

**Smlouva č. 11228B**

nájmu části nemovitosti

upravená dle zák. č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku

**Smluvní strany**

**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

Veřejná vysoká škola dle z.č. 111/98 Sb. Není do obchodního rejstříku zapsána

se sídlem: 17. listopadu 15, 708 33 Ostrava - Poruba

IČO: 61989100

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č.ú.:

zastoupená: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Koleje a menzy

ředitel KaM

se sídlem: Studentská 1770, 700 32 Ostrava-Poruba

dále uváděn jako pronajímatel na straně jedné

a

**2. Siemens s.r.o.**

Společnost zapsaná dne 14.12.1990 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C 625

se sídlem: Evropská 33a, 160 00 Praha 6

IČO: 00268577

DIČ: 006-00268577

bankovní spojení: HVB Bank Czech Republic a.s., Praha 2

č.ú.:

zastoupená: za část obchodní: na základě plné moci

za část technickou: na základě plné moci

dále uváděn jako nájemce na straně druhé

**II.**

**Předmět nájmu**

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem objektu – domu bez č.p., způsob využití obě. vyb., na parcele parc.č. 1643/9 v k.ú. Poruba, zapsaného na LV 1873 pro obec Ostrava.

2. Pronajímatel pronajímá na základě této smlouvy nájemci část nemovitosti – část střechy a to v objektu – domu uvedeného v předchozím odstavci, specifikovanou a zakreslenou v příloze č. 3 této smlouvy, včetně jejích součástí a příslušenství.
3. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu splňuje všechny požadavky stanovené právními předpisy pro účel nájmu. Současně prohlašuje, že si není vědom toho, že existují nějaké právní nebo jiné vady předmětu nájmu, které by byly překážkou platnosti této smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou výpisy z listu vlastnictví LV 1873 pro obec Ostravu a k.ú. Poruba (příloha č.1) a příslušná katastrální mapa pro obec Ostravu (příloha č.2).

### III.

#### Účel nájmu

1. Předmět nájmu bude nájemcem užíván pro výstavbu, provoz, údržbu, úpravy telekomunikačního zařízení pro přenos signálů veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM nebo nástupnické telekomunikační normy získané nájemcem na základě licence.
2. Pronajímatel se tímto zavazuje, že umožní nájemci v dohodnutém rozsahu a ve lhůtě stanovené nájemcem výstavbu výše uvedeného telekomunikačního zařízení, které bude spolu s jeho příslušenstvím umístěno na objektu-domu uvedeném v čl. II odst. 1 této smlouvy, a současně umožní připojit telekomunikační zařízení nájemce ke svému rozvodnému zařízení přes podružný rozvaděč k síti a po připojení bude nájemci poskytovat elektrickou energii. Za tímto účelem umožní pronajímatel nájemci montáž samostatného měřidla v elektrickém rozvaděči v pronajatých prostorách. A dále pronajímatel umožní nájemci (po dohodě smluvních stran) napojení telekomunikačního zařízení k pevné telefonní síti.
3. Rozsah úprav prováděných v návaznosti na výše uvedenou výstavbu telekomunikačního zařízení je uveden v příloze č.3, která je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemce je tímto oprávněn kdykoliv během doby nájmu specifikované v čl. IV. rozšířit rozsah telekomunikačního zařízení specifikovaného v příloze č. 3 a to až do následujícího rozsahu: 6 panelových antén, 6 mikrovlnných antén, 5 kabinetů nebo kontejnerů.
4. Nájemce tímto v návaznosti na výše uvedené prohlašuje, že provedení telekomunikačního zařízení respektuje platné právní předpisy, včetně platných technických norem a hygienické předpisy.

### IV.

#### Doba nájmu, cesse

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to deseti let počínaje dnem platnosti smlouvy.
2. Nájemní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti datem zahájení instalace telekomunikačního zařízení. Nájemce je povinen ode dne účinnosti smlouvy platit nájemné ve výši níže stanovené.

