

## DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO A SMLouvĚ PŘÍKAZNÍ

o provedení projektových, průzkumných, geodetických a inženýrských prací  
a činností pro akci

### „Vlastivědné muzeum v Olomouci - revitalizace vodních prvků v zámeckém parku Čechy pod Kosířem“

uzavřené podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

---

#### I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Olomoucký kraj  
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany  
IČO : 60609460  
DIČ: CZ60609460  
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána, na základě  
pověření hejtmána Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech:  
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** ATELIER FONTES, s.r.o.  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem  
v Brně, oddíl C, vložka 21395  
Se sídlem: Křídlovická 314/19, Staré Brno, 603 00 Brno  
IČO: 63486466  
DIČ: CZ63486466  
Zastoupený: Ing. Tomášem Havlíčkem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech:  
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 2017/02720/OVZI/DSM ze dne 14. 7. 2017

## ČÁST A.

Dne 14. 7. 2017 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní č. 2017/02720/OVZI/DSM mj. na zpracování kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby na realizaci stavby pod názvem „**Vlastivědné muzeum v Olomouci - revitalizace vodních prvků v zámeckém parku Čechy pod Kosířem**“. Dne 26. 1. 2018 uzavřely smluvní strany dodatek č. 1, kterým došlo k úpravě předmětu plnění, ceny plnění a termínů plnění. Dne 14. 6. 2018 uzavřely smluvní strany dodatek č. 2, kterým rovněž došlo k úpravě předmětu plnění, ceny plnění a termínů plnění. Dne 13. 12. 2018 uzavřely smluvní strany dodatek č. 3, kterým došlo ke změně rozsahu plnění, termínů plnění, ceny plnění a platebních podmínek a dne 2. 8. 2019 uzavřely smluvní strany dodatek č. 4, kterým došlo k úpravě rozsahu předmětu plnění, ke změně termínů plnění a ke změně platebních podmínek (dále jen „Smlouva“).

*Předmětem tohoto dodatku je změna termínů plnění způsobená podáním námítky účastníka řízení, jak bylo uvedeno v dodatku č. 4, a dále jsou předmětem úpravy platební podmínky.*

*Zhotovitel v zastoupení Olomouckého kraje podal dne 19. 08. 2019 k věcně a místně příslušnému speciálnímu stavebnímu úřadu (dále jen „vodoprávní úřad“) žádost o vydání 5 různých povolení v rámci společného řízení k zájmové akci a projektovou dokumentaci pro stavební povolení vč. požadovaných dokladů.*

*Speciální stavební úřad oznámil dne 09. 10. 2019 zahájení společného řízení a upustil od ohledání na místě a od ústního projednání. Dne 30. 10. 2019 vodoprávní úřad obdržel námítku jednoho účastníka stavebního řízení, a proto dne 02. 12. 2019 nařídil ve věci ústní jednání.*

*Námítka účastníka řízení spočívá v tom, že se jako vlastník sousední nemovitosti domáhá zachování trubního přívodu vody. Olomoucký kraj ale není právně zavázán k tomu, aby tento odběr a přívod vody na své nemovitosti ve prospěch této sousedící nemovitosti strpěl. Z tohoto důvodu bylo v průběhu projektové přípravy rozhodnuto o zrušení odběru – viz záznam z jednání k projektové dokumentaci z 08. 11. 2017.*

*Při ústním projednání na vodoprávním úřadě dne 02. 12. 2019 tento účastník řízení nepředložil žádné důkazy, které by prokazovaly jeho oprávnění k odběru a přívodu vody. Vodoprávní úřad „v protokolu ve věci společného povolení na stavbu Vlastivědné muzeum v Olomouci - Revitalizace vodních prvků v zámeckém parku Čechy pod Kosířem“ poskytl účastníkovi řízení lhůtu do 01. 02. 2020, aby doložil vodoprávnímu úřadu, že své nároky uplatnil u soudu. V případě, že ho nedoloží, bude vodoprávní úřad v řízení o vydání společného povolení pokračovat.*

*Zhotovitel učinil vše, co mohl učinit při výkonu inženýrských činností, aby byla vydána příslušná stavební povolení.*

Vzhledem k podané námitce účastníka řízení nemůže zhotovitel splnit termín předání DSP (z dodatku č. 4) se zapracovanými požadavky a připomínkami z vodoprávního řízení, ne však dříve než 30 dnů od vydání stavebního povolení.

#### **ČÁST B.**

**S ohledem na okolnosti, které nastaly nezávisle na vůli zhotovitele, se smluvní strany dohodly na změně čl. IV. odst. 1 písm. c) a nově d) Smlouvy Termíny plnění, který nově zní:**

#### **IV. TERMÍNY PLNĚNÍ**

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy jsou následující:

**c) termín předání DPS se zapracovanými požadavky a připomínkami z vodoprávního řízení:  
do 30 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení**

**d) předání jednoho digitálního DPS  
do 14 dnů od nabytí účinnosti tohoto dodatku**

*Ostatní ustanovení tohoto článku nedotčená tímto dodatkem zůstávají nedotčena.*

**Čl. VI. odst. 1 písm. e), f) Smlouvy zní:**

#### **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:

e) *pátá faktura* ve výši **488 452,80 Kč** včetně DPH (403 680,00 Kč bez DPH);  
tj. 80 % ceny za vypracování DPS a 100% za inženýrskou činnost;

**bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů od nabytí účinnosti tohoto dodatku;**

f) *šestá faktura* ve výši **84 603,20 Kč** včetně DPH (69 920,00 Kč bez DPH);  
tj. 20 % ceny za vypracování DPS;

**bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů od předání DPS se zapracovanými požadavky a připomínkami z vodoprávního řízení;**

g) *faktury za výkon činností ZŘ budou vždy zhotovitelem vystaveny na základě odsouhlasení rozsahu skutečně provedeného výkonu činností ZŘ objednatelem (sazba 968 Kč/hod. vč. DPH) a vystaveny do 14 dnů od provedeného výkonu činností ZŘ. Pokud se bude jednat o práce související s chybami v projektové dokumentaci způsobenými zhotovitelem, nebudou práce účtovány.*

Ostatní písmena tohoto článku odst. 1 smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nedotčena.

K fakturám budou doloženy následující přílohy:

- **příloha faktury č. 5** – protokol o předání jednoho digitálního vyhotovení DPS objednateli;
- **příloha faktury č. 6** - protokol o převzetí společného pravomocného rozhodnutí a listinného vyhotovení DPS, vč. vyhotovení na CD se zapracovanými požadavky a připomínkami z vodoprávního řízení objednatelem;
- **příloha faktury za výkon činností ZŘ** dle čl. VI odst. 1 písm. g) této smlouvy – objednatelem odsouhlasený seznam skutečně provedeného výkonu činností ZŘ.

### ČÁST C.

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 18. 12. 2019 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 4/2018, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne:  
objednatel:

V Brně dne:  
zhotovitel:

Ing. Schvaluji tento  
Tomáš dokument.  
Havlíček 2019.12.19  
12:32:30  
+01'00'

.....  
Olomoucký kraj  
**Mgr. Jiří Zemánek**  
1. náměstek hejtmána

.....  
ATELIER FONTES, s.r.o.  
**Ing. Tomáš Havlíček**  
jednatel