

Smlouva

o odvádění, čištění a likvidaci vypouštěných odpadních vod

Dodavatel:

Svazek obcí při formanské cestě
Pavlice 90, 671 56 (současně sídlo OÚ Pavlice)
zastoupený Ing. Pavlem Nechvátalem, předsedou Svazku obcí při formanské cestě
IČ: 70867623, DIČ: CZ70867623
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Kontakt (tel./e-mail): [REDAKCE]

a

Odběratel:

Domov pro seniory Hostim, příspěvková organizace
Hostim 1, 671 54 Hostim
zastoupený: Mgr. et. Mgr. Jindřichem Formánkem, ředitelem
IČ: 45671761
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Telefon: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]

uzavírají

v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu.

I

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností při provedení služby odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací dodavatelem a vypouštění vody odpadní do veřejné kanalizace odběratelem služby.

II

Odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací

1. Určení místa odběru
Adresa: Obec Hostim, PSČ 671 54, číslo popisné 1, katastrální území Hostim
Kanalizační odbočka: 2/H9
2. Splnění předmětu smlouvy
Předmět smlouvy je splněn přechodem odpadní vody ze zařízení odběratele do zařízení dodavatele. Pokud není dále uvedeno jinak, je předmět smlouvy uskutečněn průtokem vody v místě, kde domovní část kanalizační přípojky přechází v část veřejnou, nebo přechodem z pozemku soukromého do veřejného.
3. Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod *)
 - a) **dle množství vody dodané do nemovitosti veřejným vodovodem** {dle údajů vodoměru, který je ve správě VaK Znojensko (Ctidružice, Grešlové Mýto, Pavlice) nebo VaK Třebíč (Hostim)}
Odběratel tímto čestně prohlašuje, že nevypouští do kanalizace vodu z jiných zdrojů.
 - b) **dle množství vody dodané do nemovitosti veřejným vodovodem** (dle údajů vodoměru, který je ve správě VaK Znojensko nebo VaK Třebíč) **s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů než z vodovodu** s tím, že odběratel zabezpečí měření vody z jiných zdrojů osazením vodoměru na své náklady a umožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele vstup na pozemek a do nemovitosti

pro potřebu odečtu stavu vodoměru a kontrolu technického stavu zařízení pro odběr vody z jiných zdrojů než z vodovodu. **)

Dodavatel upozorňuje, že dle § 11 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.

Osazený vodoměr musí splňovat technické parametry stanovené normou ČSN EN ISO 4064-1 a jmenovitý průtok musí být minimálně v rozmezí od Q_n 1,5 do 15 m³/h.

- c) **podle směrných čísel roční spotřeby vody daných vyhláškou č. 428/2001 Sb., ve výši 35 m³ na jednoho obyvatele nemovitosti**, která je místem odvodu, a to v případě, kdy odběratel odebírá vodu z veřejného vodovodu a současně využívá i jiný zdroj vody bez měření nebo pokud odebírá vodu jen z neměřených zdrojů. V případě, kdy množství vody zjištěné dle vodoměru je vyšší, než množství vody vypočtené dle směrného čísla bude stočné účtováno dle vodoměru. V případě změny pobytu je množství odváděné vody dle směrného čísla vypočteno v poměrné výši, která odpovídá počtu kalendářních měsíců pobytu v příslušném kalendářním roce. Dojde-li ke změně v průběhu kalendářního měsíce, je pro stanovení počtu měsíců rozhodný stav na konci tohoto měsíce.
4. Odběratel čestně prohlašuje, že v nemovitosti uvedené v čl. II odstavci 1 této smlouvy, která je připojena na kanalizaci, žijí 67 osoby.
5. Míra a bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je stanovena platným provozním řádem kanalizace a ČOV, jinak dle vyhl. 428/2001 Sb.
- *) vyhovující způsob zakroužkujte
- **) tato možnost je volitelná pouze po odsouhlasení vyhovujícího technického stavu zařízení (pro odběr vody z jiných zdrojů než z vodovodu) ze strany dodavatele

III

Cena stočného

1. Cena stočného za 1 m³ činí 33,50 Kč bez DPH, DPH činí od 1.1.2020 do 30.4.2020 15% (5,03 Kč) a od 1.5.2020 do 31.12.2020 10% (3,35 Kč). Cena celkem včetně DPH činí od 1.1.2020 do 30.4.2020 38,53 Kč a od 1.5.2020 do 31.12.2020 36,85 Kč.
2. Změnu ceny stočného (za 1 m³) oznámí dodavatel v předstihu minimálně 15 kalendářních dnů před následnou fakturací ceny stočného – na vývěsce Dodavatele a na úředních deskách příslušných obecních úřadů. Cena stočného vychází z kalkulace za předchozí kalendářní rok, provedené podle skutečných dodavatelských vstupů. Cena je platná po schválení výborem Svazku obcí při formanské cestě.
3. Stočné je cena za službu spojenou s odváděním a čištěním odpadních vod a je součinem ceny za 1 m³ a množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace.
4. Cena může být dodavatelem měněna v závislosti na výpočtu stočného podle vyúčtování předchozího roku s úpravou ceny stočného pro nadcházející rok směrem nahoru i dolů podle výsledku srovnání příjmů ze stočného a nákladů předchozího roku.
5. Změny cen jsou platné po schválení výborem Svazku obcí při formanské cestě.

