

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov

T.G. Masaryka 1 326,  
347 01 Tachov

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Bc. Olga Bahenská, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 5/2017, Podpisový řád,

ze dne 19.9.2017, účinný od 1.10.2017

Bankovní spojení: Česká národní banka

Č.ú.:40010-3723001/0710

( dále jen propachtovatel )

- na straně jedné -

a

**AGROKLAS Staré Sedliště a.s.**

Sídlo: Staré Sedliště 357, 348 01 Staré Sedliště

Zastoupená předsedou představenstva: Pavel Hodek

IČ: 18251978

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.B, vložka 124

- na straně druhé -

(dále jen pachtýř)

-na straně druhé-

**dodatek č. 1  
k pachtovní smlouvě č. 106N15/31**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 17.6.2015 pachtovní smlouvu č.106N15/31 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční **pachtovné ve výši 64 119-Kč** (slovy: šedesátčtyřtisícstodevatenáctkorunčeských).

**Vypuštění a přidání nemovitosti – viz. příloha**

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto tohoto dodatku **se stanovuje výše ročního pachtovného na částku 27 280,-Kč** (slovy: dvacetsedmtisícdvěstěosmdesátkorunčeských).

**K 1.10.2018** je pachtýř povinen zaplatit částku **46 638,-Kč** (slovy: čtyřicetšesttisícšestsetřicetosmkorunčeských).

#### Čl. IV

Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. V, bod 3) smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

**Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.**

**Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.**

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. X smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

#### 4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1. dotčena.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 21.8.2018

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov  
T.G. Masaryka 1326  
347 01 Tachov

**AGROKLAS**  
Staré Sedliště a.s.  
348 01 Staré Sedliště  
DIČ CZ18251978 (2)

.....  
Bc. Olga Bahenská  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov  
propachtovatel

.....  
AGROKLAS Staré Sedliště a.s.  
zast. předsedou představenstva  
- Pavel Hodek  
pachtýř

Za formální a věcnou správnost: .....  
Matějková Martina

