

Z Á P I S

o budoucím předání a převzetí dokončené stavby „Zahrady Olomouc – Slavonín, výstavba 4 RD Arbesova ulice, SO 01 Stoka AIIIn1, SO 02 Vodovodní řad A3“, do nájmu, provozování a údržby, bez částí vodovodních a kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, sepsaný dne 30.4.2019. Tento zápis je vyhotoven jako podklad pro uzavření kupní smlouvy a jako příloha k dodatku ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě ze dne 29.3.2000 v platném znění.

Přítomni:

Za investora TAMPIOL a.s., Blanická 19, 779 00 Olomouc
Zastoupeného Ing. Milanem Válkem, členem představenstva

Za vlastníka:
Statutární město Olomouc
Zastoupené majetkoprávním odborem
Magistrátu města Olomouce

Za budoucího provozovatele:
MORAVSKOU VODÁRENSKOU, a.s.
zastoupeného
provozně technickým útvarem :

a) Označení a popis předmětu přejímacího jednání

Předmětem tohoto zápisu je budoucí předání a převzetí dokončené stavby „Zahrady Olomouc – Slavonín, výstavba 4 RD Arbesova ulice, SO 01 Stoka AIIIn1, SO 02 Vodovodní řad A3“, bez částí vodovodních a kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství

Místo stavby: k.ú. Slavonín, ul. Arbesova
Stavebník (investor): TAMPIOL a.s., Blanická 19, 779 00 Olomouc
Datum zahájení: 2014
Datum ukončení: 30.4.2014
Projektant: Ing. Baštinec Aleš, projekční a znalecká kancelář, Jižní 94/3, Olomouc
Zhotovitel (dodavatel): EUROGEMA CZ, a.s., Blanická 19, 779 00 Olomouc

Kolaudační souhlas na „Olomouc, Slavonín - Arbesova 2., Konrádova – Zahrady - infrastruktura 49 RD – Vodovod, splašková a jednotná kanalizace“ byl vydán Magistrátem města Olomouce, odborem ŽP, č.j. SMOL/ŽP/55/568/2014/Sk ze dne 23.10.2014.

Celková zůstatková hodnota přejímané stavby	803 517,00,- Kč
z toho	
Vodovod Zahrady 4 RD:	273 000,00,-Kč
Kanalizace Zahrady 4 RD:	530 517,00,-Kč
(bez DPH)	

b) Technický popis stavby:

Vodovod

Vodovodní řad A3 z TLT DN 80, DL 92 m navazuje na stávající vodovodní řad A3 vybudovaný v předchozí etapě, je veden podél zástavby RD a ukončen podz. hydrantem.

V lomových bodech jsou osazeny betonové kotevní bloky. Uložení potrubí je podél asfaltové komunikace, typové do pískového lože s obsypem a záhozem hutněnou přesátou zeminou. Nad potrubím je umístěn identifikační vodič a výstražná folie.

Vodovodní přípojky PE DN 25 nejsou předmětem pachtu.

Jednotná kanalizace

Kanalizační stoka AIIIn1 KT DN 300 mm DL 48,1 m + 38,8m je napojena na stávající jednotnou kanalizaci AIIIn1 DN 300 v ul. Arbesova vybudované v předchozí etapě ve stávající revizní šachtě. Uložení potrubí typové. Na kanalizaci je osazena 2 prefabrikované typové šachty DN 1000 mm.

Součástí pachtu nejsou kanalizační přípojky.

c) Seznam nemovitostí (čísel popisných) a jejich majitelů, které jsou napojeny na vodovod a kanalizaci.

parc./č.LV	Adresa	Materiál	Profil	Délka veř. č. (m)
.533/102/1842	Arbesova 571/33	PE KT	25 150	
.533/100/1853	Arbesova 570/31	PE KT	25 150	
.533/97/2050	Arbesova 572/29	PE KT	25 150	
.533/95/1875	Arbesova 573/27	PE KT	25 150	

d) Seznam pozemků nebo staveb, na nichž nebo pod nimiž se vodovod a kanalizace nachází

Vodovod

parc. č.	druh p.	využití	k.ú.	č.LV	vlastník
1231/1	silnice	Ost.pl.	Slavonín	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, Olomouc, 771 27

Jednotná kanalizace

parc. č.	druh p.	využití	k.ú.	č.LV	vlastník
1231/1	silnice	Ost.pl.	Slavonín	10001	Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, Olomouc, 771 27

Investor prohlašuje, že stavby, které jsou předmětem tohoto zápisu jsou umístěny na pozemcích, které jsou veřejně přístupné a které jsou ve vlastnictví Statutárního města Olomouce nebo je na ně uvaleno věcné břemeno pro zajištění přístupu, oprav a údržby ve prospěch vlastníka stavby.

c) **Soupis zjištěných vad a nedodělků**

Nejsou.

e) **Délka záruční lhůty a odstraňování záručních vad**

Záruční doba uplynula.

f) **Předání dokumentace**

Dnešním dnem má budoucí provozovatel k dispozici následující technicko provozní dokumentaci:

Předání dokumentace.

