

DENČNÍ LIST nebytového prostoru

ajímatel: Město Hodonín IČ 00284891
v zastoupení:
Městská bytová správa, spol. s r.o. IČ 63489953
Rodinova 4/6, č.p.691, Hodonín

Banka

Číslo účtu

Nájemce: IČ 00090352
Firma MASARYK. MUZEUM V HOD., PR.ORG. DIČ
Zástupce Mgr. Taťjana Martonová, ředit.
Adresa Zámecké nám. 9
Hodonín PSČ 695 01

Telefon

Banka

KB
Číslo účtu 3131-671/0100 Var.symbol

Adresa nebytového prostoru č.12211/902

Ulice Malá kasárna č.pop. / č.or. 12211 / 27
Obec Hodonín PSČ 695 01

Pronájem: od 01.01.2004 do . . . na dobu neurčitou

Způsob placení: bank.účet Sleva do: . . . Placená část: 100 %

Nájemné: Interval platby / Splatnost
ročně / 1.měsíc v intervalu
Služby: měsíčně / do 10.dne

STUDENÁ VODA: RSČ: 1 Měřidlo? N Odběrné místo: 00010027
TEPLÁ VODA: Dodávaná? A Měřidlo? N Tepelný zdroj: 43300
TEPLO: Dodávané? A Měřidlo? N Vytápěná plocha: 376.82

Odvoz smetí? N Počet komínů:
Popelnice: 0 ks 0 ks Počet osob pro
Kontejner: 0 ks rozúčtování služeb: 1

Výpočet nájenného

Místnost	Půdorysná plocha	Užitná plocha	Koef. vytáp.	Koef. výšky	Koef. ztrát	Vytápěná plocha
kancelář	28.70✓	28.70	1.000	1.000	1.00	28.70
chodba	41.40✓	41.40	1.000	1.000	1.00	41.40
šatna	12.94~	12.94	0.350	1.000	1.00	4.53
šatna	12.94~	12.94	0.200	1.000	1.00	2.59
spol.prostory	118.70✓	118.70	1.000	1.000	1.00	118.70
ložnice	36.10✓	36.10	1.000	1.000	1.00	36.10
ložnice	36.10✓	36.10	1.000	1.000	1.00	36.10
ložnice	36.00✓	36.00	1.000	1.000	1.00	36.00
ložnice	36.00✓	36.00	1.000	1.000	1.00	36.00
ložnice	36.70✓	36.70	1.000	1.000	1.00	36.70
CELKEM m2:	395.58	395.58				376.82

Koeficient inflace: 1.000

Atraktivita prostředí: 0 %

Výsledné nájemné (zaokrouhleno)

1.00 Kč/rok

Jiné stanovené a dohodnuté poplatky

Ostatní nájemné	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč ročně
Tvorba fin.rezervy	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč ročně
správa domu	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč ročně
pojištění	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč ročně
domovník	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč ročně
nájem za STA	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč ročně
dvůr-nájem	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč ročně
POPLATKY CELKEM:	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč ročně

Zálohy na služby

spojené s užíváním nebytu, zajišťované pronajímatelem včetně DPH

		% DPH		% DPH
Teplo na vytápění	: 35004	5	S1.1	: 0 0
Ohřev vody (TUV)	: 1008	5	S1.2	: 0 0
Voďné a stočné	: 10200	5	opravy v bytě	: 0 0
Osvětlení spol.prostor	: 6108	19	S2.2	: 0 0
Údržba osobního výtahu	: 0	19	S2.3	: 0 0
Úklid společných prostor	: 16608	19	plyn	: 0 19
Společná TV a R anténa	: 0	19	opravy v nebytě	: 0 0
Čištění a údržba komínů	: 0	19		
Odvoz tuhého dom.odpadu	: 6828	19		
Vývoz splašků, septiku	: 0	5		

Zálohy na služby celkem Kč/rok: 75756

Celkové poplatky

včetně služeb spojených s užíváním nebyt.prostoru, platné od 01.07.2005

Nájemné za jednotku	1.00 Kč ročně	tj.	1.00 Kč ročně
Jiné poplatky:	0.00 Kč ročně	tj.	0.00 Kč ročně
Zálohy na služby:	75756.00 Kč ročně	tj.	6313.00 Kč měsíčně
z toho: DPH 19%	4717.11 Kč ročně	tj.	393.09 Kč měsíčně
DPH 5%	2200.57 Kč ročně	tj.	183.38 Kč měsíčně
POPLATKY CELKEM:	75757.00 Kč ročně		
z toho: DPH 19%	4717.11 Kč ročně	tj.	393.09 Kč měsíčně
DPH 5%	2200.57 Kč ročně	tj.	183.38 Kč měsíčně

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě

V Hodoníně dne 27.06.2005

Vyhotovil(a):

.....
/ podpis nájemce.

.....
podpis pronajímatele