

S M L O U V A

O PROVEDENÍ PŘELOŽEK SOUVISEJÍCÍCH SE STAVBOU „I/27 přeložka Klatovy – 1. stavba“

*která byla uzavřena ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů,
níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami (účastníky):*

A/

Ředitelství silnic a dálnic ČR

sídlo: Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zastoupené: [redacted]
se sídlem [redacted]
zástupce ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „ŘSD ČR“)

a

B/

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
zastoupený: [redacted]
zástupce ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „SPÚ“)

t a k t o:

I.

Úvodní ustanovení

(1) Konstatuje se, že ŘSD ČR realizuje investiční akci – stavbu s názvem „I/27 přeložka Klatovy – 1.stavba“ (dále jen „Stavba“) Na tuto Stavbu bylo vydáno Městským úřadem Klatovy, Odborem výstavby a územního plánování, dne 30. 04. 2008 pod č.j. OVÚP/2992/08 územní rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 04. 06. 2008, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím ze dne 24. 02. 2014, které nabylo právní moci dne 04. 04. 2014, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím ze dne 29. 03. 2019 č.j. OVÚP/2124/19/Ma, které nabylo právní moci dne 03. 05. 2019.

(2) Výše uvedenou Stavbou budou mimo jiné dotčena i zařízení SPÚ, a to **stavby vodních děl - hlavní odvodňovací zařízení** (dále jen „HOZ“), které jsou v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v majetku státu a příslušnosti hospodaření SPÚ. Jedná se o HOZ:

- „**DRNOVY P.-M.VISKA, OBJ.A11-TK P1**“, ID 2090000414-11201000 v ČHP 1-10-03-041, zatrubněný kanál v celkové délce 0,215 km, rok pořízení 1977,
- „**LUBY-MOCHTIN, OBJ.1E-TRUB.KANAL**“ ID 2090000335-11201000 v ČHP 1-10-03-047, zatrubněný kanál v celkové délce 0,126 km, rok pořízení 1981.

Zařízení se nachází v katastrálním území Luby a v rámci Stavby na nich budou provedeny nezbytné úpravy, aby předmětná Stavba mohla být realizována. Tyto nezbytné úpravy budou provedeny dle

projektové dokumentace pro stavební povolení vypracované společností SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 v březnu 2013 (aktualizováno květen 2017) pod č. zakázky 17-070.202 v takovém rozsahu, aby zařízení mohla sloužit svému původnímu účelu. Konkrétně se jedná o provedení následujících stavebních objektů:

SO 311 - Úprava melioračního kanálu v km 7,100 (dále jen „SO 311“)

Stavební objekt řeší úpravu trubního kanálu HOZ ID 2090000414-11201000, který odvádí zachycené vody do Drnového potoka ve správě Povodí Vltavy, státního podniku. Stávající HOZ kříží násyp nové komunikace v nevhodném úhlu a vzhledem k navrhovanému patnímu příkopu je též potřeba přizpůsobit hloubku uložení. Návrh směrového vedení vychází z řešení stanoveného v DUR, tzn. šachty jsou v dostatečné vzdálenosti od násypového tělesa komunikace I/27. Celková délka úpravy je 97 m. V rámci SO 311 budou osazeny čtyři nové kanalizační šachty DN 1000. V souvislosti s výstavbou přeložky zůstane v zemi cca 44,34 m odpojeného potrubí DN 300, které bude zafoukáno betonem, v případě výškového křížení s patním příkopem násypu komunikace bude vybouráno, vrchní části kanalizačních šachet na odpojeném potrubí budou demontovány a zbytek bude zasypán zeminou.

V rámci SO 311 dojde ke zrušení stávajícího potrubí HOZ v délce 44,34 m, délka nové úpravy je 97 m + 4 ks šachet.

SPÚ závazně prohlašuje, že stávající HOZ je ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ. SO 311 je budován do vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodaření SPÚ. V rámci SO 311 SPÚ převezme celý objekt v délce 97 m včetně 4 kanalizačních šachet.

