

Technické služby města Mostu a.s.

434 62 Most-Velebudice, Dělnická 164

Zastoupené: Ing. Václavem Zahradníčkem, předsedou představenstva
Tomášem Kubalem, místopředsedou představenstva
IČ: 64052265
DIČ: CZ64052265
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

AUTO HELUS s.r.o.

Luční 168/32, 301 00 Plzeň

Zastoupená: JUDr. Kamilem Helusem
IČ: 48361437
DIČ: CZ48361437
Bankovní spojení: [REDACTED] banka a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle Občanského zákoníku tuto

Smlouvu

o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

I.**Předmět a účel nájmu**

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti pozemku parc. č. st. 116/1, zapsaný na LV 3772, katastrální území Velebudice v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, na pozemku je umístěna budova s č.p. 164 (stavba pro výrobu a skladování), nemovitosti jsou na adrese Dělnická 164, Most, a že je oprávněn uvedené

nemovitosti pronajímat. Výpis z katastru nemovitostí tvoří přílohu č. 1. Všechny přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2. Pronajímatel přenechává nájemci ve výše uvedené nemovitosti do nájmu prostory sloužící k podnikání a to prostory spolu s manipulačními plochami a samostatným vstupem o celkové rozloze 1.925,70 m².

Pořadové číslo	Název celku	výměra celkem (m ²)
1.	Dílna P1, vč. sousedícího skladu olejů	
2.	Velká dílna, vč. skladu za dílnou	
3.	Kancelář firmy, šatny	
4.	Pozemek před dílnou a kanceláří (parkoviště)	
5.	Pozemek vystavených vozidel	
		1925,70

Vše je vyznačeno ve schématu půdorysu pronajímaných nemovitostí, který tvoří přílohu č. 2.

3. Účelem nájmu je provozování činností, které má nájemce zapsány jako předměty svého podnikání v souladu s platnými a bezpečnostními předpisy, ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddíle C, vložka č. 3620. Výpis z veřejného rejstříku tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

Čl. II.

Doba trvání nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 10 let s účinností od 1.1.2020.

III.

Nájemné a úhrada nákladů za poskytnuté služby

1. Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši 29.663,- Kč a na paušální ceně za služby poskytované pronajímatelem spojených s užíváním prostor sloužících k podnikání – Dílny P1 a Velké dílny včetně skladu ve výši:
Teplo: 20.961,- Kč měsíčně
Elektrická energie: 2.453,- Kč měsíčně

Voda: 1.740,- Kč měsíčně

Dešťová voda 1.593,- Kč měsíčně

Smluvní strany se dále dohodly na ceně za služby poskytované pronajímatelem v prostorách Kanceláře a šaten v podobě měsíčních zálohových plateb a ročního vyúčtování podle následujícího rozpisu:

měsíc	teplo	el. energie	celkem
leden			
únor			
březen			
duben			2 000,00 Kč
květen			2 000,00 Kč
červen			2 000,00 Kč
červenec			
srpen			
září			2 000,00 Kč
říjen			
listopad			
prosinec			
celkem	31 500,00 Kč	21 600,00 Kč	53 100,00 Kč

K uvedeným cenám bude připočtena DPH podle zákona o DPH v platném znění.

- Nájemce se zavazuje platit nájemné spolu s paušální částkou na úhradu služeb poskytovaných s užíváním prostor sloužících k podnikání za každý kalendářní měsíc na podkladě vystavené faktury. Nájemné spolu s paušální částkou na úhradu služeb bude splatné předem a to do 20. tého dne příslušného kalendářního měsíce, bezhotovostně na bankovní účet pronajímatele. Sjedený den splatnosti je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění podle zákona o DPH.
- Peněžitá plnění dle této smlouvy mohou být pronajímatelem zvyšována a to zejm. dle výše inflace zjištěné za příslušný uplynulý kalendářní rok Českým statistickým úřadem v Praze, či dle výše zveřejněné vládou ČR a taktéž v případě zvyšování cen ze strany dodavatelů služeb (teplo, el. energie, voda). Takto pronajímatelem upravená peněžitá plnění se pak považují za peněžitá plnění sjednaná dle této smlouvy, nevyjímaje pak povinnosti pronajímatele o všech změnách nájemce včas informovat.
- Služby hradí nájemce v paušálních částkách v měsíčních splátkách.
- Celková měsíční úhrada (nájem + služby) bude nájemcem hrazena na vpředu uvedený účet  Mostě.

6. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou nájemného nebo paušál za služby, ocitne-li se nájemce v prodlení s jejich úhradou po dobu delší než 1 týden.
- 7.

Čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly na tomto bližším vymezení jejich smluvních práv a povinností

Pronajímatel je povinen:

- přenechat předmět nájmu nájemci tak, aby ho mohl užívat k ujednanému nebo obvyklému účelu
- udržovat předmět nájmu v takovém stavu, aby mohl sloužit k tomu užívání, pro který byl pronajat
- zajistit nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po dobu nájmu
- pronajímatel neodpovídá za vady, o kterých v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a které nebrání užívání věci.
- sjednat k souboru nemovitostí živelní pojištění
- pronajímatel nemá právo během nájmu o své vůli pronajatou věc měnit.

Nájemce je povinen:

- užívat věc jako řádný hospodář k účelu sjednanému, případně obvyklému a platit nájemné dle této smlouvy
- provádět běžnou údržbu předmětu nájmu – výměnu osvětlení, opravy vrat, opravy elektroinstalace
- oznámit pronajímateli, že věc má vadu, kterou je povinen odstranit pronajímatel, a to ihned poté, kdy ji zjistí nebo kdy při pečlivém užívání věci zjistit mohl
- ukáže-li se během nájmu potřeba provést nezbytnou opravu věci, kterou nelze odložit na dobu po skončení nájmu, musí ji nájemce strpět, i když mu provedení opravy způsobí obtíže nebo omezí užívání věci
- uplatní-li třetí osoba vlastnické nebo jiné právo k věci nebo žádá-li třetí osoba vydání nebo vyklizení věci, je nájemce povinen to pronajímateli písemně oznámit; požádá-li o to, je pronajímatel povinen mu poskytnout ochranu. Neposkytne-li pronajímatel nájemci dostatečnou ochranu, může nájemce nájem vypovědět bez výpovědní doby. Bude-li nájemce rušen v užívání věci nebo jinak dotčen jednáním třetí osoby, má právo na přiměřenou slevu nájemného, pokud takové jednání třetí osoby pronajímateli včas oznámil.
- Oznámí-li to pronajímatel předem v přiměřené době, umožní mu nájemce v nezbytném rozsahu prohlídku věci, jakož i přístup k ní nebo do ní, za účelem provedení potřebné opravy nebo údržby věci. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. Vzniknou-li nájemci takovou činností pronajímatele obtíže, které nejsou jen nepodstatné, má právo na slevu z nájemného.
- dodržovat veškeré požární, bezpečnostní, ekologické, hygienické a další předpisy týkající se provozování předmětu nájmu a hradit případné sankce udělené příslušnými státními a správními orgány
- provádět revize vyhrazených technických zařízení