3. Platnost smlouvy se automaticky prodlužuje o dalších deset let, pokud nájemce písemně neoznámí pronajímateli, nebo pronajímatel nájemci minimálně devět měsíců před ukončením platnosti smlouvy, že nemá zájem na jejím prodloužení.
4. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemce je oprávněn tuto smlouvu tj. veškerá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající cedovat /postoupit/ na provozovatele veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM (nebo nástupnické telekomunikační normy), pro které bylo telekomunikační zařízení zřízeno. Cesse bude dána pronajímateli nájemcem písemně na vědomí.

## V.

### Cena nájmu

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem výše uvedené části nemovitosti nájemné ve výši 100.000,- Kč/rok (slovy Jednostotisíc korun českých) bez DPH.
2. Nájemné bude poukázáno (placeno) nájemcem na základě této smlouvy, s variabilním symbolem čísla smlouvy, a to vždy do 20-tého dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí ve výši 25.000,- Kč (slovy Dvacetpěttisíc korun českých). Částka je uvedena bez DPH, která bude placena v souladu se zákonnými předpisy, pokud je pronajímatel plátcem této daně.  
Splatnost poměrné části nájemného ode dne účinnosti této smlouvy do první řádné platby dle čl. V./3. je 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.  
Nájemné je považováno za zaplacené dnem připsání příslušné částky na účet pronajímatele.
3. Nájemce je povinen ode dne účinnosti smlouvy platit nájemné ve výši výše stanovené.
4. Dostane-li se nájemce do prodlení s placením nájemného dle ustanovení čl. V této smlouvy, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Prodlení s placením nájemného je pronajímatel povinen písemně oznámit nájemci do 30 kalendářních dnů ode dne splatnosti platby nájemného.
5. Kontaktní osobou na straně nájemce je ve věcech placení nájemného: paní [REDAKCE]  
[REDAKCE] Siemens s.r.o., Průmyslová 7, Praha 10, tel.: [REDAKCE]
6. Pronajímatel bude jednou ročně k 31.3. upravovat výši nájemného dle indexu čisté inflace vyhlášeného Českým statistickým úřadem. Úprava nájemného dle tohoto ustanovení je poprvé možná od 1.1.2003. Pronajímatel toto navýšení písemně oznámí nájemci do 31.3. příslušného roku.
7. Nájemné nezahrnuje úhradu elektrické energie za provoz telekomunikačního zařízení nájemce.  
Celková cena za odebranou elektrickou energii bude pronajímatelem nájemci čtvrtletně přeúčtována fakturou na základě odečtu podružného elektroměru, a ve stejné sazbě, v jaké elektrickou energii odebírá pronajímatel od svého dodavatele.
8. Faktura je splatná do 21 dnů po jejím doručení nájemci. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Pokud tyto nebude obsahovat, je nájemce oprávněn fakturu vrátit s tím, že v tomto případě se nedostává do prodlení s jejím placením.

## VI.

### Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je povinen užívat pronajatou část nemovitosti v souladu s ustanoveními této smlouvy dbát o její dobrý stav a zabránit jejímu poškození. Pokud přesto dojde zaviněním nájemce ke škodám pronajímatele, je povinen tyto škody nahradit a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. K účelu užívání předmětu nájmu tak, jak je dohodnuto v této smlouvě je nájemce oprávněn pronajatou část nemovitosti na vlastní náklady stavebně upravovat tak, aby vyhovovala jeho potřebám.
3. Nájemce má právo dále podpronajmout pronajatou část nemovitosti na základě písemného souhlasu pronajímatele.
4. Nájemce se zavazuje, že po ukončení platnosti této smlouvy vrátí pronajaté prostory pronajímateli v původním stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení a ke stavebním úpravám povoleným pronajímatelem.
5. Nájemcem provedené stavební úpravy budou provedeny na jeho vlastní náklad. Pronajímatel tímto souhlasí s odpisováním stavebních úprav (technického zhodnocení) nájemcem v souladu s § 28 odst.3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nájemce se zavazuje, že bude v souladu s platnými právními normami a dalšími předpisy a na vlastní náklad provádět stanovené revize vyhrazených technických zařízení, která jsou v nemovitosti instalována.
7. Nájemce je si vědom toho, že pojištění vnesených věcí do pronajatých prostor je jeho záležitostí stejně tak i pojištění v souvislosti s jeho činností.
8. Nájemce má právo ničím neomezeného a přímého přístupu do pronajatých prostor bez časového omezení, tj. 24 hod. denně, 7 dnů v týdnu. V průběhu instalace je možný přístup pracovníků na základě průkazu Siemens nebo Český Mobil, pro další údržbu instalovaného zařízení bude pronajímateli zaslán seznam pracovníků provádějících údržbu vyhrazeného technologického zařízení. Seznam bude uložen na vrátnici budovy E.

