženýrských služeb řídit pokyny zástupce objednatele uvedeného v čl. 2 odst. 2.2.
- 5.4. Poskytovatel si kompletně zabezpečí materiální vybavení jak pro vlastní výkon poskytování služeb (výpočetní technika, komunikační technika, dopravní prostředek apod.), tak i z hlediska bezpečnosti práce (příslušný pracovní oděv a obutí pro letní a zimní období včetně ochranných prostředků - přilba, ochranné brýle a rukavice apod.). Při výkonu své činnosti na stavbě použije poskytovatel prostory určené objednatelem.
- 5.5. Normy a předpisy
- 5.5.1. Poskytovatel se při poskytování služeb bude řídit platnými českými technickými normami.

#### **6. DOBA PLNĚNÍ**

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na době plnění předmětu smlouvy od **12. prosince 2019** do **30. dubna 2020**.

## **7. CENA**

- 7.1. Cena za poskytnutí služeb v rozsahu dle čl. 4 a 5 je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s ustanovením zákona o cenách č. 526/1990 Sb. v platném znění.

	<b>CENA Kč (bez DPH)</b>	<b>CENA Kč (s DPH)</b>
Výkon TDI	<b>115 000,--</b>	<b>139 150,--</b>

Případné navýšení ceny může být řešeno pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

- 7.2. Smluvní cena za předmět smlouvy bude účtována k datu ukončení plnění předmětu této smlouvy uvedenému v čl. 6.
- 7.3. Cena dle odst. 7.1 zahrnuje daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle právních předpisů platných v době uzavření této smlouvy. Skutečná výše DPH bude poskytovatelem uplatněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni vzniku povinnosti přiznat daň.

## **8. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE**

- 8.1. Cena za poskytnuté služby dle odst. 7.1 bude poskytovatelem objednateli fakturována k datu ukončení plnění předmětu smlouvy uvedenému v čl. 6.
- 8.1.1 Případné vícepráce provedené s písemným souhlasem objednatele budou poskytovatelem ve výši 100% vyfakturovány samostatnou fakturou po potvrzení dokončení víceprací objednatelem na předmětném protokole o změnovém řízení.
- 8.2. Všechny platby ve prospěch poskytovatele budou provedeny bankovním převodem z účtu objednatele na účet poskytovatele. Platby budou objednatelem prováděny na základě poskytovatelem oprávněně vystavených faktur.
- 8.3. Faktury je poskytovatel povinen vystavit do 15. dne kalendářního měsíce následujícím po datu ukončení předmětu smlouvy. Vystavené faktury musí mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563 / 1991 Sb., o účetnictví, ve znění platném ke dni uskutečnění účetního případu a náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235 / 2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni vzniku povinnosti přiznat daň.
- 8.4. Lhůta splatnosti pro poskytovatelem oprávněně vystavené faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Datem úhrady se rozumí datum odepsání částky z účtu objednatele.
- 8.5. Poskytovatel doručí faktury objednateli na jeho adresu nejpozději do 5. dne po datu jejich vystavení.

- 8.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti dle odst. 8.3 a 8.4 je objednatel oprávněn fakturu vrátit poskytovateli. Za oprávněně vrácenou fakturu vystaví poskytovatel do 15 dnů fakturu novou a s novou lhůtou splatnosti tak, aby splatnost nové faktury byla 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.7. Poskytovatel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 8.8. Vrátil-li objednatel fakturu neoprávněně, zašle poskytovatel do 3 dnů fakturu zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 8.9. Případnou-li termíny dle odst. 8.4, 8.5 a 8.6 na den pracovního volna nebo pracovního klidu, posouvá se termín na nejbližší pracovní den po dni pracovního volna či pracovního klidu.
- 8.10. V případě, že poskytovatel bude vůči objednateli v prodlení s úhradou závazků vyplývajících z plnění jiných řádně uzavřených smluv mezi objednatelem a poskytovatelem, má objednatel právo pozastavit úhradu závazků vyplývajících z této smlouvy. Závazky mohou být objednatelem jednostranně započteny bez nároku poskytovatele na úhradu úroků z prodlení. Uplatnění tohoto opatření neopravňuje poskytovatele k přerušení poskytování služeb. Uvedené neznamena porušení této smlouvy.

## **9. ZÁVAZKY A SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE**

- 9.1. Pro uskutečnění plnění předmětu smlouvy poskytovatelem zajistí objednatel poskytovateli v maximální míře a v dostatečném předstihu přístup k pro tento účel potřebným informacím.
- 9.2. Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli plnění předmětu smlouvy v místě plnění dle odst. 2.1 za podmínky dodržování legislativy České republiky a interních předpisů objednatele.

## **10. UKONČENÍ SMLOUVY**

- 10.1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy.
- 10.2. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy, s výjimkou práva na náhradu škody, smluvních pokut, úroků z prodlení, dále pak dohody stran ohledně řešení sporů ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, volby práva, zajištění a jiných ustanovení, která mají dle své povahy trvat i po ukončení platnosti a účinnosti smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna v souladu s § 2004 odst. 3 první věta.

## **11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 11.1. Poskytovatel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky plynoucí z této smlouvy na třetí osobu.
- 11.2. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech běžně nedostupných zpřístupněných přímo či nepřímo, v hmotné či nehmotné podobě nebo o kterých se v rámci plnění předmětu smlouvy o druhé smluvní straně dozvěděly. Smluvní strany se zavazují nesdělovat bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany veřejnosti prostřednictvím sdělovacích prostředků či jinak informace, na jejichž utajení má dotčená smluvní strana zájem a které jakkoli souvisí s plněním předmětu smlouvy. Poskytovatel se v této souvislosti zavazuje zajistit plnění této povinnosti i ze strany všech subdodavatelů.
- 11.3. Právní vztah založený touto smlouvou se bude řídit právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také „NOZ“).
- 11.4. Jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem. Za datum uplatnění nároku platí datum razítka podacího poštovního úřadu.
- 11.5. Opomene-li některá ze smluvních stran kdykoli uplatnit jakákoli práva nebo vyžadovat jakákoli plnění, která jí přísluší podle smlouvy, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdala.
- 11.6. Obchodní korespondence, prováděcí dokumentace, protokoly o předání a převzetí a ostatní dokumenty a náležitosti týkající se předmětu smlouvy budou provedeny v českém jazyce.
- 11.7. Smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti ve všech svých ustanoveních dnem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami uvedenými v záhlaví této smlouvy.
- 11.8. Jakékoli změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně ve formě číslovaného a datovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem či odchylkou a trvají na dosažení úplné shody o celém obsahu písemného dodatku a jeho náležitostech.
- 11.9. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
- 11.10. Poskytovatel prohlašuje, že se podrobně seznámil se všemi podklady vztahujícími se k plnění předmětu smlouvy a s místními podmínkami místa plnění a že je považuje za zcela dostatečné pro poskytování služeb a odpovídající jejich ceně dle této smlouvy.

## **PODPIS SMLOUVY**

Svým podpisem obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uznávají ji na základě svobodné vůle.

V Želechovicích, dne 12. prosince 2019


### **Objednatel**



.....  
Ing. Petr Medáček  
Předseda rady SONO

**SDRUŽENÍ OBCÍ  
PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY**  
Želechovice 48, Čížkovice  
410 02 Lovosice  
IČ: 46772707 DIČ: CZ46772707

### **Poskytovatel**



.....  
Ing. Jaromír Zubák

**Ing. Jaromír ZUBÁK**  
Technicko - inženýrské práce  
v oblasti stavebnictví  
IČO : 42115434 Hlohovky 107