

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Irenou Hlaváčovou, pověřenou vedením Odloučeného pracoviště Pozemkového fondu ČR v Ostravě, Nádražní 869/55, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ 702 00, Krajského pracoviště pro Moravskoslezský kraj

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., jednatelství Ostrava, č.ú. 

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

AGRICOOP Třinec a.s.

sídlo Oldřichovice čp. 156, Třinec, okres Frýdek-Místek

IČ: 651 38 287

DIČ: CZ65138287

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1250

Osoba oprávněna jednat za právnickou osobu Ing. Gustav Pilch, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 62N10/55

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 7.6.2010 nájemní smlouvu č. 62N10/55 a dne 18.8.2010 dodatek č. 1 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 8.9.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v obci a katastrálním území Vendryně, pozemky p.č. KN 3222 a KN 3288 třetí osoba, Ing. Gustav Pilch, na základě kupní smlouvy č.1002761055.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

.....
paraafa nájemce

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnost uvedenou v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 32 600,- Kč (slovy: Třicetdvatisícešestsetkorun českých).

K 1.10.2010 byl nájemce povinen zaplatit částku 10 227,- Kč (slovy: Desettisícdvěstědvacetsedmkorun českých).

Tato částka se skládá z alikvótních částí ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, jež byl předmětem dodatku č. 1 a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od účinnosti smlouvy do rozhodného data.

Alikvotní části ročního nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:
10 093,- Kč (slovy: Desettisícdevadesáttřikoruny české).

Alikvotní část ročního nájemné u pozemků, jež byl předmětem dodatku č. 1:
89,- Kč (slovy: Osmdesátdevětkorun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
45,- Kč (slovy: Čtyřicetpětkorun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 32 600,- Kč (slovy: Třicetdvatisícešestsetkorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.


Čl. V

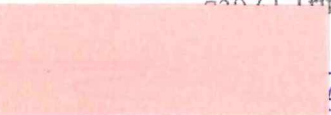
Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 15. 11. 2010


Pozemkový fond České republiky
pověřena vedením Odloučeného pracoviště
Irena Hlaváčová
pronajímatel


AGRICOOOP Třinec a.s.
Oldřichovice čp. 156
390 01 Třinec
AGRICOOOP Třinec a.s.
Ing. Gustav Pilch
předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Irena Hlaváčová