1. PD skutečného provedení vodovodu a kanalizace
2. Zaměření skutečného stavu vodovodu a kanalizace odpovědným geodetem v systému S-JTSK s digitálním zpracováním
3. Protokol o předání díla mezi zhotovitelem a objednatelem
4. protokol o tlakové zkoušce vodovodu
5. stavební povolení
6. povolení k trvalému užívání stavby - kolaudační souhlas č.j. SMOL/ŽP/55/568/2014/Sk ze dne 23.10.2014
7. Zpráva o kontrole požárního vodovodu
8. zpráva o funkčnosti identifikačního vodiče vodovodu
9. protokol o proplachu a desinfekci vodovodního potrubí
10. Rozbor odebraného vzorku vody
11. Protokol o zkoušce vodotěsnosti kanalizace
12. Monitoring kanalizace – protokol + CD s videozáznamem
13. Údaje o pořizovací ceně vodovodu a kanalizace
14. Certifikáty, prohlášení o shodě na použité materiály

g) **Prohlášení budoucího provozovatele o převzetí dokončené stavby**

Pověřený zástupce MOVO, a.s. prohlašuje, že tato společnost převezme výše uvedenou dokončenou stavbu „Zahrady Olomouc – Slavonín, výstavba 4 RD Arbesova ulice, SO 01 Stoka AIIIn1, SO 02 Vodovodní řad A3“, bez částí vodovodních a kanalizačních přípojek vedených po pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, do nájmu provozování a údržby uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu ze dne 29.3.2000 v platném znění.

Tento zápis bude přílohou k dodatku ke smlouvě.

Zástupce investora

Ing. Milan Válek

.....

Za budoucího vlastníka

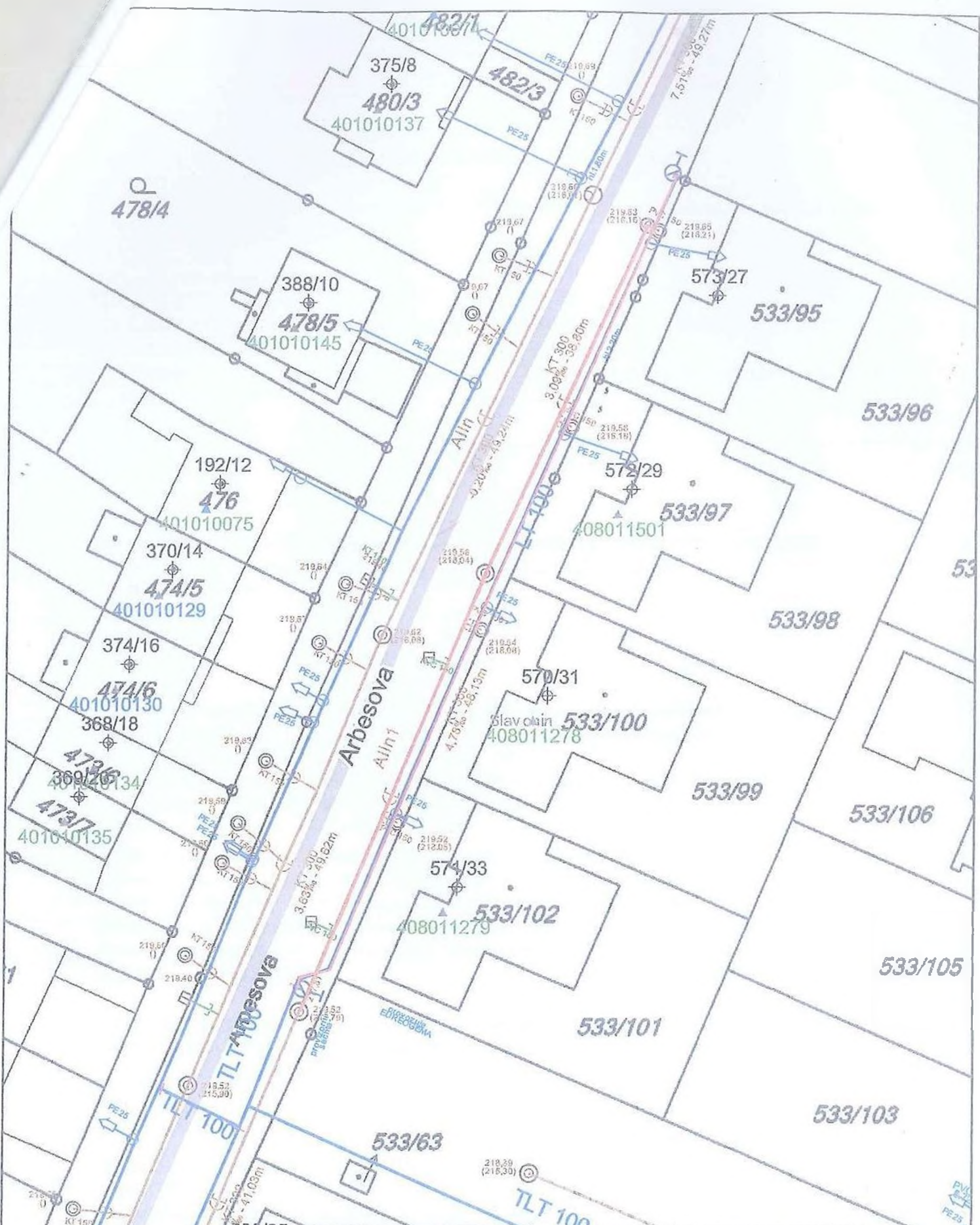
.....

.....

Za budoucího provozovatele

.....

.....



MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.
 Polohopis není kopie katastrální mapy
 Zakresleny jsou pravděpodobné průběhy sítí a nadmořské výšky, které nelze použít pro
 návaznou výstavbu, pokud nebude jejich správnost ověřena měřením před zahájením
 stavebních prací

Popis:	Př.2_Zápis_Arbesova_VK_4RD		
Vystavil:	[Redacted]	Dne:	27.9.2019
		Měřítko:	1:500