

SMLOUVA

o trvalém připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu dat na pult centrální ochrany, o vyhodnocování požárně - taktických Informací a o přijetí opatření pro účinné provedení zásahu jednotkou požární ochrany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, inominátní smlouva tohoto znění:

I. Smluvní strany

1) Provozovatel elektrické požární signalizace a zařízení dálkového přenosu dat:

Název: KLUBCENTRUM v Ústí nad Orlicí

Sídlo: Ústí nad Orlicí, Lochmanova 1400

Zastoupený: ředitelkou Jaroslavou Martinákovou

IČO: 00485195 DIČ: CZ00485195

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IDDS: k9skkx8

(dále jen „provozovatel EPS a ZDP“)

a

2) Provozovatel pultu centrální ochrany, organizační složka státu:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje

Sídlo: Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Zastoupený: plk. Mgr. Alešem Černožorským, ředitelem Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje

IČO: 70885869 DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Hradec Králové

Číslo účtu: 6232881/0710

IDDS: 48taa69

(dále jen „provozovatel PCO“)

II. Předmět smlouvy

1) Předmětem smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností účastníků této smlouvy vyplývajících z napojení a uvedení do provozu elektrické požární signalizace, umístěné v objektu provozovatele EPS a ZDP na adrese: Kulturní dům, Smetanova 510, Ústí nad Orlicí, název objektu na pultu centrální ochrany (dále jen „PCO“) Kulturní dům Ústí nad Orlicí, číslo objektu na PCO 162 (dále jen „objekt“), a přenosu požárně taktických dat prostřednictvím radiového zařízení dálkového přenosu na pult centrální ochrany (dále jen „PCO“), umístěným na Krajském operačním a informačním středisku Hasičského

020513

záchranného sboru Pardubického kraje, jejich neprodlené vyhodnocení a přijetí účinných opatření k zásahu jednotkou požární ochrany.

- 2) Provozovatel EPS a ZDP prohlašuje, že obě zařízení jsou v souladu s právními a technickými požadavky kladenými na jejich provoz a že odpovídá za jejich trvalý bezporuchový provoz a zajištění jejich kvalifikované obsluhy. Dále se zavazuje zajistit provádění pravidelných kontrol zařízení EPS v souladu s ustanovením § 7 a § 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
- 3) Provozovatel PCO prohlašuje, že vyhodnocovací zařízení je v souladu s právními a technickými požadavky kladenými na jeho provoz a že odpovídá za jejich trvalý bezporuchový provoz, provádění stanovených revizí a zajištění kvalifikované obsluhy.

III.

Povinnosti provozovatele PCO

- 1) Provozovatel PCO se zavazuje trvale vyhodnocovat požárně taktická data došlá na PCO, a na základě jejich výsledků přijímat neprodleně účinná operativní opatření, zejména:
 - při ohlášení stavu „ZTRÁTA SPOJENÍ, PORUCHA“ neprodleně prokazatelně vyzoomí kontaktní osobu provozovatele EPS a ZDP, která je trvale v dosažitelnosti dle Přílohy č. 1 této smlouvy. Odpovědnost za požární bezpečnost objektu přechází tímto okamžikem na provozovatele EPS a ZDP.
 - při ohlášení stavu „VŠEOBECNÝ POPLACH (GLOBÁLNÍ POŽÁR, AKTIVOVANÝ POŽÁRNÍ HLÁSIČ)“ neprodleně vyšle jednotku požární ochrany v souladu s požárním poplachovým plánem kraje s příslušným technickým vybavením do chráněného objektu a neprodleně o tom podá zprávu kontaktní osobě dle přílohy č. 1 této smlouvy. Provedené úkony včetně času, způsobu a výsledku přijatých opatření zaznamená písemně.
- 2) Jednotka požární ochrany si po příjezdu ke chráněnému objektu otevře klíčový trezor umístěný v budově – únikový východ – pravá strana, v jehož vnitřní schránce je uložen generální klíč a tento klíč následně použije ke vstupu do objektu. Generální klíč umožňuje vstup do objektu všemi vchody a umožňuje otevření všech dveří a vrat v daném objektu. V případě nefunkčnosti klíčového trezoru (poškození zámku, zamrznutí venkovních dvířek atd.) vstoupí jednotka požární ochrany do objektu za využití standardních postupů. V tomto případě přechází odpovědnost za případné škody na majetku na provozovatele EPS a ZDP. Klíč od klíčového trezoru bude k dispozici na místě k tomu vymezeném v objektu provozovatele PCO. Provozovatel PCO nenese žádnou odpovědnost za zneužití klíče od klíčového trezoru třetí osobou, neboť není jeho jediným a výhradním vlastníkem.
- 3) Velitel zásahu sepíše o každém uskutečněném zásahu provedeném jednotkou požární ochrany v chráněném objektu písemný protokol, v němž uvede všechny podstatné okolnosti případu s časovým průběhem události a objekt předá proti podpisu oprávněnému zástupci provozovatel EPS a ZDP.
- 4) Provozovatel PCO je povinen neprodleně informovat provozovatele EPS a ZDP o poruše vzniklé na zařízení PCO a vyzvat jej k zabezpečení požární ochrany v chráněném objektu náhradním způsobem. Poruchou se rozumí mechanické zničení některého komponentu PCO nebo softwarová závada. O vzniklé závadě, času, o způsobu ohlášení, o osobě, která zprávu přijala a o přijatých opatřeních sepíše protokol.

