



3174/SMB/2019-SMBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
zastoupená Ing. Vladimírem Hůlkou, ředitelem Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě pověření Příkazem č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupená Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem
IČO: 70994234
(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a to **předávající** na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a **přejímající** dále v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů tuto

SMLOUVU

**o převodu majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státní organizace
č. UZSVM/SMB/3608/2019-SMBM**

I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

Pozemek:

- stavební parcela č. **323** o výměře 94 m², zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Všejanya, č.p. 74, doprava, LV č. 215

zapsaný v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Všejanya a obec Všejanya (dále jen „nemovitá věc“).

2. Česká republika je vlastníkem uvedené nemovité věci na základě rozhodnutí o výkupu podle § 10 zákona č. 46/1948 a to výměrem ze dne 8. 7. 1949 č.j. 611/49 ve znění výměru ze dne 22. 3. 1951 č.j. 611/51Roz.

3. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedenou nemovitou věcí na základě bodu 14 článku CXVII části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a nakládá s ní ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů.

II.

1. Přejímající je státní organizace, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zákonem č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizace Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nemovitá věc je pro předávajícího nepotřebná, proto ji touto smlouvou předává přejímajícímu, který ji přejímá do práva hospodařit podle § 21 odst. 2 zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů. Na předávané stavební parcele p.č. 323 stojí stavba určená pro dopravu – objekt vlakové zastávky zapsaná na listu vlastnictví č. 215, k.ú. Všejanya, ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro přejímajícího.
3. Změna příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na změnu tohoto zápisu u příslušného katastrálního úřadu.

III.

1. Převáděná nemovitá věc je ke dni uzavření této smlouvy vedena v účetnictví předávajícího s následující účetní hodnotou:
 - účetní hodnota pozemku stavební parcely č. 323 činí Kč 2.350,00 Kč.,
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za nemovitou věc přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na nemovité věci neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Předávajícímu nejsou známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem nemovité věci, a že ji v tomto stavu do práva hospodařit přejímá. Přejímající si je též vědom, že v současné době probíhá obnova katastrálního operátu vedená u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav pod č. řízení OO-2/2019-207.

V.

Předávající se zavazuje, že do 30 dnů po obdržení této oboustranně podepsané smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy.

Čl. VI.

1. Smlouva je platně uzavřena dnem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) .
2. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
3. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu změny do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

**Správa železniční dopravní cesty, státní
organizace**

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

.....
Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