## VII.

### Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel se zavazuje, že umožní nájemci výstavbu telekomunikačního zařízení pro přenos signálu veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM (nebo nástupnické telekomunikační normy) na pronajaté části nemovitosti, jeho provoz, údržbu, úpravy nebo modernizaci bez navýšení ceny nájmu.
2. Současně s tím se pronajímatel zavazuje, že poskytne a zabezpečí nájemci do 2 dnů od výzvy veškerou vyžádanou součinnost pro získání příslušných povolení pro výstavbu výše uvedeného zařízení. Pronajímatel je povinen se písemně vyjádřit ke stavebním úpravám ve lhůtě 2 dnů od výzvy nájemce.
3. Pronajímatel se zavazuje, že neumožní žádnému třetímu subjektu instalaci či provoz takového zařízení, které by mohlo ohrozit zájmy nájemce a to bez jeho písemného předchozího souhlasu.

4. Pronajímatel se zavazuje, že umožní nájemci provést napojení výše uvedeného telekomunikačního zařízení na zdroje energie a k pevné telefonní síti. Pokud bude nutné tyto vybudovat poskytne nájemci veškerou vyžádanou součinnost pro získání příslušných povolení pro výstavbu sítí.
5. O převzetí části nemovitosti sepíše pronajímatel s nájemcem předávací protokol ke dni účinnosti této smlouvy, který se stane formou přílohy nedílnou součástí této smlouvy. To se vztahuje i na vrácení pronajaté části nemovitosti pronajímateli.
6. Pronajímatel se zavazuje, že klíče potřebné pro přístup k pronajaté části nemovitosti budou ke dni účinnosti této smlouvy uloženy na vrátnici budovy E a vydány kdykoliv nájemci za splnění podmínek stanovených bodem VI/8.
7. Pronajímatel se zavazuje, že zajistí po celou dobu nájemního vztahu úklid a bezpečnost přístupových cest a údržbu pronajaté části nemovitosti.
8. Pronajímatel je oprávněn provádět kontrolu pronajaté části nemovitosti za účasti odpovědného zástupce nájemce, což mu nájemce na požádání umožní. Pronajímatel uvědomí nájemce o zamýšlené kontrole alespoň 5 pracovních dnů před jejím konáním písemnou formou.
9. Pronajímatel se zavazuje, že bude udržovat svým nákladem pronajatou část nemovitosti ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.
10. Pojištění zařízení, které je součástí obchodního jmění nájemce, hradí nájemce. Nájemce přebírá odpovědnost za škody v budově jím způsobené.
11. Pronajímatel se zavazuje, že po dobu trvání nájemního vztahu založeného touto smlouvou umožní nájemci průchod a průjezd k pronajaté části nemovitosti přes další pozemky, které má v nájmu nebo ve vlastnictví bez omezení, tj. 24 hod. denně, 7 dnů v týdnu a bezplatně. Pronajímatel se zavazuje v případě potřeby poskytnout nájemci 2 sady klíčů umožňující průchod a průjezd přes další pozemky, které má v nájmu nebo ve vlastnictví.
12. Pronajímatel požaduje umístění elektrické přípojky pro náhradní zdroj na střeše pronajaté části budovy.  
Pronajímatel požaduje v rámci stavebních prací instalaci zpevňující ocelové konstrukce umožňující v budoucnu snadné upevnění dalších rámu pro technologické skříně bez nutnosti dalšího zásahu do konstrukce stěny strojovny.  
Pronajímatel požaduje uchycení kabelových tras u technologických skříní tak, aby nedocházelo k jejich kontaktu se střešní krytinou budovy.