- hradit veškeré poplatky související s provozováním předmětu nájmu
 - umožnit po oznámení pronajímateli kontrolu předmětu nájmu
2. Smluvní strany sjednaly pro zajištění komunikace ve všech záležitostech Smlouvy následující kontaktní osoby: kontaktní osoba nájemce: Viktor Külwein, kulwein@autohelus.cz
kontaktní osoba pronajímatele: Pavel Douša, dousa@tsmost.cz
3. Nájemce odpovídá za všechny škody, které způsobí na předmětu nájmu včetně škod, které způsobí jiné osoby. Takové škody je nájemce povinen na svůj náklad napravit formou uvedení do původního stavu, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
4. Nájemce je oprávněn:
- oznámí-li nájemce řádně a včas pronajímateli vadu věci, kterou je povinen odstranit pronajímatel a ten tak neučiní bez zbytečného odkladu, takže nájemce může věc užívat jen s obtížemi, má nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného nebo může sám provést opravu a požadovat po pronajímateli náhradu účelně vynaložených nákladů. V případě, že vada bude zásadním způsobem stěžovat užívání nebo ho znemožní zcela, má nájemce právo na prominutí nájemného nebo může nájem vypovědět bez výpovědní doby. Nájemce má právo započíst si to, co může podle předchozího ustanovení žádat od pronajímatele, až do výše nájemného za jeden měsíc; je-li doba nájmu kratší, až do výše nájemného. Neuplatní-li nájemce právo podle předchozího ujednání do šesti měsíců ode dne, kdy vadu zjistil nebo mohl zjistit, soud mu je nepřizná, namítne-li pronajímatel jeho opožděné uplatnění.
 - trvá-li oprava vzhledem k době nájmu dobu nepřiměřeně dlouhou nebo ztěžuje-li oprava užívání věci nad míru obvyklou, má nájemce právo na slevu z nájemného podle doby opravy a jejího rozsahu
 - jedná-li se o takovou opravu, že v době jejího provádění není možné věc vůbec užívat, má nájemce právo, aby mu pronajímatel dočasně poskytl k užívání jinou věc, nebo může nájem vypovědět bez výpovědní doby.
 - v případě, že nájemce ohroží v jeho nájemním právu třetí osoba nebo způsobí-li třetí osoba nájemci porušením nájemního práva újmu, může se ochrany domáhat nájemce sám.
 - nájemce má právo provést změnu předmětu nájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, a to na svůj náklad. Provede-li však nájemce změnu věci bez předchozího souhlasu pronajímatele, je povinen předmět nájmu uvést do původního stavu, jakmile ho o to pronajímatel požádá, nejpozději však při skončení nájmu. Neuvede-li nájemce na žádost pronajímatele věc do původního stavu, může pronajímatel nájem vypovědět bez výpovědní doby.

Čl. V. Podnájem

1. Nájemce může zříditi třetí osobě k věci užívací právo jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Pokud tuto povinnost poruší, bude to považováno za hrubé porušení nájemcových povinností způsobujících pronajímateli vážnější újmu. V případě souhlasu pronajímatele lze podnájem zříditi třetí osobě jen na dobu nájmu věci.
2. Umožní-li nájemce užívat věc třetí osobě, odpovídá pronajímateli za jednání této osoby stejně, jako kdyby věc užíval sám.

Čl. VI.

Změna vlastnictví

1. Změní-li se vlastník předmětu nájmu, přejdou práva a povinnosti z nájmu na nového vlastníka.
2. Žádná ze stran nemá právo vypovědět nájem jen proto, že se změnil vlastník věci.

Čl. VII.

Skončení nájmu

1. Při odevzdání věci je nájemce oprávněn oddělit si a vzít si vše, co do věci vložil nebo na ni vnesl vlastním nákladem, je-li to možné a nezhorší-li se tím podstata věci nebo neztíží-li se tím nepřiměřeně její užívání.
2. Nájem zanikne zejména uplynutím doby specifikované v článku II. této smlouvy.
3. Zanikne-li předmět nájmu během doby nájmu, nájem skončí.
4. Zanikne-li předmět nájmu během doby nájmu zčásti, má nájemce právo buď na přiměřenou slevu z nájemného, anebo může nájem vypovědět bez výpovědní doby.
5. Nájemce může vypovědět nájem z důvodů uvedených v ust. § 2308 písm. a) až c) občanského zákoníku, je přitom povinen uvést výpovědní důvod ve výpovědi
6. Pronajímatel může vypovědět nájem z důvodů uvedených v ust. § 2309 písm. a) a b) občanského zákoníku, je přitom též povinen uvést výpovědní důvod ve výpovědi.
7. Výpověď nájmu vyžaduje písemnou formu a musí dojít druhé straně. Šestiměsíční výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co výpověď došla druhé straně.
8. Vypovídaná strana má právo do uplynutí jednoho měsíce ode dne, kdy jí byla výpověď doručena, vznést proti výpovědi námitky v písemné formě. Nevznese-li je včas, právo žádat přezkoumání oprávněnosti výpovědi soudem zanikne. Vznese-li vypovídaná strana námitky včas, ale vypovídací strana do jednoho měsíce ode dne, kdy jí námitky byly doručeny, nevezme svoji výpověď zpět, má vypovídaná strana právo žádat soud o přezkoumání oprávněnosti výpovědi, a to ve lhůtě dvou měsíců ode dne, kdy marně uplynula lhůta pro zpětvzetí výpovědi
9. Nájemce je povinen odevzdat předmět nájmu pronajímateli v den, kdy nájem končí. Předmět nájmu je odevzdán, obdrží-li pronajímatel klíče a jinak mu nic nebrání v přístupu do předmětu nájmu a v jeho užívání.
10. Nájemce je povinen odevzdat předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, nehledě na běžné opotřebení při běžném užívání a na vady, které je povinen odstranit pronajímatel, a to formou písemného předávacího protokolu.
11. Nájemce je povinen odstranit v předmětu nájmu změny, které provedl bez souhlasu pronajímatele, a uvést předmět nájmu do původního stavu.
12. Nájemce je povinen odstranit v předmětu nájmu změny, které provedl bez souhlasu pronajímatele, ledaže pronajímatel nájemci sdělí, že odstranění změn nežádá; nájemce přesto nemůže žádat vyrovnání, i kdyby se změnami hodnota předmětu nájmu zvýšila. Pronajímatel