Od tohoto okamžiku přechází odpovědnost za požární bezpečnost chráněného objektu na provozovatele EPS a ZDP.

IV.

Povinnosti provozovatele EPS a ZDP

- 1) Provozovatel EPS a ZDP je povinen zabezpečit dokumentaci zdolávání požáru k objektu, vypracovanou minimálně ve dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení předat provozovateli PCO, druhý výtisk umístit v bezprostřední blízkosti obslužného pole požární ochrany pro jednotku požární ochrany. Dokumentace musí obsahovat návod na zjištění přesného místa vzniku požáru (situační plán rozmístění hlásičů včetně tabulky hlásičů).
- 2) Provozovatel EPS a ZDP umožní jednotkám požární ochrany přístup do objektu za účelem provedení hasebního zásahu, případně provedení kontroly objektu po ohlášení stavu „VŠEOBECNÝ POPLACH (GLOBÁLNÍ POŽÁR, AKTIVOVANÝ POŽÁRNÍ HLÁSIČ)“ tímto způsobem: otevřením klíčového trezoru PO a použitím generálního klíče, který je v klíčovém trezoru uložen.
- 3) Provozovatel EPS a ZDP je povinen neprodleně a dle možnosti s předstihem ohlásit prostřednictvím kontaktní osoby dle přílohy č. 1 Krajskému operačnímu a informačnímu středisku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, jakékoliv udržovací či opravárenské práce na zařízeních EPS nebo ZDP, jakož i ukončení těchto prací. Po dobu jejich trvání přechází odpovědnost za zajištění požární ochrany v objektu na provozovatele EPS a ZDP.
- 4) Provozovatel EPS a ZDP musí zabezpečit trvale dosažitelnost kontaktní osob dle přílohy č. 1 této smlouvy. Za tímto účelem se zavazuje trvale aktualizovat Přílohu č. 1 této smlouvy tak, aby údaje o kontaktních osobách, o jejich dosažitelnosti a o způsobu jejich vyrozumění odpovídaly skutečnému stavu. V případě porušení této povinnosti přechází odpovědnost za případně vzniklou škodu na provozovatele EPS a ZDP. Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li provozovatel EPS a ZDP svou povinnost uvedenou v tomto ustanovení, je povinen zaplatit provozovateli PCO smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých). Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo provozovatele PCO na náhradu škody případně výdajů.
- 5) Kontaktní osoby uvedené v Příloze č. 1 musí být proškoleny na obsluhu ústředny EPS v daném objektu osobou k tomu oprávněnou. Kontaktní osoby jsou povinny se dostavit k převzetí objektu nejpozději do 30ti minut po obdržení výzvy provozovatele PCO, V případě, pokud se kontaktní osoba nedostaví nejpozději do 30ti minut k převzetí objektu, je povinen provozovatel EPS a ZDP uhradit provozovateli PCO smluvní pokutu ve výši 3.000,- (slovy: tři tisíce korun českých). Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo provozovatele PCO na náhradu škody případně výdajů vzniklých v důsledku tohoto porušení smlouvy.

