

Statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

IČ: 00268810, DIČ: CZ00268810

jednající na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem, vedoucím odboru správy majetku města, magistrátu města,
(dále jen „město“)

a

FATO BD s.r.o.

se sídlem Dřevařská 904, 500 03 Hradec Králové

IČ: 26260603

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18349

zastoupená Ing. Josefem Buchtou, jednatelem

(dále jen „stavebník“)

uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne:

DODATEK č. 1 ke smlouvě o právu provedení stavby č. 308/2017

I.

Smluvní strany spolu uzavřely dne 18.8.2017 Smlouvu o právu provedení stavby č. 308/2017 (dále jen „**smlouva**“).

Smluvní strany se nyní na základě žádosti stavebníka dohodly na následující změně smlouvy.

čl. III. odst. 3.7. této smlouvy se ruší a nově zní takto:

3.7. Stavebník se zavazuje, že stavbu „Novostavba bytových domů Podzámčí 13 a 22 Hradec Králové“ dokončí (tzn. bude na ni vydán kolaudační souhlas nebo jiné obdobné rozhodnutí, povolení či souhlas, na základě něž bude možné v souladu s obecně závaznými právními předpisy zahájit užívání celé stavby nebo její poslední části) nejdéle do 30.6.2020. V případě, že stavba nebude dokončena v dohodnutém termínu, uhradí stavebník městu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, čímž není dotčeno právo na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je stavebník povinen rovněž nahradit městu škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se nepoužije.

čl. IV. odst. 5.3. této smlouvy se ruší a nově zní takto:

5.3. Tato smlouva pozbývá účinnosti splněním některé z následujících rozvazovacích podmínek:

- a) pokud nebude stavba „Novostavba bytových domů Podzámčí 13 a 22 Hradec Králové“ specifikovaná v odst. 2.1. této smlouvy na pozemku uvedeném v odst. 1.1. této smlouvy zahájena nejpozději do 31.12.2018,
- b) pokud nebude stavba „Novostavba bytových domů Podzámčí 13 a 22 Hradec Králové“ specifikovaná v odst. 2.1. této smlouvy na pozemku uvedeném v odst. 1.1. této smlouvy dokončena nejpozději do 30.6.2020,
- c) pokud nebude povoleno příslušným orgánem státní správy užívání stavby „Novostavba bytových domů Podzámčí 13 a 22 Hradec Králové“ nejpozději do 30.6.2020.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2019/1446 ze dne 3.12.2019 a záměr uzavření tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Hradec Králové ve dnech 21.11.2019 – 9.12.2019.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

FATO BD s.r.o., IČ: 26260603, Dřevařská 904, 500 03 Hradec Králové, datová schránka: axz5xk8
Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, Československé armády 408, 502 00
Hradec Králové, datová schránka: bebb2in

- vymezení předmětu dodatku:

dodatek ke smlouvě o právu provedení stavby – prodloužení termínu dokončení stavby „Novostavba bytových domů Podzámčí 13 a 22 Hradec Králové“

- cena:

51.000 Kč bez DPH, 61.710 Kč včetně DPH

- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

Za město:

V Hradci Králové dne 30. 12. 2019

Za stavebníka:

V Hradci Králové dne 16 12 19

Ing. Milan Brokeš
vedoucí odboru správy majetku města

Ing. Josef Buchta
jednatel