může žádat náhradu ve výši snížení hodnoty předmětu nájmu, které bylo způsobeno změnami provedenými nájemcem bez souhlasu pronajímatele.

13. Zařízení a předměty upevněné ve zdech, podlaze a stropu předmětu nájmu, které nelze odstranit bez nepřiměřeného snížení hodnoty nebo bez poškození předmětu nájmu nebo nemovitosti jako celku, přecházejí upevněním nebo vložením do vlastnictví pronajímatele. Nájemce má právo žádat, aby se s ním pronajímatel bez zbytečného odkladu vyrovnal; to neplatí o tom, co nájemce provedl bez souhlasu pronajímatele. Vyrovnání je splatné nejpozději ke dni skončení nájmu.
14. Pronajímatel má právo na náhradu ve výši ujednaného nájemného, neodevzdá-li nájemce předmět nájmu pronajímateli v den skončení nájmu až do dne, kdy nájemce pronajímateli prostory skutečně odevzdá.
15. Zůstane-li v předmětu nájmu věc, o které lze mít za to, že patří nájemci, postará se pronajímatel o věc ve prospěch nájemce a na jeho účet. Nepřevezme-li nájemce tuto věc bez zbytečného odkladu, vzniká pronajímateli právo věc po předchozím upozornění nájemce na jeho účet vhodným způsobem prodat poté, co poskytne dodatečnou přiměřenou lhůtu k převzetí. To neplatí, jedná-li se o věc, kterou nájemce zjevně opustil.
16. Vyklidí-li nájemce prostor sloužící podnikání v souladu s výpovědí, považuje se výpověď za platnou a přijatou nájemcem bez námitek.

Čl. VIII.

Firemní štít

1. Pronajímatel uděluje nájemci souhlas, aby opatřil nemovitou věc, kde se nalézá prostor sloužící podnikání (viz článek I. této smlouvy) v přiměřeném rozsahu štítem, návěstím či podobným znamením. Při skončení nájmu je nájemce povinen veškerá znamení odstranit a uvést dotčenou část nemovité věci do původního stavu. Pro případ porušení této nájemcovy povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení s odstraněním znamení.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

1. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy. Dáno ve dvou vyhotoveních s tím, že obě paré mají platnost a závaznost originálu.
2. Smluvní strany sjednávají, že účinností této smlouvy zaniká platnost a účinnost Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 011 129 uzavřené dne 2.6.2011 ve znění jejích všech dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně oprávněné a způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící k jejímu uzavření.

4. Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci § 2315 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru nájemce.
6. Po uveřejnění v registru smluv obdrží pronajímatel do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
7. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli.
8. Smluvní strany dále prohlašují po přečtení této smlouvy, že souhlasí s jejím obsahem a že smlouva byla uzavřena na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za jinak nápadně jednostranně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují oprávnění zástupci obou smluvních stran svými podpisy.