IV

Fakturace a platební podmínky

1. Fakturačním obdobím je 12měsíční období, jež začíná prvním dnem měsíce ledna a končí posledním dnem měsíce prosince. Faktury budou vystavovány čtvrtletně.
2. Právo na zaplacení ceny vzniká dodavateli řádným splněním závazku, tzn. odvodem odpadních vod ze zařízení odběratele do zařízení dodavatele. Pro úhradu stočného je odběratel společným zástupcem a plátcem všech osob bydlících v nemovitosti, která je místem odvodu. Fakturu vystaví dodavatel do 15 dní po obdržení stavu vodoměrů. Odběratel je povinen zaplatit fakturu do 30 dnů od jejího odeslání.

Odběratel může do data splatnosti fakturu vrátit, pokud neobsahuje úplné nebo nesprávné údaje. Za nedodržení termínu splatnosti zaplatí odběratel úrok z prodlení dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a nařízení vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění.

3. Způsob úhrady ceny stočného:

- v hotovosti v sídle dodavatele (tj. Svazku obcí při formanské cestě). Dodavatelem bude vystaven příjmový doklad,
- bankovním převodem, s jasnou identifikací pomocí variabilního symbolu odběratele 121001.

V

Ostatní ujednání

1. Odběratel se zavazuje:

- oznámit dodavateli přihlášení či odhlášení odběru tak, aby dodavatel mohl provést změnu v evidenci,
- oznámit neprodleně všechny změny týkající se počtu obyvatel bydlících v nemovitosti,
- oznámit dodavateli neprodleně všechny změny týkající se této smlouvy.

2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelné pohromy, při havárii kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.

3. Dodavatel je dále oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušování nebo omezení:

- při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací,
- nezaplatí-li odběratel služby odvodu odpadních vod i přes upozornění dodavatele v dodatečné lhůtě, kterou mu dodavatel stanovil,
- neumožní-li odběratel dodavateli přístup k přípojce, případně k zařízení vnitřní kanalizace,
- při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod (např. nepovolené zaústění dešťových vod do splaškové kanalizační přípojky),
- bylo-li zjištěno neoprávněné připojení ke kanalizaci.

4. Dodavatel je povinen přerušování nebo omezení dodávky služby oznámit nejméně 3 dny předem způsobem v obcích obvyklým.

5. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění bez uzavřené smlouvy o odvádění, čištění a likvidaci vypouštěných odpadních vod a které je v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem. Výčet látek, které je zakázáno vypouštět do kanalizace, je uveden ve Všeobecných podmínkách odvádění odpadních vod v příloze č. 1 této Smlouvy, která je její nedílnou součástí.

6. Platí zákaz napojení svodů dešťové vody do kanalizace. Stejně tak i zákaz odvádění odpadních vod do dešťové kanalizace.

7. Odběratel má nárok na slevu na stočném v případě, že odebírá vodu, kterou neodvádí do kanalizace, dle Všeobecných podmínek odvádění odpadních vod stanovených v příloze č. 1 této Smlouvy, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

VI

Majetková sankce a náhrady

Za vypouštění látek v rozporu s kanalizačním řádem zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý druh takové látky zvlášť. Touto smluvní pokutou není dotčen nárok dodavatele na náhradu škody, která dodavateli vznikla v důsledku neoprávněného vypouštění odpadních vod odběratelem dle čl. V bod 5. a 6. této Smlouvy.

VII Doba plnění

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí mimo jiné dohodou smluvních stran nebo uplynutím výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se sjednává v délce tří měsíců a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
3. Hodlá-li odběratel ukončit smlouvu v důsledku převodu nemovitostí na nového vlastníka, přičemž odvádění odpadních vod by mělo pokračovat, je povinen se s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení smlouvy a uzavření nové smlouvy. Nesplněním této podmínky se má za to, že smluvní vztah nebyl ukončen a odběratel je povinen platit stočné až do uzavření nové smlouvy, nebo do dne přerušování odvádění odpadních vod.

VIII Závěrečná ustanovení

1. Zjistí-li dodavatel, že odběratel v čl. II v bodě 3 odst. a) uvedl nepravdivé údaje, jedná se o přestupek, který bude na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů projednávat Městský úřad Znojmo.
2. Pokud bude součet množství vody zjištěný dle čl. II, bodu 3, odstavce b) vykazovat nepřiměřeně nízkou spotřebu, je dodavatel oprávněn od tohoto způsobu účtování odstoupit a účtovat podle čl. II, bodu 3. odstavce c).
3. Při pochybnostech a způsobu správnosti měření bude postupováno podle § 19 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.
4. Smluvní strany jsou povinny se včas informovat o všech změnách souvisejících s odvodem vod.
5. Veškeré změny této smlouvy musí být provedeny písemným dodatkem potvrzeným oběma stranami, s výjimkou ceny stočného, jehož změna je možná způsobem popsaným ve smlouvě.
6. Veškerá práva a povinnosti dodavatele i odběratele, jakož i všechny další ustanovení, která nejsou v této smlouvě řešena, se řídí občanským zákoníkem, vyhláškou č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
7. Tato smlouva ruší veškerá předchozí ústní a písemná ujednání, která se vztahují k předmětu smlouvy.
8. Smlouva je vypracovaná ve dvou stejnopisech s platností originálu; po jednom vyhotovení pro dodavatele a odběratele.
9. Tato smlouva byla schválena výborem Svazku obcí při formanské cestě na jeho zasedání dne 2.10.2019 usnesením č. 2.
10. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti 1.1.2020.

Přílohy: Příloha č. 1 Všeobecné podmínky odvádění odpadních vod

V Pavlicích dne 20.12.2019

V Hostimi dne 20.12.2019

.....
Svazek obcí při normanské cestě
Ing. Pavel Nechvátal, předseda svazku
Dodavatel

.....
Odběratel