

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu lesních pozemků

Smluvní strany, kterými jsou

Město Odry

Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

zastoupené starostou Ing. Liborem Helisem

IČ: 00298221

DIČ: CZ00298221 – plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Odry

číslo účtu: 19-1765068319/0800, variabilní symbol 2440190003

jako propachtovatel na straně jedné (dále jen jako „propachtovatel“)

a

Oderská městská společnost, s.r.o.

Radniční 95/14, 742 35 Odry

zastoupená jednatelem Jaroslavem Zdražilem

IČ: 26839415

DIČ: CZ26839415 – plátce DH

jako pachtýř na straně druhé (dále jen jako „pachtýř“)

Smluvní strany uzavřely dne 28.12.2018 smlouvu o zemědělském pachtu lesních pozemků.

Čl. I.

Smluvní strany se dohodly, že se z důvodu ekonomické činnosti města se upravuje ustanovení článku III. Pachtovné následovně:

1. Předmět pachtu přenechává propachtovatel pachtýři za úplatu. Pachtýř je povinen platit propachtovateli pachtovné ve výši 400 000,- Kč bez DPH (slovy: Čtyřistatisíckorunčeských) ročně. K této částce bude připočtena částka DPH dle platné legislativy, která činí v současné době 21%, tj. 84 000,- Kč (slovy: Osmdesátčtyřtisícekorunčeských). Celková cena pachtovného činí 484 000,- Kč (slovy: Čtyřistaosmdesátčtyřtisíckorunčeských) ročně.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.

Čl. II.

Město Odry v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Odry na své 27. schůzi dne 05.12.2019 usnesením č. RM/06/27/2019.

Čl. III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tento dodatek jeho uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž propachtovatel obdrží po podpisu smlouvy dvě vyhotovení a pachtýř zbývající dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svými podpisy.

V Odrách dne 23. 12. 2019

V Odrách dne 23. 12. 2019

za propachtovatele

za pachtýře

.....
Libor Helis, starosta

.....
Jaroslav Zdražil, jednatel společnosti