Nový SO 311 bude realizován na pozemcích ve vlastnictví:

k.ú.	parc.č.	vlastník	adresa	podíl
Luby	1161	Město Klatovy	Nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy	1/1
Luby	1258	Město Klatovy	Nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy	1/1
Luby	1267	Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	1/1
Luby	1259	Město Klatovy	Nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy	1/1
Luby	1268	Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	1/1
Luby	1260	Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	1/1
Luby	1244	Město Klatovy	Nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy	1/1
Luby	■	■	■	1/1
Luby	■	■	■	1/1
Malá víska u Klatov	■	■	■	1/1
Malá víska u Klatov	698/24,25	Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	1/1
Malá víska u Klatov	■	■	■	1/1

SO 342 - Úprava melioračního kanálu v km 5,900 (dále jen „SO 342“)

Stavební objekt řeší úpravu trubního kanálu HOZ ID 2090000335-11201000, který odvádí zachycené vody od drážního propustku do Drnového potoka ve správě Povodí Vltavy, státního podniku. Úprava je navrhována v celkové délce 38,0 m. Délka rušeného úseku je 35,55 m. V rámci SO 342 jsou navrhovány dvě nové kanalizační šachty, revizní Š2 a v napojení stávající a nové trasy Š1. Trasa HOZ je vedena od nově vybudovaného vtokového objektu (dle podélného profilu není součástí SO 342), podél násypového kužele silničního mostu k napojovací šachtě. Hloubka uložení potrubí a podélný sklon byl odvozen na základě terénních podmínek v dané lokalitě, podélný sklon nepřesahuje 6 ‰. Potrubí přeložky je uvažováno z trub z žebrovaného PP DN 300 SN 10, bude uloženo na šterkopískový podsyp a obsypáno 30 cm nad vrchol potrubí. Revizní kanalizační šachty jsou navrženy jako DN 1000, betonové, prefabrikované včetně dna. Vstup do šachet bude zajištěn litinovým poklopem průměru 600 mm vytaženým 40 cm nad úroveň terénu a kanalizačními stupadly, která jsou osazena v šachtových prefabrikátech. Šachty budou na základě kvalifikované objednávky dodány na stavbu v požadované skladbě, s prostupy pro potrubí včetně integrovaného těsnění a odpovídajícími žlábků ve dnech šachet. Poklop je navržen z litiny tř. „B“. Vtokový objekt bude plynule navazovat na betonové dno drážního propustku. Svahy a dno budou vydlážděny dlažbou z lomového kamene tl. 20 cm do betonového lože tl. 10 cm.

V rámci SO 342 dojde ke zrušení stávajícího potrubí HOZ v délce 35,55 m, délka nové úpravy je 38 m + 2 ks šachet.

SPÚ závazně prohlašuje, že stávající HOZ je ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ. SO 342 je budován do vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodaření SPÚ. V rámci SO 342 SPÚ převezme celý objekt délky 38 m včetně 2 kanalizačních šachet.

Rozhodnutí o nepotřebnosti částí staveb vodních děl HOZ v délce 44,34 m a 35,55 m, které budou v rámci Stavby zrušeny, bylo vydáno v souladu s § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dne 11. 09. 2019 pod čj. SPU 353791/2019.

Nový SO 342 bude realizován na pozemcích ve vlastnictví:

k.ú.	parc.č.	vlastník	adresa	podíl
Luby	720/1	Město Klatovy	Nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy	1/1
Luby	945/28	Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	1/1
Luby	945/29	Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	1/1
Luby	889	Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	1/1

(3) Zařízení HOZ uvedená v článku I. odst. (2) této smlouvy, která budou dotčena Stavbou uvedenou v článku I. odst. (1) této smlouvy, k jejichž úpravě, přesunu či opětovnému vybudování dojde v rámci stavebních objektů SO 311 a SO 342, jsou a nadále zůstanou v příslušnosti hospodařit SPÚ.

II.

Předmět smlouvy

Sjednává se, že ŘSD ČR je v rámci odstranění provozních škod vzniklých při realizaci Stavby oprávněno upravit, přesunout či opětovně vybudovat části zařízení HOZ, jak je specifikováno v článku I. odst. (2) této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této smlouvě dojde k protokolárnímu předání stavebních objektů SO 311 a SO 342 nebo jejich částí SPÚ. SPÚ s úpravou, přesunutím či opětovným vybudováním částí HOZ v rámci stavebních objektů SO 311 a SO 342 výslovně souhlasí a současně se zavazuje k jejich následnému převzetí dle podmínek uvedených v této smlouvě.