## VIII.

### Podmínky ukončení nájmu

1. Platnost této nájemní smlouvy je možné před uplynutím doby na kterou je uzavřena ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí za podmínek níže stanovených.
2. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena desátého dne poté, co byla podána na poštu. Obě smluvní strany souhlasí s tím, že výpověď je možné dát pouze z těchto uvedených důvodů.
3. Pronajímatel může vypovědět uzavřenou smlouvu v tříměsíční výpovědní lhůtě pouze z následujících důvodů:

- a) nájemce užívá pronajatou část nemovitosti v rozporu s ustanovením této smlouvy.
  - b) nájemce je více než o jedno čtvrtletí v prodlení s placením nájemného a pronajímatel jej písemně vyzval k zaplacení dlužného nájemného se stanovením termínu platby.
  - c) nájemce provádí stavební úpravy bez souhlasu pronajímatele.
4. Nájemce může vypovědět smlouvu ve tříměsíční výpovědní lhůtě pouze z následujících důvodů:
- a) ztratí způsobilost k provozování činnosti.
  - b) pronajatá část nemovitosti se stane bez jeho zavinění nezpůsobilá ke smluvnímu užívání.
  - c) pronajímatel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou.
  - d) pronajaté prostory nebudou podle jeho uvážení dále dostatečné pro jeho činnost nebo bude-li rozhodnuto o ukončení podnikatelských aktivit nájemce.
  - e) bude rozhodnuto o změnách ve vysílací síti mobilních telefonů.
  - f) dojde-li k poškození nebo zničení instalovaného zařízení v takovém rozsahu, že jej nebude možné provozovat.
5. Vypoví-li nájemce tuto smlouvu z důvodů, které vzniknou vinou pronajímatele, má nárok na vrácení poměrné části nájemného. Poměrná část je stanovena v návaznosti na dobu užívání pronajaté nemovitosti.
6. Dojde-li k výpovědi této smlouvy, je nájemce povinen odevzdat nemovitost řádně vyklizenou ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení spolu s provedenými stavebními úpravami do 30 dnů od nabytí účinnosti výpovědi.
7. Nezíská-li nájemce všechna potřebná povolení pro výstavbu telekomunikačního zařízení bez jeho zavinění, nebo bude-li rozhodnuto o nerealizaci projektu výstavby telekomunikačního zařízení, nebo nebude-li nájemce vybrán jako realizátor tohoto projektu, má právo od smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být provedeno písemně a doručeno pronajímateli s tím, že účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení. V takovém případě nese každá ze smluvních stran své vynaložené náklady.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

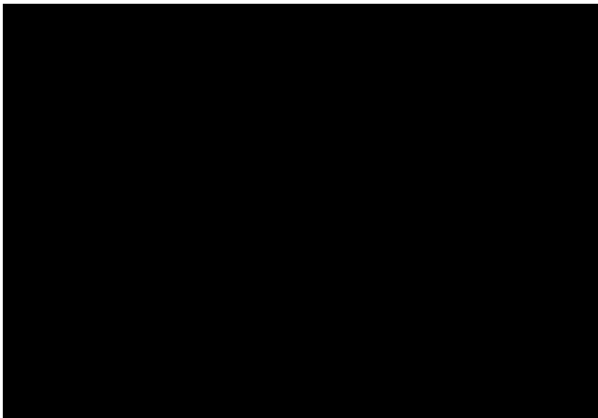
1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází na právní nástupce obou smluvních stran.
2. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují je řešit na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.
3. Pozbude-li některé ustanovení této smlouvy platnosti, zůstávají ostatní tímto nedotčena. Neúčinné ustanovení se nahradí takovým, které odpovídá nebo bude co nejblíže původnímu záměru v ekonomickém smyslu.
4. Jakékoliv změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou, odsouhlasenou oběma smluvními stranami jako její dodatek.

5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti datem zahájení instalace telekomunikačního zařízení, ne však dříve než bude nájemcem předložen pronajímateli písemný souhlas s umístěním telekomunikačního zařízení nájemce od firmy RadioMobil a.s., které má svoje telekomunikační zařízení již na pronajaté střeše budovy instalováno.

