

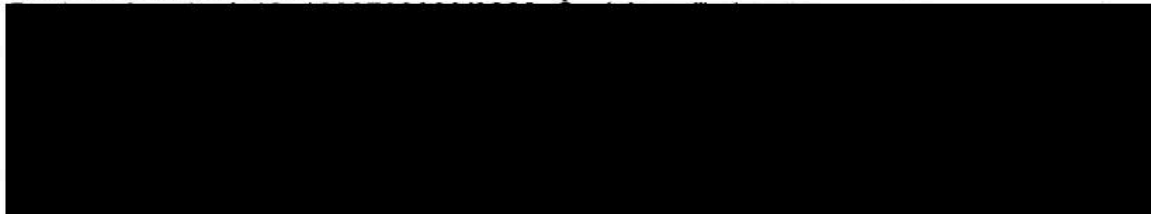


Smlouva
o postoupení smlouvy o výpůjčce
na Městský zimní stadion

č.j. MULNCJ 93119/2019/OŠKaS evidenční číslo DS201900655

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Město Louny se sídlem Mírové náměstí 35, Louny 440 23
IČ 00265209
zastoupená Mgr. Pavlem Jandou,
starostou města Louny



jako **půjčitel** na straně jedné

a

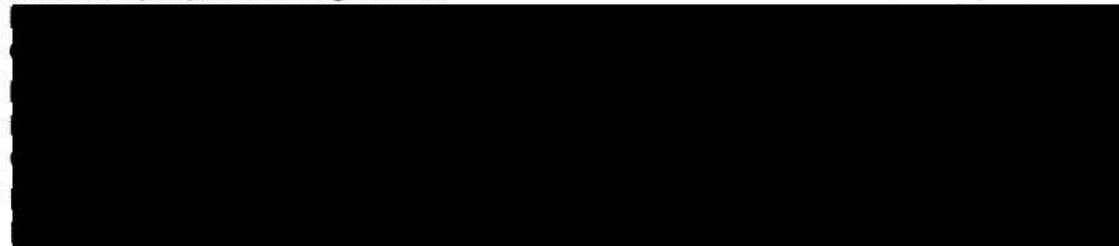
Správa sportovních zařízení města Loun, p. o.
se sídlem Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
Registrace: u Krajského soudu v Ústí nad Labem Pr 1049
IČ: 04293657
Zastoupená Bc. Radkem Příhodou,
ředitelem příspěvkové organizace



jako **vypůjčitel a postupitel** na straně druhé

a

Lounská správa sportovních areálů, p. o.
se sídlem Rybalkova 2673, 440 01 Louny
Registrace: u Krajského soudu v Ústí nad Labem Pr *1162...*
IČ: *088 04 966*
Zastoupená Bc. Radkem Příhodou,
ředitelem příspěvkové organizace



jako **postupník** na straně třetí

dále též jako „smluvní strany“ nebo „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o postoupení smlouvy o výpůjčce:

1. Prohlášení smluvních stran

1.1 Město Louny a Správa sportovních zařízení města Loun, p.o., souhlasně prohlašují, že mezi sebou uzavřeli dne 14.9.2015 smlouvu o výpůjčce č.j. MULNCJ 69206/2015/OSM ev. č. DS 201500440 a dne 12.11.2015 dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č.j. MULNCJ 69206/2015/OSM ev. č. DS 201500440 (obě smlouvy společně též „Smlouva o výpůjčce“), na základě které půjčitel předal vypůjčitelovi do užívání objekt **Městského zimního stadionu** (dále jen MZS) č. p. 480, ul. Cukrovarská zahrada na pozemku p. č. 928/66 a pozemku p. č. 928/1, ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha o výměře 3155 m², p. č. 928/66 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4957 m², p. č. 928/91, ostatní plocha, komunikace o výměře 588 m², pozemku p. č. 928/106 zastavěná plocha a nádvoří, budova bez č. p./če garáž o výměře 35 m² a p. č. 928/109 zastavěná plocha a nádvoří budova bez č. p. o výměře 103 m², nemovitosti byly zapsány u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny v listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Louny, okres Louny a rozsah výpůjčky byl vyznačen na přiložené situaci, která tvořila Přílohu č. 1 Smlouvy o výpůjčce.

1.2 Vypůjčitel prohlašuje, že má zájem převést jako postupitel veškerá svá práva a povinnosti ze Smlouvy o výpůjčce v rozsahu, v jakém dosud tato smlouva nebyla splněna, na Lounskou správu sportovních areálů, p. o., jako postupníka.

1.3 Lounská správa sportovních areálů, p. o., prohlašuje, že jí byla před uzavřením této smlouvy předložena Smlouva o výpůjčce, že se seznámila s jejím obsahem, s rozsahem, v jakém tato smlouva dosud nebyla splněna, a prohlašuje, že má zájem, aby na ni jako postupníka vypůjčitel jako postupitel převedl svá práva a povinnosti ze Smlouvy o výpůjčce v rozsahu, v jakém tato smlouva dosud nebyla splněna.

2. Postoupení smlouvy

2.1 Postupitel tímto převádí na postupníka veškerá svá práva a povinnosti ze Smlouvy o výpůjčce v rozsahu, v jakém uvedená smlouva dosud nebyla splněna, a postupník s tím souhlasí.

