

Dodatek č. 20

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 24. 9.1993 (dále jen „Dodatek“)

Pronajímatel: Národohospodářský ústav AV ČR, v. v. i.

Se sídlem v Praze 1, Politických vězňů 936 / 7

IČ: 67985998

zastoupená Ondřejem Rydvaem, Ph.D. zástupcem ředitele NHÚ AV ČR, v. v. i.

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy

a

Nájemce: Univerzita Karlova CERGE

Se sídlem: v Praze 1, Politických vězňů 936 / 7

IČO: 00216208

zastoupená doc. Sergejem Slobodyanem, Ph.D., ředitelem UK CERGE

Smluvní strany se z důvodu nového digitálního zaměření podlahových ploch objektu, který je ve vlastnictví pronajímatele, na adrese [redacted] dohodly na změně Smlouvy o nájmu nebytových prostorů uzavřené dne 24. 9. 1993, ve znění Dodatků č. 1 až 19 (dále jen „smlouva“) takto:

1. Článek III odst. 1. se mění, doplňuje a nově zní :

(1) Celková podlahová plocha prostoru, který je předmětem této smlouvy činí 635,03 m². Přehled místností využívaných nájemcem a pronajímatelem je uveden v příloze Dodatku.

2. Článek III odst. 2. se mění, doplňuje a nově zní :

(2) Roční nájemné s účinností od 1. 1. 2020, v souladu se změnou plochy, která je předmětem nájmu, se mění z částky [redacted] na částku [redacted], což odpovídá nájemnému ve výši [redacted]. Nájemné bude placeno čtvrtletně na základě faktur vystavených pronajímatelem nejpozději do 15. dne prvního měsíce čtvrtletí poměrnou částkou [redacted]. Nájemné bude každý rok upraveno o oficiálně vykazovanou roční míru inflace.

3. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.

4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) výtiscích s platností originálu, z nichž dva (2) obdrží pronajímatel a dva (2) nájemce.

5. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.

6. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje Národohospodářský ústav AV ČR, v. v. i.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za pronajímatele
Národohospodářský ústav AV ČR, v. v. i.

Za nájemce
Univerzita Karlova CERGE

.....
Ondřej Rydval, Ph.D.

.....
doc. Sergey Slobodyan, Ph.D.