III.

Závazky smluvních stran

(1) Veškeré náklady spojené s úpravou, přesunem či opětovným vybudováním částí HOZ v rámci stavebních objektů SO 311 a SO 342, které jsou předmětem této smlouvy, nese výlučně ŘSD ČR, které je také zahrne do nákladů Stavby specifikované v článku I. odst. (1) této smlouvy.

(2) ŘSD ČR se dále zavazuje:

- Přizvat zástupce SPÚ písemnou formou alespoň 3 pracovní dny před zahájením převímacího řízení k účasti na předání stavebních objektů SO 311 a SO 342 uvedených v této smlouvě v čl. I odst. (2) této smlouvy od zhotovitele.
- Nejpozději 3 pracovní dny před předáním SO 311 a SO 342 dle čl. III. odst. (2) písm. a) této smlouvy, tj. 3 pracovní dny před podpisem protokolu o předání stavebních objektů zhotovitelem a jejich převzetí ŘSD ČR, předat SPÚ dokumentaci skutečného provedení stavebních objektů, revizní zprávy, protokoly o provedených zkouškách, stavební deník, apod.
- Pozemky dotčené budoucí přeložkou zatrubněného kanálu HOZ (SO 311 a SO 342) vypořádat po ukončení stavební činnosti, tj. po zaměření skutečného rozsahu stavby. S vlastníky pozemků dotčených přeložkou zatrubněného kanálu HOZ v rámci SO 311 a SO 342, jejichž částí bude SPÚ protokolárně přebírat, budou nejpozději do 6 měsíců po kolaudaci Stavby, respektive stavebního objektu SO 311 a SO 342, uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ve prospěch SPÚ jako oprávněného a právo věcného břemene – služebnosti bude ke služebným pozemkům zaevidováno v katastru nemovitostí. Veškeré náklady spojené s uzavřením těchto smluv, zejména vyhotovení geometrických plánů, úhrada za zřízení věcných břemen, vklad do katastru nemovitostí apod., nese ŘSD ČR.

- d) Uzavřít se zhotovitelem smlouvu, na základě které ponese zhotovitel stavebních objektů SO 311 a SO 342 veškerou odpovědnost za případnou škodu vzniklou po dobu výstavby až do data podpisu protokolu o předání stavebních objektů zhotovitelem a jeho převzetí ŘSD ČR.

(3) SPÚ se dále zavazuje:

- a) Zúčastnit se na vyzvání předání a převzetí zhotovitelem dokončených SO 311 a SO 342 a uplatnit při něm své případné připomínky a námitky, které budou zohledněny v protokolu o předání stavebních objektů zhotovitelem a jejich převzetí ŘSD ČR. V tomto protokolu budou také uvedeny všechny vady a nedodělky včetně způsobu, podmínek a termínů jejich odstranění.
- b) Stavbou dotčený majetek (stavební objekty SO 311 a SO 342) převzít formou podpisu protokolu o předání stavebních objektů ŘSD ČR a jejich převzetí SPÚ nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí, a to i v případě, že budou vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící jejich uvedení do provozu. Tento protokol bude obsahovat především technické a ekonomické údaje nezbytné pro zavedení staveb do majetkové a účetní evidence SPÚ. Povinné obsahové náležitosti protokolu jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy. Převzetí stavebních objektů SO 311 a SO 342 ze strany SPÚ bude realizováno až poté, co budou uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti dle čl. III. odst. (2) písm. c) této smlouvy a právo věcného břemene – služebnosti bude ke služebným pozemkům zaevidováno v katastru nemovitostí.
- c) Zajišťovat následný provoz zařízení.

(4) Protokol dle čl. III. odst. (3) písm. a) této smlouvy podepíše zhotovitel stavebních objektů, ŘSD ČR a příslušný zástupce SPÚ. Cena stavebních objektů bude uvedena v předávacím protokolu pouze jako informativní, neboť je zahrnuta, dle platných právních předpisů do celkových nákladů Stavby uvedené v článku I. odst. (1) této smlouvy.

