



S004P01I2F7K

Č. GINIS:SO/2018//0054/160/1
Dětské městečko

DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě č. SN/2018/0054/160, která byla uzavřena dne 19. 6. 2013 mezi Městem Hodonín jako pronajímatelem a sdružením Junák – svaz skautů a skautek ČR, středisko Přátelství Hodonín, se sídlem Brandlova 80a, Hodonín jako nájemcem. Předmětem nájmu je chata č. 3, jenž je součástí pozemku st.p.č.5824, chata č. 5, jenž je součástí pozemku st. p. č. 6062, chata č. 8 jenž je součástí pozemku st. p. č. 5828 a budova č. 12, jenž je součástí pozemku st. p. č. 6061, vše v areálu dětského městečka v k. ú. Hodonín

Smluvní strany:

Město Hodonín

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupeno Liborem Střechou, starostou

jednající: Mgr. Eva Holá, vedoucí majetkového odboru MěÚ na základě rozhodnutí rady města č. 1808

bank. spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 1664700207/0100, variabilní symbol 3110656

IČO : 00284891

DIČ: CZ699001303

(dále jen pronajímatel)

a

Junák – český skaut , z.s.

středisko Přátelství Hodonín

se sídlem Brandlova 80a, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupeno Stanislavem Lingem

IČO 61742872

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách:

Čl. I.

Předmět dodatku

Celé znění odstavce 1. v čl. V. se vypouští a nahrazuje se textem ve znění:

1. Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši 210,- Kč/m²/rok., na základě rozhodnutí rady města ze dne 21.5.2019 usnesením č. 855.

Čl. II.

Doložka

O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 17.12.2019 usnesením č. 1830.

Záměr města změnit smlouvu je zveřejněn na úřední desce od 25.11.2019 do 13.12.2019

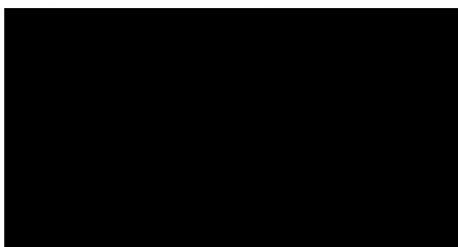
Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Nájemní smlouvy ze dne 19. 6. 2013 a ve znění Dodatku č. 1 ze dne 26.9.2018 zůstávají beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a zbývající dva stejnopisy obdrží pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

27-12-2019

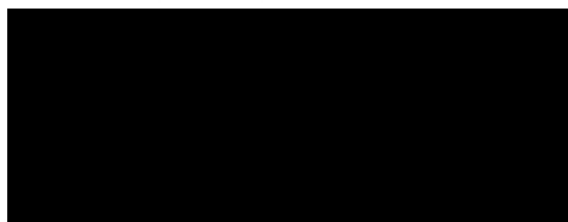
V Hodoníně dne



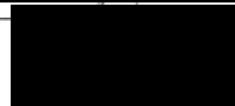
pronajímatel

- 27-12-2019

V Hodoníně dne



nájemce



Výpočtový list platný od 01.2020

Vlastník

Město Hodonín
Masarykovo nám. 53/1
69501 Hodonín
IČ: 00284891
DIČ: CZ699001303

Uživatel	
Jméno	Junák - český skaut, okres Hodonín, z. s.
IČ	00542776
DIČ	
Plátce DPH	Ne

Bankovní spojení pronajímatele		1664700207/0100	
Variabilní symbol	3110656	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	kancelář	Dětské městečko 111	
Číslo prostoru	903	695 03 Hodonín	
Smlouva		Platnost smlouvy	Od 01.07.2013 na dobu neurčitou
Splatnost	10.01.2020	Podání výpovědi	
Doba placení	Měsíční	Penalizace	Sankce dle NOZ
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	0
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2	210,00
Plocha pro náj.	199,19 m2	Roční nájemné	41 829,90 Kč
Topení	TOPENÍ	Směrné číslo (120/2011)	18
Podlaží	0	Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	4

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	3 486,00	V Dohoda za m2(-KP)		Platební příkaz
Teplo	591,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Paušální poplatek	333,00	V Stanoveno		Platební příkaz
Nájemné celkem	3 819,00			
Služby celkem	591,00			
Měsíční předpis celkem	4 410,00			
Platební příkaz	4 410,00			

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
chatka	žádné topení	35,52	0,00	0,00	0,00	35,52
chatka	žádné topení	54,51	0,00	0,00	0,00	54,51
chatka	žádné topení	35,52	0,00	0,00	0,00	35,52
budova	žádné topení	73,64	0,00	0,00	0,00	73,64
Celkem		199,19	0,00	0,00	0,00	199,19

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ" dle nájemní smlouvy.