

DODATEK č. 4
k „Nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor“ ze dne 24.01.1997
který podle §1724, §1725 a §2201OZ (zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník) uzavřeli:

Pronajímatel:

Město Horažďovice, IČO 00255513, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, zastoupené starostou Ing. Michaellem Formanem

a

Nájemkyně:

Marie Chalupná, narozena dne XX, podnikatelka, IČO 45369003, DIČ CZ486204028, se sídlem Mírové náměstí 19, 341 01 Horažďovice

Pronajímatel a nájemkyně uzavřeli dne 24.01.1997 „Nájemní smlouvu o pronájmu nebytových prostor“, dotčenou dodatkem č. 1 ze dne 30.03.2009, dodatkem č. 2 ze dne 16.12.2009 a dodatkem č. 3 ze dne 11.02.2015, o nájmu prostor v domě čp. 19, na Mírovém náměstí v Horažďovicích (dále nájemní smlouva).

Pronajímatel a nájemkyně se dohodli na následující změně a doplnění nájemní smlouvy:

Stanovené roční nájemné se s účinností od 01.01.2017 snižuje o 20 % (slovy: o dvacet procent) do doby, kdy budou fakticky ukončeny práce na rekonstrukci Mírového náměstí v Horažďovicích, nejdéle však do 30.06.2017. Ukončením prací se pro tento účel rozumí okamžik zrušení dopravních omezení a uzavírek pro pěší i motorová vozidla, bez ohledu na následné dokončovací a úklidové práce.

Výše záloh na vodné a stočné, úhrady jiných nákladů spojené s užíváním předmětu nájmu, ani jiná ustanovení nájemní smlouvy, se nemění.

Záměr přechodného snížení nájemného a dodatek č. 4 k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v čp. 19, Mírové náměstí, Horažďovice schválila Rada města Horažďovice usnesením přijatým na své schůzi konané dne 12.12.2016.

V Horažďovicích dne 15.12.2016

Pronajímatel:

Město Horažďovice
Ing. Michael Forman
starosta

Nájemkyně:

Marie Chalupná