(5) Odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí, jakož i případných vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, bude uplatňovat SPÚ u ŘSD ČR. Reklamací vad, které se vyskytnou v záruční lhůtě, je SPÚ povinen uplatnit bez zbytečného odkladu po zjištění vady, jinak ŘSD ČR nemůže garantovat řádný průběh reklamačního řízení.

(6) Konstatuje se, že ke stavebním objektům SO 311 a SO 342 zhotovitel poskytuje záruku v délce 36 měsíců. ŘSD ČR se zavazuje ve smlouvě se zhotovitelem Stavby poskytnutí této záruky zajistit. Záruční doba začíná běžet podpisem předávacího protokolu dle čl. III. odst. (3) písm. a) této smlouvy všemi účastníky přijímacího řízení.

IV.

Závěrečná ustanovení

(1) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

(2) SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

(4) SPÚ bere na vědomí, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejněna prostřednictvím registru smluv, přičemž uveřejnění

této smlouvy se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí ŘSD ČR. ŘSD ČR se zavazuje také zajistit znečistnění důvěrných informací před zveřejněním.

(5) Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně oboustranně podepsanými dodatky.

(6) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž ŘSD ČR obdrží dvě vyhotovení a SPÚ dvě vyhotovení.

(7) Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se vztahy z ní plynoucí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

(8) Dojde-li ke změně či zániku některé ze smluvních stran, práva a závazky vyplývající z ujednání této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce, respektive likvidátora.

Přílohy:

č. 1: Povinné obsahové náležitosti Protokolu o předání stavebních objektů ŘSD ČR a jejich převzetí SPÚ

č. 2: situační výkres SO 311

č. 3: situační výkres SO 342

Za Ředitelství silnic a dálnic ČR:

Za Státní pozemkový úřad:

V Plzni dne14.11.2019.....

10.12.2019
V Praze dne

Příloha č. 1 ke Smlouvě o provedení přeložek – povinné obsahové náležitosti Protokolu o předání stavebních objektů ŘSD ČR a jejich převzetí SPÚ

- **označení smluvních stran** – název, sídlo, IČO, DIČ, jednající osoba, případně dále telefon, email, jméno a příjmení, funkce kontaktní osoby
- **identifikace stavby** - název stavebního objektu (přeložky HOZ), název stavby silnice (dálnice)
- **identifikační údaje smlouvy o přeložkách** – datum uzavření, číslo jednací
- **označení zhotovitele stavby přeložek** – název, sídlo, IČO, DIČ, jednající osoba, případně dále telefon, email, jméno a příjmení, funkce kontaktní osoby
- **údaje o vydaném stavebním povolení přeložek a kolaudaci** (uvedení do užívání), případně povolení k nakládání s vodami či zkušebnímu provozu – kým vydáno, kdy, čj., datum nabytí právní moci, doba platnosti (u zkušebního provozu)
- **územně identifikační údaje o přeložkách** – kraj, obec, katastrální území, parcelní čísla pozemků, na nichž se přeložky nachází
- **technické údaje o přeložkách** – technický popis, parametry, celková délka, kapacity objektů apod.
- **ekonomické údaje o přeložkách** – účetní hodnota v Kč vč. DPH, případně zůstatková hodnota (odpisy)
- **aktuální stav přeložek, informace o vadách** zjištěných v rámci přejímacího řízení mezi zhotovitelem a ŘSD ČR a způsobu jejich odstranění
- **informace o záručních lhůtách** (jak jsou dlouhé, kdy končí), specifikace zařízení s delší záruční lhůtou nežli je obecná v délce 3 let, informace o subjektu (organizační útvar) vč. kontaktu, na který se může SPÚ obrátit ve věci případných reklamací
- **seznam předávaných či již dříve předaných podkladů** s uvedením názvu dokumentu, počtu paré, datu předání, zda bylo předáno fyzicky nebo elektronicky (CD)
- **místo a datum podpisu protokolu** osobami oprávněnými jednat za smluvní strany, vlastnoruční podpisy