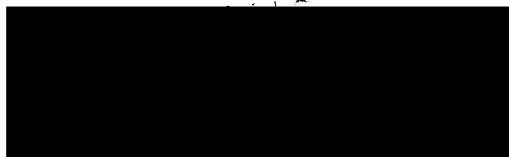
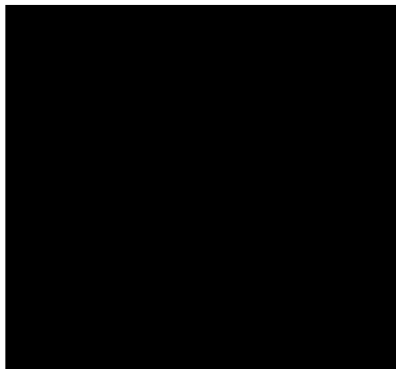
V .....  
.....

dne ..... 2002

Za pronajímatele:



Za nájemce:



Příloha č. 1: List vlastnictví

Příloha č. 2 : Katastrální mapa

Příloha č. 3 : Technický výkres naznačující způsob umístění technologie

Příloha č. 4 : Zplnomocnění Kolejí a menz budovu pronajímat

Příloha č. 5 : Výpis z OR Siemens s.r.o.

Okres: 3807 Ostrava-město  
 Číslo: 715174 Poruba

Číslo: 554821 Ostrava

List vlastnictví: 1873

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

VYSOKÁ ŠKOLA BAŇSKÁ-TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA,  
 17.listopadu 15, 708 33 OSTRAVA - PORUBA

61989100

M - společné jmění manželů

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**Nemovitosti**

Parcela	Typ pozemku	Podíl pozemku	Společný výpis:	Společný výpis:
1589	1257 zastavěná plocha a nádvoří			
1643/9	1251 zastavěná plocha a nádvoří			
			obč.vyb	1589
			obč.vyb	1643/9

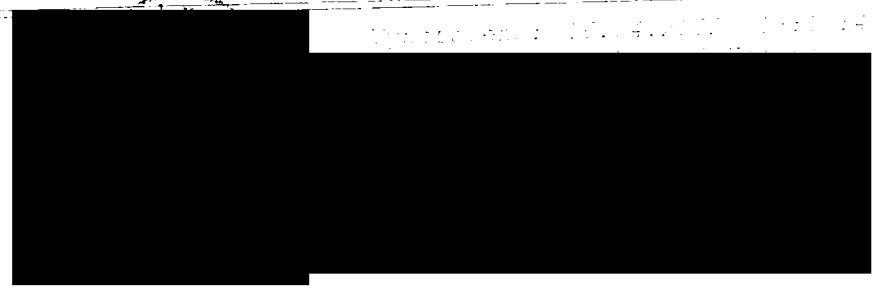
Právní vztahy, právní jednání  
 Jiná práva - Bez zápisu  
 Změny práva - Bez zápisu

Záznam pro další řízení  
 Číslo položky 66/95 - -chybí kolaudační rozhodnutí na stavbu na parc.č.1580, Z-2300429/1999-807

Návrhy, listiny a jiné podklady zápisu  
 Jiná listina ze dne Rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy Praha 1, čj. 34 938/98-14. ze dne: 03.06.1999  
 POLVZ:286/1999 Z-2300286/1999-807  
 VYSOKÁ ŠKOLA BAŇSKÁ-TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA, 17.listopadu 15, 708 33 OSTRAVA - PORUBA  
 61989100

Právní vztahy, právní jednání, právní jednání - Bez zápisu

25236/02





Katastrální úřad  
v Ostravě

Okres : Ostrava

Obec : Ostrava

K.ú. *Poruba*

Č.zak: *25236/02*

Map.list: *1-C/3*

Měřítko: 1:1000

## KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Vyhotovil:

Dne:

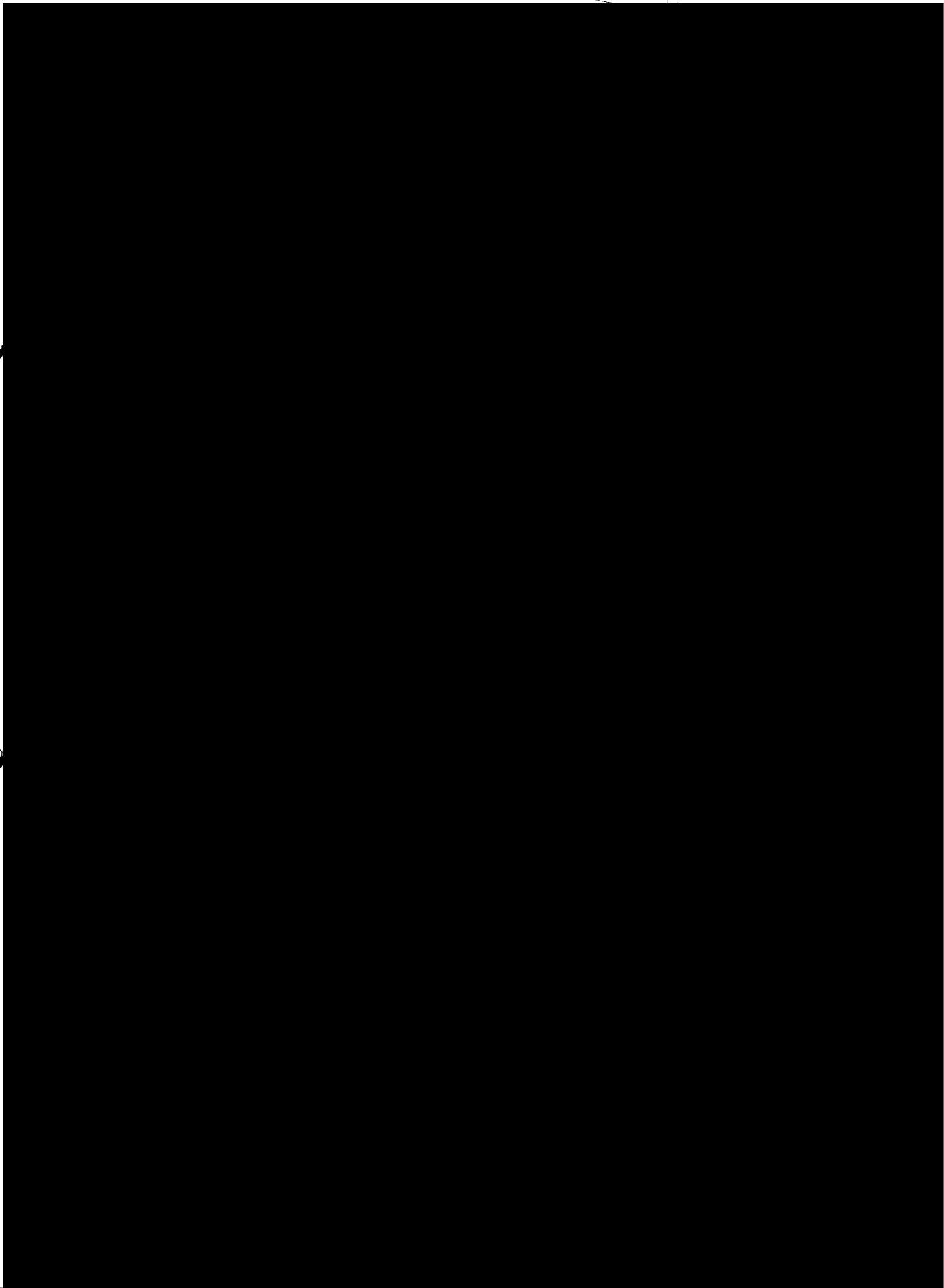
Podpis:

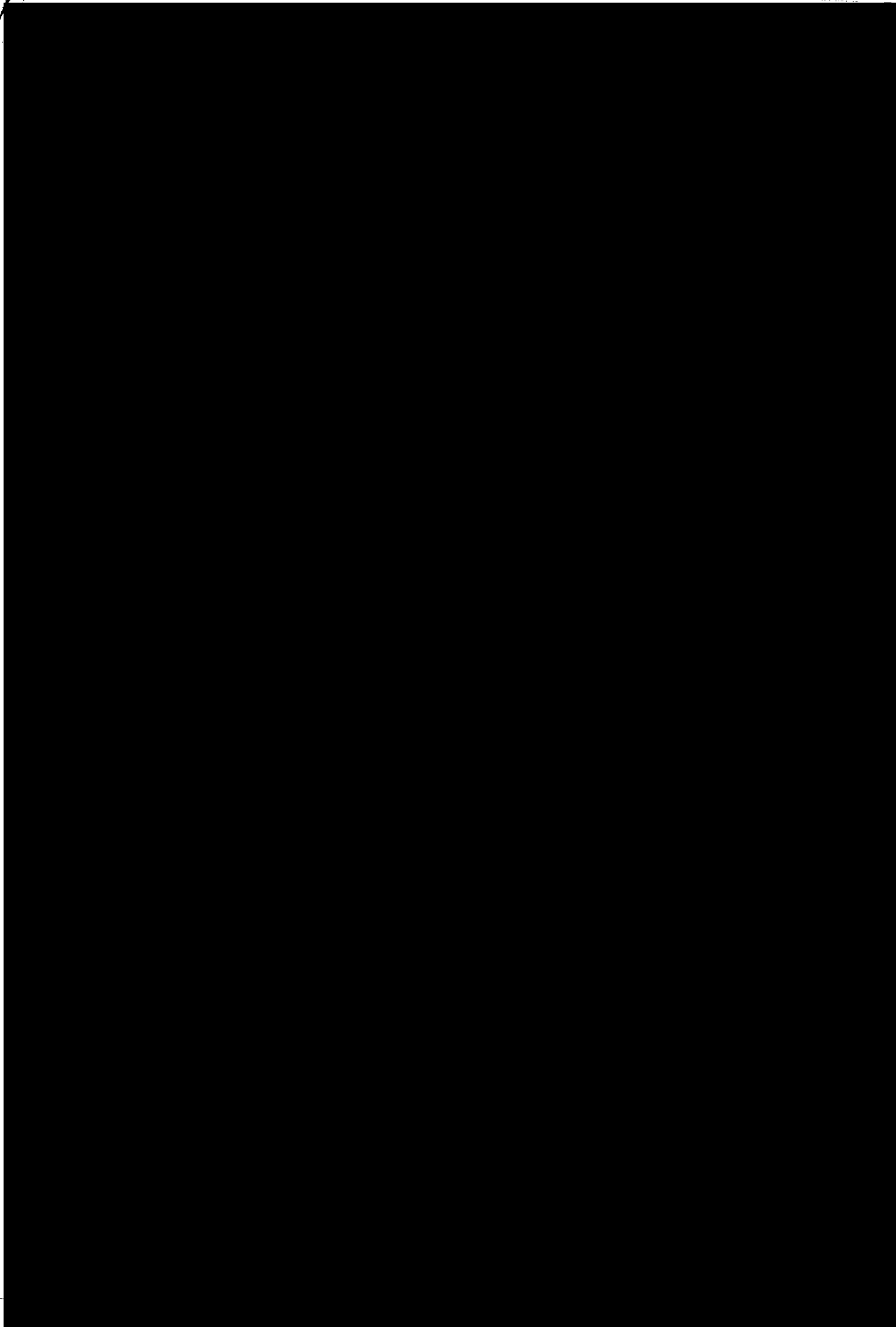
*16. 4. 2002*

10.3.2002

W

Perfume





# VYSOKÁ ŠKOLA BAŇSKÁ-TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA KOLEJE A MENZY

Ředitelství: 700 32 Ostrava-Poruba, Studentská 1770

## Věc: Vyjádření souhlasu s pronájmem části nemovitosti

Udělují tímto souhlas s pronájmem části nemovitosti – domu na parcele číslo 1643/9 v k.ú. Poruba, zapsaného na LV 1873 pro obec Ostrava, dle smlouvy č. 11228B uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami.

Souhlas je vydán pro potřeby nájemce k jednání se stavebním úřadem.

