

5916 507 00
30) 182 974

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

1. **Město Blovice**, IČ: 00256455

Masarykovo náměstí 143, 336 01 Blovice
zastoupené starostou města panem Janem Poduškou
jako pronajímatel na straně jedné, dále jen „*pronajímatel*“

a

2. **ALIMEX NEZVĚSTICE a.s.**, IČ: 25196049

Nezvěstice 9, 332 04 Nezvěstice
zastoupená předsedou představenstva Ing. Zdeňkem Rochem a místopředsedou
představenstva Josefem Preislerem
jako nájemce na straně druhé, dále jen „*nájemce*“

tento

d o d a t e k č. 4 k n á j e m n í s m l o u v ě

I.

Dne 20.12.2012 byla uzavřena nájemní smlouva mezi výše uvedenými smluvními stranami na pronájem pozemků ve výlučném vlastnictví pronajímatele k zemědělskému využití v k.ú. Blovice, Štítov u Blovic, Vlčice u Blovice, Hradištská Lhotka, vše LV 10001, k.ú. Spálené Poříčí LV 798, k.ú. Louňová LV 243, blíže specifikované v Seznamech pozemků, které tvoří přílohy smlouvy. K této smlouvě byly uzavřeny tyto dodatky: dodatek č. 1, dne 01.10.2015, který řešil změnu výše nájemného; dále dodatek č. 2, dne 15.02.2016, který řešil úpravu seznamu pronajatých pozemků v k. ú. Blovice a v k. ú. Spálené Poříčí.; a dodatek č. 3, dne 26.07.2016, který doplnil seznam pronajatých pozemků v k. ú. Blovice a v k. ú. Štítov u Blovic.

II.

S ohledem na ukončené komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Vlčice u Blovic a Hradiště u Blovic se mění seznam pronajatých pozemků v k. ú. Vlčice u Blovic v příloze č. 1 a 2, kdy příloha č. 2 se ruší a příloha č. 1 se mění z dříve uvedených pozemků v k. ú. Vlčice na tyto pozemky:

k. ú.	Parc. č. (v závorce je uvedena případná výměra pronajaté části pozemku, pokud závorka chybí, jedná se o pronájem celé výměry pozemku)
Vlčice u Blovic	1279 (část poz.-135 m ²)
Vlčice u Blovic	1387 (část poz.-381 m ²)
Vlčice u Blovic	1417 (část poz.-2245 m ²)
Vlčice u Blovic	1420 (celý)
Vlčice u Blovic	1432 (část poz.-1315 m ²)
Vlčice u Blovic	1438
Vlčice u Blovic	1449
Vlčice u Blovic	1463
Vlčice u Blovic	1464
Vlčice u Blovic	1467
Vlčice u Blovic	1468 (část poz.-301 m ²)

Vlčice u Blovic	1469 (část poz.-23 m ²)
Vlčice u Blovic	938
Vlčice u Blovic	997

Nedílnou součástí tohoto dodatku je zákresy pronajatých částí pozemků.

Dále tímto dodatkem dochází ke změně výše nájemného u všech pronajatých pozemků z původních 2.000Kč/ha/rok na nových 2.300 Kč/ha/rok.

Dále se stanovuje, že pokud je pronajatý pozemek určen pro realizaci spol. zař. (realizace prioritních opatření v rámci plánu společných zařízení), je u takového pozemku výpovědní doba 12 měsíců, která začíná běžet 1. den následujícího měsíce po doručení výpovědi.

Ostatní uvedené pozemky v příloze č. 1 zůstávají beze změny, tak jako ostatní ustanovení nájemní smlouvy.

III.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce.

Pronajímatel prohlašuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Blovice dne 05.12.2016 pod usnesením č. 18/16 smyslu ust. § 102 odst. 3. zák. č. 128/2000 Sb., o obcích. Pronajímatel dále prohlašuje, že podmínky platnosti právního úkonu obce v souladu s ust. § 41 z. č. 128/2000 Sb. byly splněny.

Dodatek nabývá účinnosti 01.01.2017

Příloha

Zákresy pronajatých částí pozemků

V Blovicích dne 21.12.2016

.....
za pronajímatele
Jan Poduška, starosta města

V dne 3.1.2017 *

ALIMEX NEZVĚSTICE a.s.