V.

Poplatky za připojení EPS

- 1) Provozovatel EPS a ZDP se zavazuje hradit provozovateli PCO na jeho účet pololetně náhradu účelně vynaložených nákladů za nepřetržité sledování a vyhodnocování požárně taktických dat došlých na PCO ve výši 19 314,- Kč (devatenáct tisíc třistačtrnáct korun českých), na základě provozovatelem PCO vystavené faktury. Provozovatel PCO se zavazuje vystavit fakturu a zaslat ji provozovateli EPS a ZDP nejdříve k prvnímu dni příslušného fakturovaného pololetí.
- 2) Provozovatel EPS a ZDP se zavazuje hradit provozovateli PCO na jeho účet za každý jednotlivý nežádoucí výjezd jednotky požární ochrany vyvolaný ohlášením signálu „VŠEOBECNÝ POPLACH (GLOBÁLNÍ POŽÁR)“ (plané a technické poplachy), sankční

poplatek ve výši 2 955,- Kč (dvatisícdevětsetpadesátpětkorunčeských), na základě provozovatelem PCO vystavené faktury.

- 3) Lhůty splatnosti u veškerých vystavovaných faktur se stanovují na třicet dnů od jejich vystavení. Provozovatel PCO se zavazuje zaslat faktury bez zbytečného odkladu po jejich vystavení provozovateli EPS a ZDP na emailovou adresu [REDACTED]. Faktury se považují za uhrazené okamžikem připsání fakturované částky na účet provozovatele PCO.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení provozovatele EPS a ZDP s úhradou jakékoliv vystavené faktury dle této smlouvy, je provozovatel PCO oprávněn požadovat po provozovateli EPS a ZDP úrok z prodlení z dlužné částky ve výši 0,1 % za každý započatý den prodlení.
- 5) Veškeré výše uvedené poplatky vychází z jednotného ceníku vydaného Generálním ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky.

VI.

Operativní spojení

- 1) Provozovatel EPS a ZDP zajišťuje trvalé spojení s provozovatelem PCO prostřednictvím kontaktních osob uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2) Provozovatel PCO zajišťuje trvalé spojení na Krajském operačním a informačním středisku Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje:

Telefonem – [REDACTED]

VII.

Povinnost mlčenlivosti

- 1) Smluvní strany se zavazují zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které získají při plnění této smlouvy o druhé smluvní straně či jejich zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu druhé smluvní strany žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 2) Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

VIII.

Ostatní ujednání

- 1) Správcem zařízení dálkového přenosu je společnost HZS PCO s.r.o., IČO: 15050904. Kontaktní osoby provozovatele zařízení dálkového přenosu:
 - ve věcech smluvních [REDACTED]
 - ve věcech technických [REDACTED]

- 2) Touto smlouvou jsou zabezpečeny některé povinnosti provozovatele EPS a ZDP, vyplývající pro něho z kogentního ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o PO).
- 3) HZS Pardubického kraje jako provozovatel PCO je k této činnosti oprávněn na základě ustanovení § 97 zákona o PO.
- 4) Závazkové vztahy účastníků této inominátní smlouvy se řídí jejími ustanoveními a obecnou úpravou uvedenou v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

IX.

