**Dodatek č. 4**

k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor z 12. 4. 2012

**Mikrobiologický ústav AV ČR, v. v. i.**

Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

Zastoupený ředitelem RNDr. Martinem Bilejem, DrSc.

IČ: 61388971

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; číslo účtu: 107-4434180297/0100

(dále jen pronajímatel)

a

**Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích**

Fakulta rybářství a ochrany vod

Branišovská 31a, 370 05 České Budějovice

IČ: 60076658

Zastoupena děkanem prof. Ing. Otomarem Linhartem, DrSc.

(dále jen FROV nebo nájemce)

K uzavření tohoto dodatku byl vydán předchozí písemný souhlas dozorčí rady pronajímatele dne 23. 11. 2016. Tímto dodatkem se strany s účinností od 1. 1. 2017 dohodly na změně nájemní smlouvy, spočívající ve zmenšení plochy najímané nájemcem celkem o 17,44 m2. V této souvislosti se mění některá ustanovení nájemní smlouvy takto:

1. Článek 2 se nahrazuje novým zněním takto:

Pronajímatel touto smlouvou ve znění dodatku č. 2 přenechává nájemci do užívání nebytové prostory o celkové ploše 346,90 m2 dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Další nedílnou součástí této smlouvy jsou plánky jednotlivých podlaží budovy zámku, který se nachází v domě č.p. 136 v Nových Hradech. Nájemce se seznámil se stavem předmětu nájmu a prohlašuje, že nebytové prostory jsou způsobilé k užívání dle této smlouvy a že si je touto smlouvou najímá a přejímá do užívání.

1. V článku 4 se mění výše nájemného a částka 37.021,- Kč se nahrazuje částkou 35.244,- Kč.
2. Žádné jiné ustanovení nájemní smlouvy se nemění a zůstává nadále v platnosti.
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Českých Budějovicích dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

RNDr. Martin Bilej, DrSc. prof. Ing. Otomar Linhart, DrSc.

Ředitel děkan

Mikrobiologický ústav AV ČR, v.v.i. Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Fakulta rybářství a ochrany vod