**RÁMCOVÁ SMLOUVA**

podle §2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Objednatel: Základní škola a mateřská škola Ústavní, Praha 8**

se sídlem: Hlivická 1/400, 181 00 Praha 8

IČ: 60433337

Zastoupený: Mgr. Petrem Zmekem, ředitelem školy

(dále také jako „objednatel“)

**Zhotovitel: Richard Orechovský**

se sídlem: V Malém Háji 357, 250 70 Odolena Voda

IČ: 12230979

Zastoupený: panem Richardem Orechovským

(dále také jako „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají tuto rámcovou smlouvu (dále jen „smlouva“) podle §2079 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**Čl.I.**

1. **Předmět smlouvy**
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést za podmínek této smlouvy objednateli instalatérské práce: výměny pákových baterií, rohové ventily, napouštěcí ventily WC, vypouštěcí ventily WC, mísy WC, WC kombi, pisoáry, umyvadla, sifony. Dále opravy kanalizace, rozvodu vody, výměna ležatého rozvodu vody, svislého rozvodu vody, mechanické a chemické pročištění kanalizace. Opravy zdiva a obkladů způsobené při instalatérských pracích. Objednatel se za podmínek této smlouvy zavazuje uhradit za provedené služby zhotoviteli kupní cenu.
3. Po odsouhlasení (osobní, telefonické, popř. mailem) předběžné specifikace prací, včetně konečných cen vyzve objednatel k provedení domluvených služeb.
4. Objednatel si ověří, zda je nabídka na trhu nejvýhodnější i z hlediska rychlosti, kvality provedené práce a kvality materiálu.

**Čl. II.**

**Místo, čas a způsob plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést služby v co nejvyšší kvalitě.
2. Zhotovitel je povinen provést služby dle domluveného časového harmonogramu ihned po odsouhlasení písemné nabídky uvedené v Čl. I. bodu 2. smlouvy.

**Čl. III.**

**Kupní cena, její splatnosti a úhrada**

1. Objednatel je povinen uhradit za provedené služby odsouhlasenou kupní cenu dle Čl. I. bodu 2. smlouvy.
2. Objednatel je povinen uhradit prodávajícímu kupní cenu za služby na základě faktury vystavené prodávajícím po jeho převzetí kupujícím na účet uvedený na této smlouvě.
3. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v bodě 2, je kupující oprávněn vrátit fakturu zpět zhotoviteli.

**Čl. IV.**

**Záruka a odpovědnost za vady**

1. Objednavatel je povinen při převzetí díla prohlédnout, zda provedené práce odpovídají druhu a množství sjednaného v této smlouvě.
2. Zjistí-li objednatel při prohlídce díla vadu, není povinen vadné dílo převzít.

**Čl. V.**

**Další ujednání**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.01.2020 do 31.12.2020.
2. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy pouze v případech stanovených zákonem, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky podepsanými k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden a zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
5. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, ž odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 19.12.2019

Za objednatele: Za zhotovitele:

………………………………………. ………………………………………..

Mgr. Petr Z m e k Richard O r e c h o v s k ý

ředitel školy