Nezvěstice 9 (20)
DIČ: CZ25196049

.....
za nájemce
Ing. Zdeněk Roch
předseda představenstva

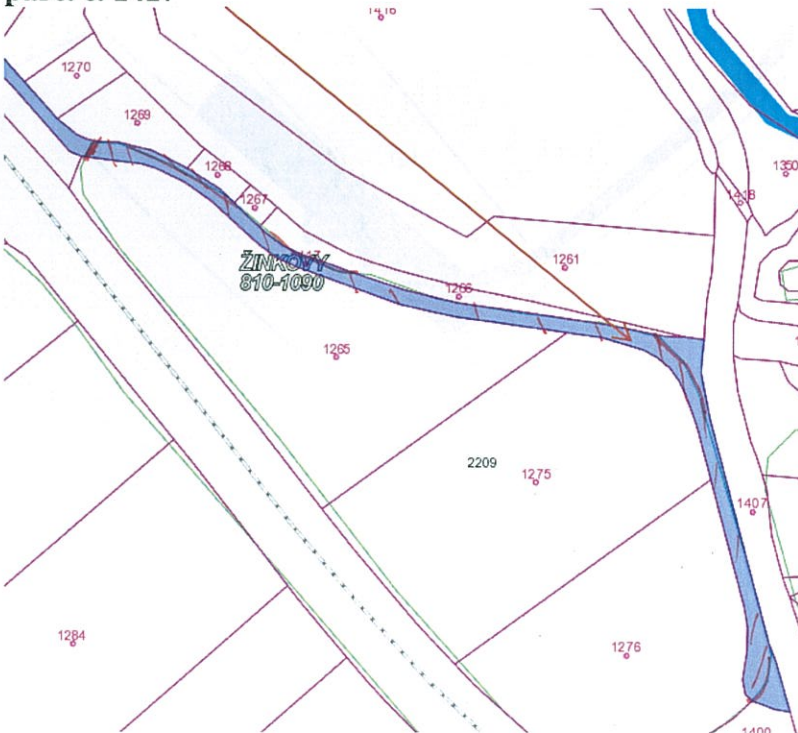
.....
za nájemce
Josef Preisler
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 k dodatku č. 4 – zákresy pronajatých částí pozemků v k. ú. Vlčice u Blovic:

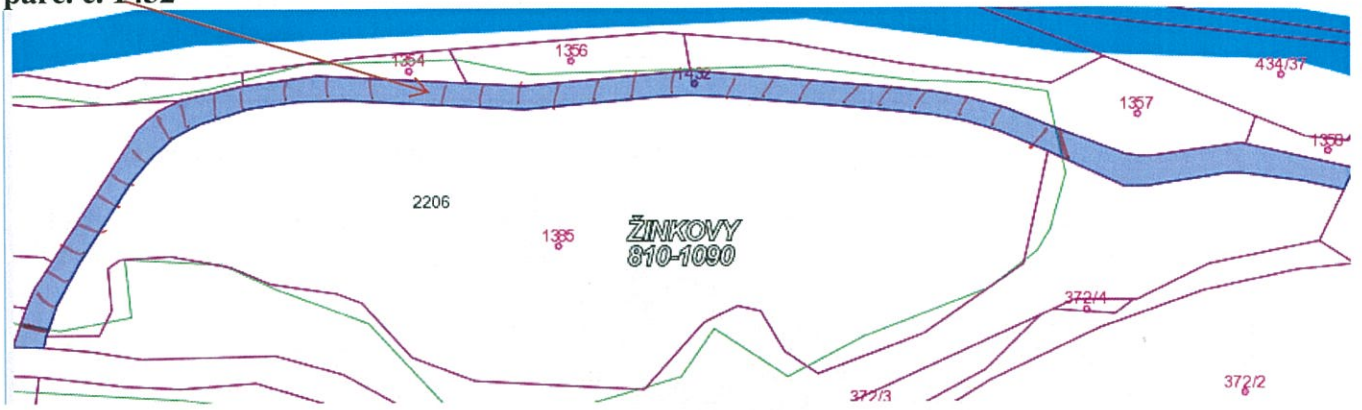
parc. č. 1387



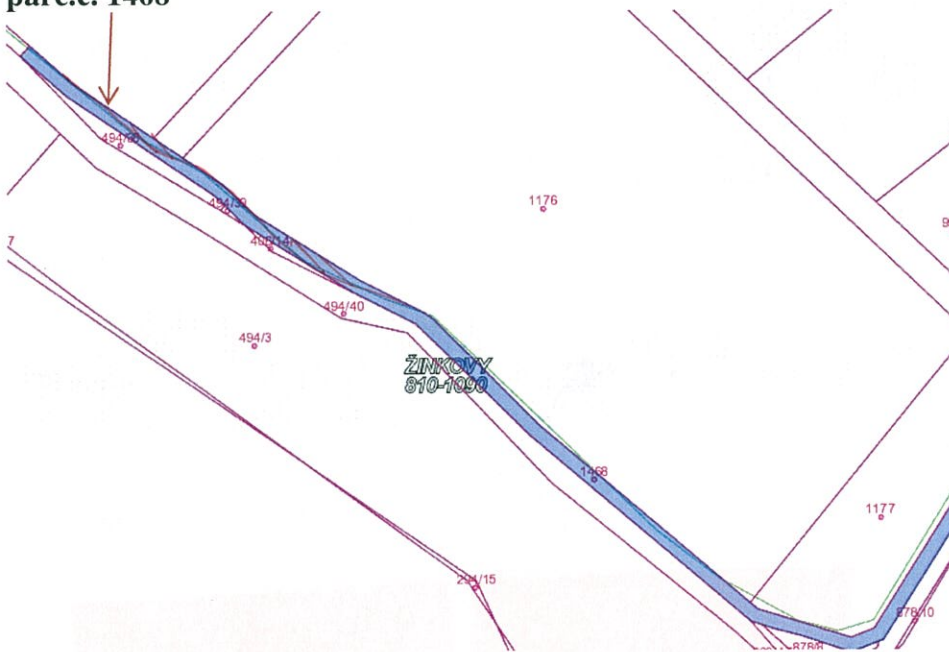
parc. č. 1417



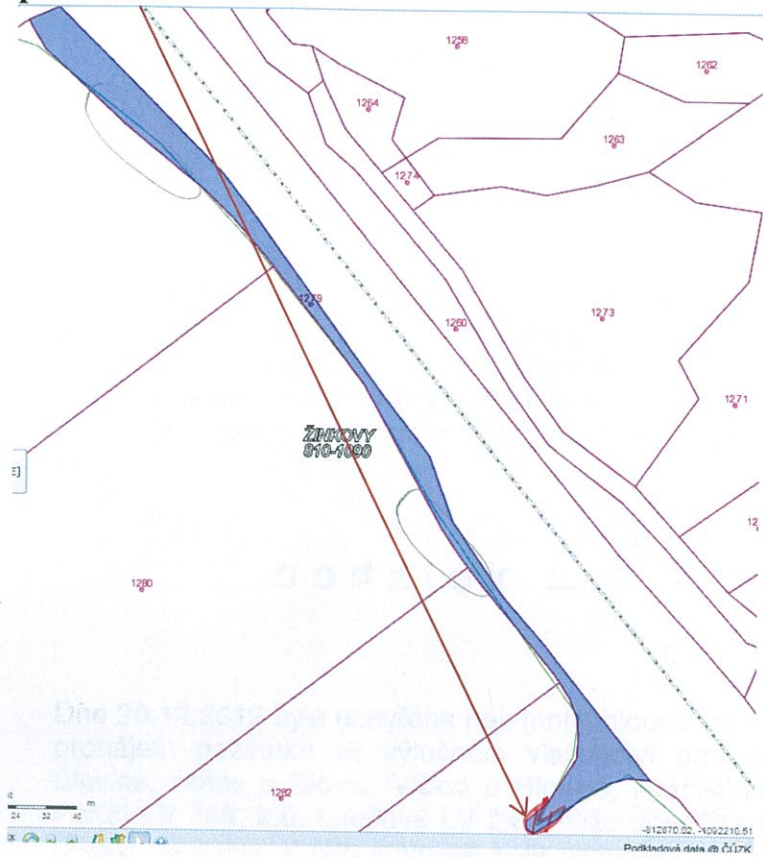
parc. č. 1432



parc. č. 1468



parc. č. 1279



parc. č. 1469

