

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě č. 2647101215 o nájmu prostor sloužících podnikání

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 8039
zastoupena ve věcech XXXXXXXX, ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové
smluvních:
adresa pro doručování České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo nám.
písemnosti: 914, 500 02 Hradec Králové
zastoupena ve věcech XXXXXXXXXXXX, tel. XXXXXX e-mail: XXXXXXXX
technických: XXXXXXXXXXXX, tel. XXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
variabilní symbol: 2647101215

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
zapsaná ve veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A vložka 48384
zastoupena: XXXXXXXXXX, ředitel Oblastního ředitelství Hradec Králové
zastoupena ve věcech XXXXXXXXXX, systémový inženýr, ☎XXXXXXXXXX,
smluvních: e-mail: XXXXXXXXXX
adresa pro doručování Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
písemnosti: Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, poštovní schránka 26, 501
01 Hradec Králové (dále jen OŘ HK)
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

(dále jen nájemce)

ČI. I.

Tímto dodatkem se nájemní smlouva č. 2647101215 o nájmu prostor sloužících podnikání ve znění pozdějších dodatků mění a doplňuje z důvodu změny rozsahu předmětu nájmu takto:

1) V Článku III. se mění znění odst. 1 takto:

„1. Nájemce zaplatí pronajímateli za užívání předmětu nájmu smluvní nájemné, které činí XXXXXX Kč/rok (+ DPH v zákonem stanovené výši).
Celkové roční nájemné ve výši XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Kč (+ DPH v zákonem stanovené výši) (slovy: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX korun českých) je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to vždy do 15. dne prvního měsíce daného čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

2) V Článku IIIV. se doplňuje odst. 5. ve znění:

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto i všech předchozích dodatků, původní smlouvy, jejích příloh (dále jen „dokumenty“) a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku i smlouvy, jejich ceně či hodnotě a datu uzavření.

Smluvní strany se dohodly, že dokumenty zašle k uveřejnění správci registru smluv pronajímatel. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o uveřejnění dokumentů v registru smluv, a to na emailovou adresu XXXXXXXXXXXX kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dokumentů bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení. Pokud nebudou dokumenty pronajímatelem uveřejněny prostřednictvím registru smluv nejdéle do 20 dnů od uzavření tohoto dodatku, platí, že dokumenty uveřejní nájemce.

3) V Článku IX. v odstavci 11. uvedená Příloha č. 2 - seznam pronajatých prostor, se nahrazuje novým zněním, jež je Přílohou č. 2 tohoto dodatku.

ČI. II.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že ustanoveními tohoto dodatku č. 4 se řídí vzájemné vztahy existující mezi nimi od 1. 1. 2020, včetně finančního plnění.
2. Tento dodatek obsahuje bez příloh dvě strany textu a je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu. Platnost tohoto dodatku nastává dnem podpisu tohoto dodatku poslední smluvní stranou a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněny.

Příloha č. 1 splátkový kalendář č. 1 (bude zaslán do 14-ti dnů od oboustranného podepsání tohoto dodatku)

Příloha č. 2 seznam pronajatých prostor

V Hradci Králové, dne 20.12.2019

V Hradci Králové, dne 18.12.2019

Za nájemce:
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Za pronajímatele:
České dráhy, a.s.

.....
XXXXXXXXXX
ředitel Oblastního ředitelství Hradec Králové

.....
XXXXXXXXXX
ředitel Regionální správy majetku
Hradec Králové

Přílohu č. 1 považují ČD, a.s. za své obchodní tajemství.