**Pronajímatel:** Vysoká škola baňská – Technická univerzita Ostrava  
17. listopadu 15, 708 33 Ostrava – Poruba  
zastoupená:  
Vysoká škola baňská – Technická univerzita Ostrava  
Koleje a menzy  
[redacted] – ředitel KaM  
Studentská 1770, 700 32 Ostrava - Poruba

**Nájemce:** Siemens s.r.o.  
Evropská 33a, 160 00 Praha 6

[redacted]  
.....  
ředitel KaM

[redacted]  
[redacted]  
[redacted] CSe - rektor

Vysoká škola baňská – Technická univerzita Ostrava  
17. listopadu 15, 708 33 Ostrava - Poruba

VŠB – TUO je veřejná vysoká škola dle z. č. 111/1998 Sb., do obchodního rejstříku není zapsána

TELEFON-FAX  
699 1111-ústředna  
699-ředitelna  
699 6114-sekretariát KaM  
6917496-FAX

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
1348809980300  
ČSOB

IČO  
61989100

DIČ  
500-61989100

11

Statutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Poruba  
odbor výstavby, životního prostředí a vodního hospodářství

Klimkovická 28/55, 708 56 Ostrava-Poruba

tel.: 596908111, Fax: 596908303

Ukladačí znak: 330/A/20

Siemens s.r.o.  
Evropská 33  
160 00 Praha 6

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka  
Výst.3400/02/Cies

Vyřizuje/lnka

O.- Poruba  
29.11.2002

## KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

č. 893/02/výst.

206

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby, životního prostředí a vodního hospodářství, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. d/ zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ust. § 139 odst. 3 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a článku 21 písm.c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000 (Statut města Ostravy), v platném znění,

v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 stavebního zákona návrh na kolaudační rozhodnutí, který dne 10.10.2002 podal

Siemens s.r.o., Evropská 33, 160 00 Praha 6,  
kterého zastupuje PEN - COM s.r.o., Porážkova 42/1132, 702 00 Ostrava-  
Moravská Ostrava

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 82 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb.

**p o v o l u j e u ž í v á n í**

stavby

Stavební úpravy budovy čísla popisného 1770 na ulici Studentská v Ostravě - Porubě

(dále jen "stavba") na pozemku.

**Stavba obsahuje:**

Stavební úpravy budovy k umístění telekomunikačního zařízení GSM 900/1800 MHz.  
Podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, podle které byla stavba provedena.

**Podmínky:**

Pro užívání stavby se stanoví podle § 82 odst. 1 stavebního zákona a § 34 odst. 2 vyhlášky č. 132/1998 Sb. tyto podmínky:

- A. Předmětná stavba musí být užívána tak, aby byly respektovány příslušné platné zákony a vyhlášky, požární, hygienické a bezpečnostní předpisy a jiné obecně závazné předpisy.

**Odůvodnění:**

Dne 10.10.2002 podal stavebník návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební povolení bylo vydáno dne 14.8.2002 pod č.j. Vyst.2405/02Ri.

Stavební úřad dne 8.11.2002 oznámil zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 26. listopadu 2002 (úterý), o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 stavebního zákona a jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.  
Stanoviska sdělili:

- Krajský hygienik Moravskoslezského kraje ze dne 5.11.2002 pod č.j. 10571/241.3/2002

**Účastníci řízení:**

Siemens s.r.o. – stavebník, Vysoká škola báňská-TU Ostrava – vlastník stavby

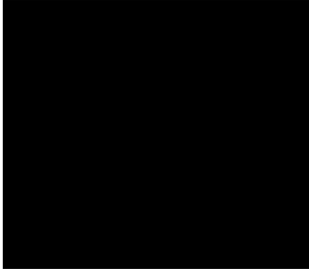

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

**Upozornění:**

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci (§ 52 zákona č. 71/1967 Sb.).

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebně správnímu Magistrátu města Ostravy, podáním u zdejšího stavebního úřadu.



vedoucí odboru výstavby,  
životního prostředí a vodního hospodářství

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 368/1992 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Obdrží:**

tito účastníci řízení (dodejky-do vl.rukou)

1. Siemens s.r.o., Evropská 33, 160 00 Praha 6
2. PEN - COM s.r.o., Porážkova 42/1132, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
3. Vysoká škola báňská-TU Ostrava, 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

Dotčené orgány (HD)

4. Krajský hygienik MS kraje se sídlem v Ostravě, Krajská hygienická stanice, Partyzánské nám. 7, 728 92 Ostrava
5. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 44 Ostrava