2.2 Půjčitel s postoupením uvedeným v čl. II. odst. 2.1 souhlasí.

3. Ostatní ustanovení

3.1 Vypůjčitel bere na vědomí, že na předmět užívání byla poskytnuta dotace v rámci projektu Rekonstrukce Městského zimního stadionu, r. č. CZ.1.09/1.2.00/88.01334 z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad z prioritní osy: Regenerace a rozvoj měst, oblast podpory 1.2 Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst a zavazuje se k plnění případných povinností z tohoto vyplývajících, tj. zejména podporovat udržitelnost projektu, užívat majetek v souladu s cíli projektu, dbát povinných prvků publicity.

3.2 Vypůjčitel je povinen plnit pravidla a podmínky, které jsou stanoveny řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. které jsou dohodnuty ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace (Město Louny), zejména povinnost vypůjčitele umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené užíváním dle této smlouvy a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s užíváním Městského zimního stadionu dle této smlouvy.

4. Závěrečná ustanovení

4.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 01.01.2020.

4.2 Smlouvu lze změnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků.

4.3 Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, kdy 1 pare obdrží vypůjčitel, 1 pare postupník, 2 pare ekonomický odbor a 1 pare odbor školství, kultury a sportu.

4.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Doložka

dle § 39 odst. 1 a § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Loun usnesením č. 369/2019 ze dne 09.12.2019.

V Lounech dne: *31.12.2019*

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

Mgr. Pavel Janda
starosta



Bc. Radek Příhoda
ředitel Lounské správy sportovních
areálů, p. o.

Za postupníka:

Bc. Radek Příhoda
ředitel Správy sportovních zařízení
města Loun, p. o.

Príloha č. 1 katastrální mapa + soupis pozemků
Príloha č. 2 Souhlas s pronajímáním, vypůjčkou ROP



MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

UPOZORNĚNÍ! VÝPIS BYL VYHOTOVEN Z DAT VFK NEPODPOROVANÉ VERZE! OBSAH VÝPISU MŮŽE BÝT ZAVÁDĚJÍCÍ!

PARCELY VYBRANÉ V MAPĚ

OKRES: CZ0424 Louny,3507
 OBEC: 565971 Louny
 KAT.ÚZEMÍ: 687391 Louny

SOUPIS PARCEL

Data platná k:30.06.2019

původ: **Katastr nemovitostí (KN)**

PARCELA	VÝMĚRA [m ²]	DRUH	VYUŽITÍ	LV
KN 928/1	3155	ostat.pl.	sport.a rekr.pl.	10001
KN 928/66	4957	zast. pl.	<i>Součástí je stavba:</i> Louny č.p.480, obč.vyb	10001
KN 928/73	652	ostat.pl.	ostat.komunikace	10001
KN 928/106	35	zast. pl.	<i>Součástí je stavba:</i> bez čp/če, garáž	10001
KN 928/109	103	zast. pl.	<i>Součástí je stavba:</i> bez čp/če, tech.vyb	10001

V Katastru nemovitostí evidováno celkem: 5 parcel.

VÝPIS BYL VYHOTOVEN Z DAT VFK NEPODPOROVANÉ VERZE! OBSAH VÝPISU MŮŽE BÝT ZAVÁDĚJÍCÍ!

Vyhотовeno systémem MISYS ver.13.25.103477 pro VFK verze 5.2

Datum a čas vyhotovení výpisu: 5.12.2019 13:37:48

Výpis vyhotoven za 4.20s, SQLite3 native, ver.3.11.1

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Sídlo:
Berní 2261/1, 400 01 Ústí nad Labem
tel.: 475 240 600,
www.nuts2severozapad.cz, www.europa.eu

Město Louny
IČO 00265209
Mírové náměstí 35
440 23 Louny

Č.j.: RRSZ 6010/2019
PID: RRSZP001Z4PZ
Spis: 118/2015/ÚORPÚL
Vyřizuje: Ing. Miroslava Štefanová
Tel. číslo: 475 240 662
E-mail: miroslava.stefanova@nuts2severozapad.cz

V Ústí nad Labem dne 31. 12. 2019

Souhlas s pronájmem, výpůjčkou


Na základě Vašeho Oznámení příjemce o změnách v projektu/ve smlouvě v době udržitelnosti projektu ze dne 10. 12. 2019, doručeného na ÚRR dne 11. 12. 2019 pod č. j. RRSZ 5791/2019, k projektu s registračním číslem CZ.1.09/1.2.00/88.01334 a názvem „Rekonstrukce Městského zimního stadionu“ Vám sdělujeme, že **souhlasíme** s následujícími změnami:

Ad1) s rozdělením příspěvkové organizace Správy sportovních zařízení města Loun, která provozuje v současné době zimní stadion, na dvě organizace: Lounskou správu sportovních areálů a Správu sportovních zařízení, s tím, že zimní stadion bude spravovat nově vzniklá Lounská správa sportovních areálů,

Ad2) s uzavřením nové Smlouvy o postoupení Smlouvy o výpůjčce mezi nově zřízenou Lounskou správou sportovních areálů, Městem Louny a Správou sportovních zařízení města Loun,

Ad3) s uzavřením nových nájemních smluv s dalšími subjekty za účelem provozování prodejny bazarového zboží, provozování nápojového automatu, provozování občerstvení a novou smlouvu o vytvoření podmínek pro provozování sportovní činnosti,

za předpokladu dodržení postupu dle Metodiky změn projektů, Přílohy č. 5A Příručky pro příjemce. Tato změna neukládá povinnost Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad uzavřít s příjemcem dodatek ke Smlouvě č. CZ.1.09/1.2.00/88.01334 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad.



Ing. Lukáš Brabenec

vedoucí oddělení realizace
a kontroly projektů