

Dodatek č. 5

ke Smlouvě o zajišťování správy telekomunikační věže s rozhlednou „Písek - Jarník“ ze dne 30.6.2009 ve znění Dodatků č. 1 až 4 (dále jen „Smlouva“), uzavřené mezi:

Město Písek				
Sídlo/adresa - obec:		Písek	Ulice:	Velké náměstí
č. pop.:	114	č. orient.:	3	PSC: 397 19
Právní osoba - ÚSC - zřízena na základě zákona o obcích č. 367/1990 Sb.				
IČO:	00249998			
DIČ:	CZ00249998			

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Písek Velké náměstí, číslo účtu:
7563770297/0100

Zastoupené: starostkou města Mgr. Evou Vanžurovou

dále jen „první účastník“

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.				
Sídlo/adresa - obec:		Praha 3	Ulice:	Olšanská
č. pop.:	2681	č. orient.:	6	PSC: 130 00
Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623				
IČO:	04084063			
DIČ:	CZ04084063			
Bankovní spojení:	PPF banka, xxxxxxxx xxxx/xx v xxxxx, č.ú.: xxxxxxxxxx/xxxx			
Zastoupená:	xxx. xxxxx xxxxxxxxx na základě pověření představenstva, které tvoří Přílohu č.1 tohoto Dodatku č. 6			

dále jen „druhý účastník“ nebo „správce“

a

Media Bohemia a.s.			
Sídlo/adresa - obec:	Praha 2	Ulice:	Bělehradská
č. pop.:	299	č. orient.:	132
		PSČ:	120 00
Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 11148			
IČO:	26765586		

DIČ: CZ26765586

Bankovní spojení: česká spořitelna a.s., č.ú.: xxxxxxx/xxxx

Zastoupená: xxxxxxxx xxxxxxxx, předsedou představenstva

dále jen „třetí účastník“ a všichni společně jako „smluvní strany“.

Výše uvedené smluvní strany se shodly na následujících úpravách Smlouvy.

I.

- 1) Smluvní strany si vzájemně oznamují změny ve svých identifikačních údajích a berou tyto změny na vědomí. Identifikační údaje smluvních stran nyní vypadají tak, jak jsou uveden v hlavičce tohoto Dodatku č. 5 Smlouvy (dále jen „Dodatek“).
- 2) Smluvní strany se dále domluvily na změnách ohledně hospodaření sdružení „Písek - Jarník“ v souvislosti s výší finančního zůstatku na zvláštním účtu sdružení a s ohledem na oběh účetních dokladů a každoročního vypořádání sdružení, jak jsou definovány v čl. V Smlouvy.
- 3) Odstavec 1 článku V. Smlouvy se nahrazuje novým zněním s následujícím textem:

„Náklady za běžnou a havarijní údržbu stejně tak jako náklady na řešení mimořádných událostí a havárií a stejně jako ostatní náklady sdružení jsou hrazeny průběžně na základě faktur - daňových dokladů, které bude vystavovat správce a bude je zasílat spoluvlastníkům podle jejich účastnických podílů. Faktury budou mít splatnost 30 dní od vystavení. Budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu a dále budou obsahovat informaci, že se jedná o náklady sdružení Písek - Jarník, identifikaci lokality pro vybraného spoluvlastníka PIJAR. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z náležitostí uvedených výše, je spoluvlastník oprávněn takovou fakturu vrátit správci k nápravě. V takovém případě běží splatnost faktury až od okamžiku, kdy je vystavena bezvadná faktura.“

- 4) Současný odstavec 2 článku V. Smlouvy se přečísluje na odstavec 3; zároveň je doplněn nový odstavec s číslem 2 v následujícím zněním:

„Správce je povinen uhradit faktury - daňové doklady spoluvlastníků vztahující se k výnosům plynoucím ze spoluvlastněného majetku. Faktury budou spoluvlastníci správci vystavovat kvartálně s DUZP jako u fakturace nájemců (smlouvy se třetími stranami). Splatnost těchto faktur bude 15 dní od data vystavení. Budou obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu a dále budou obsahovat informaci, že se jedná o výnosy

sdužení Písek - Jarník, identifikaci lokality pro vybraného účastníka sdužení PIJAR a bližší popis výnosu, kterého se fakturace týká. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z náležitostí uvedených výše, je správce oprávněn takovou fakturu vrátit spoluvlastníkům k nápravě. V takovém případě běží splatnost faktury až od okamžiku, kdy je vystavena bezvadná faktura.

Správce oznámí spoluvlastníkům výši výnosů ze smluv se třetími stranami pro další roky do ukončení platnosti této Smlouvy co nejdříve po podpisu tohoto Dodatku, nejpozději do 31.1.2020. Výše nájemného fakturovaného Městské Policii Písek je každoročně upravován o inflaci - oznámení o výnosu z nájemní smlouvy s Městskou Policií Písek tedy bude Správce zasílat každý rok ostatním spoluvlastníkům po oznámení míry inflace za předchozí rok od ČSÚ."

- 5) Společnost česká telekomunikační infrastruktura a.s. přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti česká telekomunikační infrastruktura a.s. s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance <https://www.xxxxx.cz/xxxxxxxx-xxxxxxxx>). Správce (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s nimi spolupracuje a kterou využívají pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Správce odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Správce zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by správce nebo jakýkoliv jejich zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li správce pro společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.
- 6) Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „**osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce.

Účelem předání osobních údajů je plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

Smluvní strany prohlašují, že pro předání osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.

Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění této smlouvy může docházet k předání osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se smlouvou.

Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje

subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

11.

- 1) Dodatek včetně všech jeho Příloh je nedílnou součástí Smlouvy.
- 2) Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření. Dnem uzavření Dodatku je den označený datem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 3) Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. První účastník je povinen uveřejnit Dodatek v souladu se Zákonem o registru smluv a zavazuje se doručit správci potvrzení o uveřejnění Dodatku dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazují se smluvní strany uzavřít nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Dodatku (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do třiceti dnů od doručení výzvy některé ze smluvních stran prvnímu účastníkovi.
- 4) Dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva (2) stejnopisy.
- 5) Smluvní strany výslovně prohlašují, že Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a souhlas s ním, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 20-11-2019

V Písku dne20.12.2019

.....
Za společnost Česká telekomunikační
infrastruktura a.s.:

.....
Za Město Písek:

xxx. xxxxx xxxxxxxx
Senior specialista pro výstavbu mobilní sítě
Na základě pověření

Mgr. Eva Vanžurová

V Praze dne 25.11.2019

Za Media Bohemia, a.s.

XXXXXX XXXXXXXX
předseda představenstva