



39621/P/2019-HSPH

Čj.: UZSVM/P/26822/2019-HSPH

### **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za který jedná: Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň  
IČO: 69797111  
bankovní spojení: 24728311/0710  
(dále také jen „hospodařící složka“)

a

### **Ministerstvo životního prostředí**

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10  
za které jedná: Ing. Hubert Bošina, ředitel odboru výkonu státní správy III, Plzeň  
IČO: 00164801  
bankovní spojení: 7628001/0710  
(dále jen „užívající složka“)

uzavírají podle ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tento

## **Dodatek č. 1**

### **k Zápisu o poskytnutí nebytových prostor do užívání ze dne 18. 10. 2019**

#### **Čl. I.**

1. Čl. I. odst. 1 Zápisu o poskytnutí nebytových prostor do užívání ze dne 18. 10. 2019 se nahrazuje tímto zněním:

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- pozemek č. 6672/1 o výměře 1219 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000;
- pozemek č. 6672/4 o výměře 48 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku se nachází stavba bez čp/če, technická vybavenost, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000;
- pozemek č. 6672/8 o výměře 38 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000;
- pozemek 6672/9 o výměře 81 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000;
- pozemek č. 6676 o výměře 1562 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: 17. listopadu 1926/1, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, občanská vybavenost, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000.

Výše uvedené nemovité věci jsou zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město, pro katastrální území Plzeň, obec Plzeň.

2. Čl. III. odst. 1 Zázpisu o poskytnutí nebytových prostor do užívání ze dne 18. 10. 2019 se nahrazuje tímto zněním:

1. Hospodařící složka přenechává k bezplatnému užívání užívající složce na dobu uvedenou v čl. V. tohoto zázpisu následující nebytové prostory v budově (na adrese 17. listopadu 1926/1, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň) uvedené v čl. I. odst. 1:

<u>číslo nebytového prostoru</u>	<u>druh nebytového prostoru</u>	<u>výměra v m<sup>2</sup></u>
3a.01 (III. NP)	hala	22,16 m <sup>2</sup>
3a.02 (III.NP)	umývárna	1,73 m <sup>2</sup>
3a.03 (III.NP)	WC	1,14 m <sup>2</sup>
3a.04 (III.NP)	kancelář	32,42 m <sup>2</sup>
3a.05 (III.NP)	kancelář	21,30 m <sup>2</sup>
3a.06 (III.NP)	kancelář	16,28 m <sup>2</sup>
3a.07 (III.NP)	kancelář	24,64 m <sup>2</sup>
3a.08 (III.NP)	sklad	8,94 m <sup>2</sup>
3a.09 (III.NP)	kancelář	16,84 m <sup>2</sup>
3a.10 (III.NP)	kancelář	8,26 m <sup>2</sup>
3a.11 (III.NP)	umývárna	1,41 m <sup>2</sup>

Výše popsané prostory o celkové výměře 155,12 m<sup>2</sup> jsou označeny na plánu, který je nedílnou součástí přílohy č. 1 tohoto zázpisu (dále jen „nebytové prostory“ nebo „prostory“).

Užívající složka výše uvedené prostory k bezplatnému užívání od hospodařící složky přijímá.

## Čl. II.

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední stranou.
2. Ostatní ujednání Zázpisu o poskytnutí nebytových prostor do užívání ze dne 18. 10. 2019 zůstávají beze změny.
3. Strany prohlašují, že Dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech. Každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je následující příloha:
  1. Příloha č. 1 – Výpočtový list

Za hospodařící složku:

V Plzni dne 20. 12. 2019

Za užívající složku:

V Plzni dne 18. 12. 19

Mgr. Ing. Ladislav Nový  
ředitel Územního pracoviště Plzeň

Ing. Hubert Bošina  
ředitel Odboru výkonu státní správy III, Plzeň

# Příloha č. 1 - Výpočtový list

Uživatel: **Ministerstvo životního prostředí**

Platný od: 1. listopadu 2019

Uživací vztah: **Zápis o poskytnutí nebytových prostor do užívání - Purkyňův pavilon, ul. 17. listopadu, č.p.1926, Plzeň**

Počet započítaných osob v pronajatých prostorách	8
Výměra užívaných ploch v m <sup>2</sup> (kancelářská plocha)	119,74
Výměra užívaných ploch v m <sup>2</sup> (ostatní plocha)	35,38
Podíl užívaných společných ploch v m <sup>2</sup>	45,75
Celková užívaná plocha v m <sup>2</sup>	200,87

Služby spojené s užíváním nebytových prostor					
Rozúčtovávané položky		metoda výpočtu spotřeby	platba	splatná ke dni	frekvence placení
účet: 24728311/0710 var.s.: 3901900835					
1.	Vodné a stočné	na osobu	dle faktury	dle faktury	dle faktury
2.	Srážková voda	na m <sup>2</sup>	dle faktury	dle faktury	dle faktury
3.	Elektrická energie	na m <sup>2</sup>	dle faktury	dle faktury	dle faktury
4.	Teplo	na m <sup>2</sup>	dle faktury	dle faktury	dle faktury
5.	Úklid společných prostor	na m <sup>2</sup>	dle faktury	dle faktury	dle faktury
6.	Revize	na m <sup>2</sup>	dle faktury	dle faktury	dle faktury
7.	Odvoz a likvidace odpadu	na osobu	dle faktury	dle faktury	dle faktury
8.	Hygienické prostředky	na osobu	dle faktury	dle faktury	dle faktury
9.	Služby ostrahy	na m <sup>2</sup>	dle faktury	dle faktury	dle faktury