Závěrečná ujednání

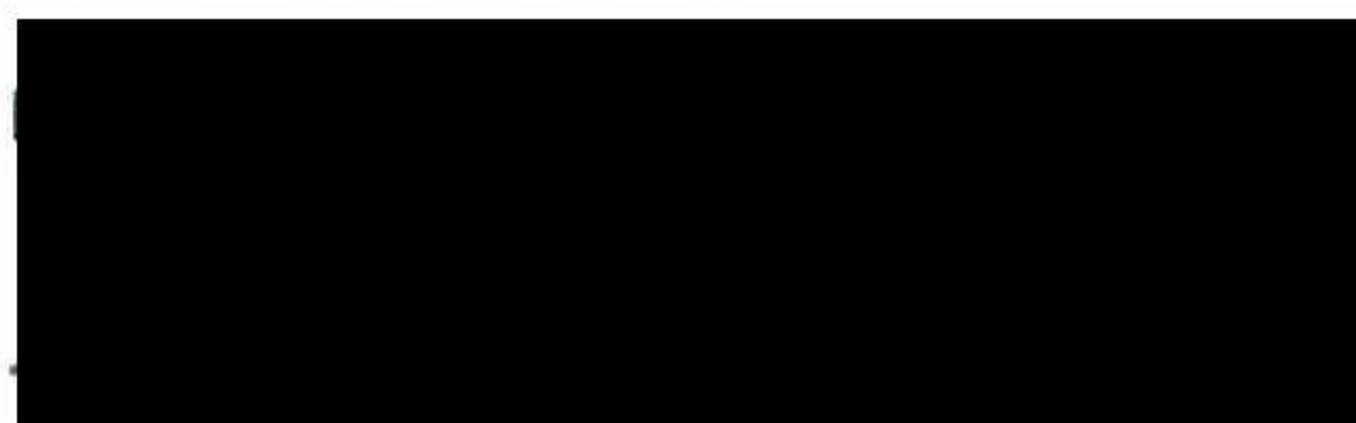
- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s výpovědní dobou tří měsíců, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Výpovědní doba počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď může být podána i bez uvedení důvodu nicméně vždy musí mít písemnou formu.
- 2) Platnost smlouvy je omezena na prostory střežené prostřednictvím EPS k datu podepsání smlouvy. Tímto jsou prostory střeženého objektu mimo prostor uvedených v Příloze č. 2 této smlouvy.
- 3) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze ve formě písemných dodatků postupně číslovaných a podepsaných oprávněnými osobami s výjimkou přílohy č. 1 – Kontaktní osoby provozovatele EPS a ZDP, čl. IX odst. 1 a čl. VI odst. 5 smlouvy. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 30 dnů ode dne jejich doručení. Po tuto dobu je návrhem dodatku vázána strana, která jej podala. Ustanovení čl. IX odst. 1 smlouvy je oprávněn jednostranně měnit provozovatel PCO a to písemným oznámením adresovaným do datové schránky provozovatele EPS a ZDP. Přílohu č. 1 je oprávněn jednostranně měnit provozovatel EPS a ZDP a to tak, že oznámí změnu přílohy č. 1 na e-mailovou adresu provozovatele PCO: [REDACTED] a to formou zaslání nové aktualizované přílohy č. 1 (v aktualizované příloze musí být vždy obsažena adresa střeženého objektu, číslo objektu na PCO a číslo smlouvy v evidenci provozovatele PCO, které je vyznačeno v pravém rohu na každém listu smlouvy). Provozovatel PCO po obdržení e-mailové změny následně nejpozději do 5ti pracovních dnů od přijetí aktualizované přílohy potvrdí na e-mail provozovatele EPS a ZDP, z něhož byla aktualizovaná příloha odeslána, přijetí a akceptaci této přílohy. Čl. VI odst. 5 smlouvy - kontaktní údaje provozovatele EPS a ZDP pro zasílání faktur je oprávněn jednostranně měnit provozovatel EPS a ZDP a to formou zaslání nových kontaktních údajů na e-mail provozovatele PCO [REDACTED] V oznamovacím e-mailu je provozovatel EPS a ZDP povinen uvést číslo smlouvy a adresu střeženého objektu.
- 4) Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
- 5) Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Seznam kontaktních osob, jejich dosažitelnost a způsoby vyrozumění

Příloha č. 2 – Seznam prostor nechráněných EPS

- 6) Smluvní strany se dále dohodly, že ke dni 31.12.2019 končí platnost Smlouvy o připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu dat na pult centrální ochrany, o vyhodnocování požárně - taktických informací a o přijetí opatření pro účinné provedení zásahu požární jednotkou č. 180/2007 uzavřené dne 13.6.2007 a to včetně všech jejích dodatků.
- 7) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2020.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí na své náklady provozovatel PCO.
- 9) Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava platných obecně závazných právních předpisů ČR.
- 10) Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Ústí nad Orlicí dne: 20.9.2019
Provozovatel EPS a ZDP:

.....