V Mostě dne 20.12.2019

V Mostě Dne 20.12.2019

Pronajímatel

Nájemce

Ing. Václav Zahradníček

JUDr. Kamil Helus

Tomáš Kubal

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.11.2019 08:06:22

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567027 Most

Kat.území: 749214 Velebudice

List vlastnictví: 3772

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Technické služby města Mostu a.s., Dělnická 164, Velebudice, 43401 Most	64052265	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 116/1	25631 zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Velebudice, č.p. 164, výroba			
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 116/1			
St. 116/13	147 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb, LV 3801			
St. 131	870 zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Velebudice, č.p. 165, obč.vyb.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 131			
St. 177	774 zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 177			
238/15	4539 ostatní plocha	jiná plocha	
238/18	793 ostatní plocha	jiná plocha	
238/19	272 ostatní plocha	jiná plocha	
238/20	224 ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Prohlášení vkladatele V5 512/1997 ze dne 13.3.1997, právní účinky vkladu ke dni 26.3.1997.

POLVZ:21/1997

Z-8100021/1997-508

Pro: Technické služby města Mostu a.s., Dělnická 164, Velebudice,
43401 Most

RČ/IČO: 64052265

o Smlouva o bezúplatném převodu (§ 11 zák.č.229/1991 Sb.) ze dne 19.08.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.08.2002.

V-2453/2002-508

Pro: Technické služby města Mostu a.s., Dělnická 164, Velebudice,
43401 Most

RČ/IČO: 64052265

Smlouva kupní ze dne 20.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.01.2007.

V-337/2007-508

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.11.2019 08:06:22

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567027 Most

Kat.území: 749214 Velebudice

List vlastnictví: 3772

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Technické služby města Mostu a.s., Dělnická 164, Velebudice, RČ/IČO: 64052265
43401 Most

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.11.2019 08:06:23

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1665/2019

Správní poplatek
uhrazen v hotovosti
ve výši 100,- Kč

PRÍLOHA č. 2



Katastrální úřad pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Most	Okres Most	Obec Most	Podpis Číslo Podpisu Razítko
Kat. území Velebudice	Mapový list č. MOST 6-5/34	Měřítko 1:10000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Správní poplatek uhrazen v hotovosti ve výši 50,- Kč
Stav k: 19. 11. 2019, 08:05:32	Vyhotovil F. [redacted]	Dne 19. 11. 2019 08:05:32	

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl C, vložka 3620

Datum vzniku a zápisu:	9. června 1993
Spisová značka:	C 3620 vedená u Krajského soudu v Plzni
Obchodní firma:	AUTO HELUS s.r.o.
Sídlo:	Luční 168/32, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň
Identifikační číslo:	483 61 437
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	zámečnictví, nástrojářství obráběčství opravy silničních vozidel výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	JIŘÍ HELUS, dat. nar. 8. prosince 1949 č.p. 129, 331 52 Horní Bělá Den vzniku funkce: 9. června 1993
jednatel:	MARTIN HELUS, dat. nar. 9. dubna 1971 č.p. 90, 331 52 Horní Bělá Den vzniku funkce: 9. června 1993
jednatel:	JUDr. KAMIL HELUS, dat. nar. 14. června 1976 Lesní 1055, 330 11 Třemošná Den vzniku funkce: 12. listopadu 2010
Počet členů:	3
Způsob jednání:	Jednatelé zastupují společnost každý samostatně.
Společníci:	
Společník:	JIŘÍ HELUS, dat. nar. 8. prosince 1949 č.p. 129, 331 52 Horní Bělá
Podíl:	Vklad: 1 433 000,- Kč Splaceno: 1 433 000,- Kč Obchodní podíl: 1433/2755
Společník:	MARTIN HELUS, dat. nar. 9. dubna 1971 č.p. 90, 331 52 Horní Bělá
Podíl:	Vklad: 661 000,- Kč Splaceno: 661 000,- Kč Obchodní podíl: 661/2755
Společník:	JUDr. KAMIL HELUS, dat. nar. 14. června 1976 Lesní 1055, 330 11 Třemošná
Podíl:	Vklad: 661 000,- Kč Splaceno: 661 000,- Kč Obchodní podíl: 661/2755
Základní kapitál:	2 755 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem 53/19/O/F, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: 

V Kaznějově dne 25.11. 2019

Podpis