Jaroslava Mavřínková
ředitelka KLUBCENTRA

V Pardubicích dne: 1.1.2020
Provozovatel PCO:

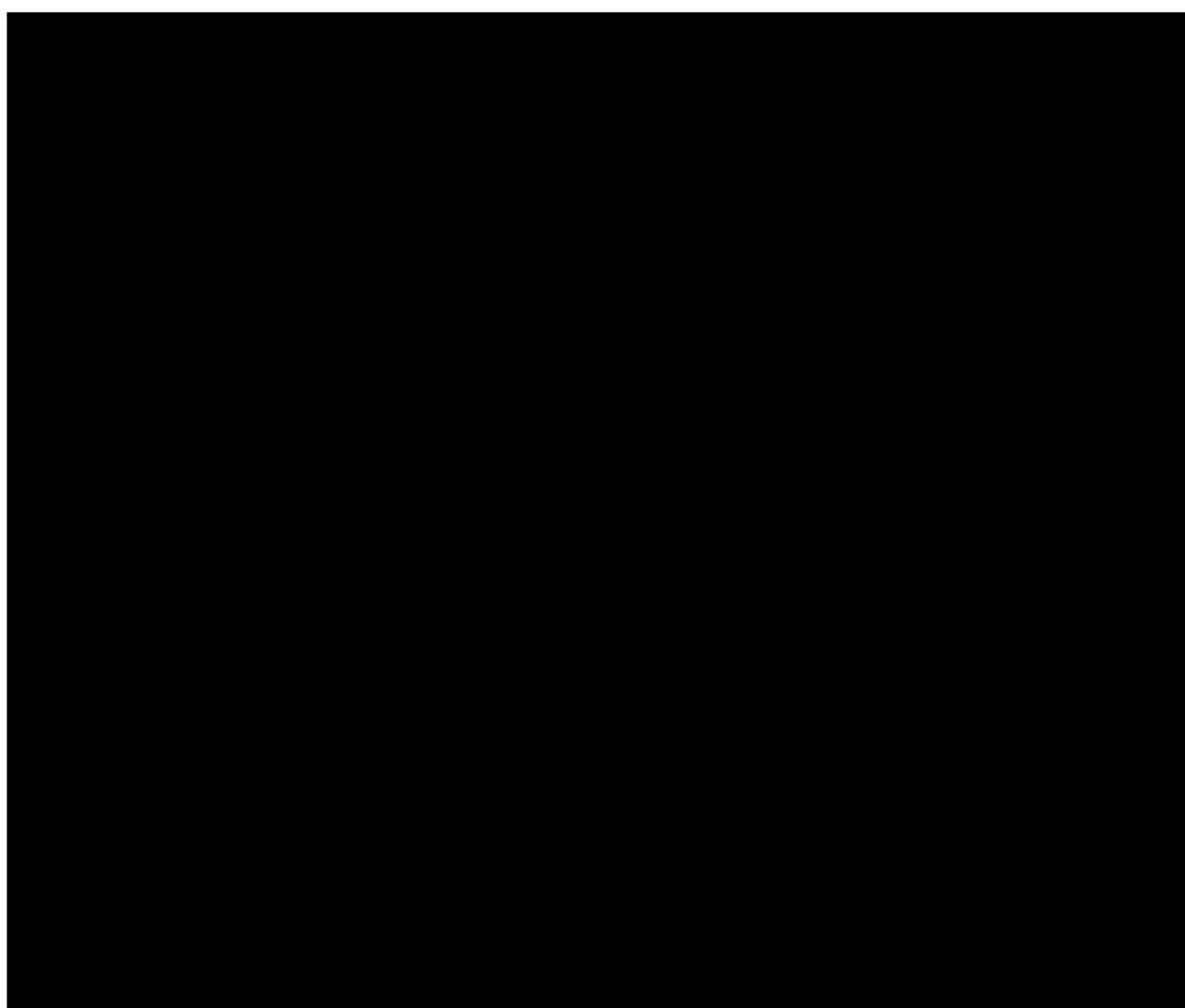
.....


plk. Mgr. Aleš Černožský
ředitel Hasičského záchranného sboru
Pardubického kraje

Hasičský záchranný sbor
Pardubického kraje
Teplého 1526
530 02 Pardubice
3

Příloha č. 1

Seznam kontaktních osob, jejich dosažitelnost a způsoby vyrozumění



Příloha č. 2

Seznam prostor nestřežených EPS

