



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Plzeň

Purkyňova 1017/22

301 00 Plzeň

Smlouva o dílo na ZHOTOVENÍ PROJEKTU STAVBY A VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA PŘI REALIZACI STAVBY

Název zakázky:
„TACHOV_stav. obnova VB + kanalizace“

Smluvní strany:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl A, vložka 48384

zastoupena:

Korespondenční adresa:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Plzeň, Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy:

Číslo zakázky: **2975011**

a

A 3 PROJEKT, s.r.o.

se sídlem: J. V. Sládka 699, Veselí nad Lužnicí II, 391 81 Veselí nad Lužnicí

IČO: 260 46 920, DIČ: CZ26046920

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,

oddíl C, vložka 11032

bank.

zastoupena:

Korespondenční adresa: J.V. Sládka 699/II, 391 81 Veselí nad Lužnicí

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: **10/2016**

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1.1.2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla, které jsou vymezeny v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 1.5 Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Objednatel oznámil zadáním oznámení o zakázce v Registru veřejných zakázek dne 13.10.2016 pod evidenčním číslem 2975011 svůj úmysl zadat v režimu sektorového zadavatele veřejnou zakázku s názvem „**TACHOV_stav. obnova VB + kanalizace**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě tohoto zadávacího řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka Zhotovitele.
- 2.2 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - 2.3.1 v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,

- 2.3.2 v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,
- 2.3.3 Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou provést Dílo spočívající ve zhotovení Projektu stavby dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy, a předat jej Objednateli a dále se zavazuje, že zajistí výkon autorského dozoru při realizaci Stavby, kterým bude zajištěn soulad provádění Stavby s ověřeným a projednaným Projektem za podmínek stanovených v této Smlouvě. Součástí Projektu budou Zhotovitelem zajištěné veškeré činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) na staveništi ve fázi přípravy, tj. při zpracování Projektu, a to v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, dle specifikace uvedené v Příloze č. 3 b) Všeobecné technické podmínky.
- 3.2 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla.
- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovený a předaný Projekt a řádně provedený výkon autorského dozoru zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenou Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování Projektu a cenu za výkon autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž maximální celková Cena Díla je:
- Cena Díla bez DPH: **1.700.000,- Kč**
- slovy: **Jedemmilionsedmsettisíc korun českých**
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 3.5 Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram plnění**“) a vykonávat autorský dozor po celou dobu realizace Stavby.
- 3.6 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.
- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Tzn., že Zhotoviteli nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ani zvýšení Ceny za Dílo ani zrušení Smlouvy.
- 3.8 Ust. § 2605 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a Objednatel převzato sjednaným způsobem.

3.9 Místem plnění projektu stavby je: objekt a území výpravní budovy žst. Plzeň – hlavní nádraží

Místem výkonu autorského dozoru je místo realizace stavby, popř. další místa určená Objednatelem.

4. ZÁRUKY ZHOTOVITELE

4.1 Bankovní záruka za provedení Díla dle čl. 11 Obchodních podmínek činí **3 %** z Ceny za zpracování Projektu, tj.: **51.000,- Kč** bez DPH. Cena za zpracování Projektu je uvedena v Příloze č. 4 této Smlouvy.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.

5.2 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

5.3 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu.

5.4 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvykostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.

5.5 Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.

5.6 Smluvní strany se ve smyslu ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku dohodly, že promlčení práv plynoucích z ust. odst. 15.6, 16.14 a 17.16 Obchodních podmínek trvá patnáct let. Tato lhůta je počítána ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

5.7 Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.

5.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

5.9 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.

5.10 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy,

nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

- 5.11 Tato Smlouva je vyhotovena v **pěti (5)** vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží **čtyři (4)** vyhotovení a Zhotovitel obdrží **jedno (1)** vyhotovení.
- 5.12 Zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí se zveřejněním těla Smlouvy (tzn. bez jejích příloh s výjimkou Obchodních podmínek a bez identifikace osob, kontaktů a bankovního spojení) na internetových stránkách Objednatele.
- 5.13 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

- Příloha č. 1: Specifikace Díla
- Příloha č. 2: Obchodní podmínky – samostatná příloha
- Příloha č. 3: Technické podmínky:
a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)
b) Všeobecné technické podmínky projekt stavby – VTP/P/04/16 – samostatná příloha

- Příloha č. 4: Rozpis Ceny Díla
- Příloha č. 5: Harmonogram plnění
- Příloha č. 6: Oprávněné osoby
- Příloha č. 7: Seznam požadovaných pojištění
- Příloha č. 8: Seznam subdodavatelů

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Plzni dne 24.11.2016

Ve Veselí nad Lužnicí dne 25.11.2016

.....



.....



.....



Příloha č. 1

Specifikace Díla

„TACHOV_stav. obnova VB + kanalizace“

Dokumentace stav obnovy VB Tachov bude zpracována na

- Nové napojení budovy na inž. sítě
 - Demolice části budovy
 - Úpravy vnějších přístupových cest,
 - Opravy vnitřních prostor
 - Kompletní oprava vnitřních rozvodů (voda, odpady, topení, el., plyn atd.)
 - Kompletní oprava vnitřních veřejně přístupných prostor včetně vybavení (čekárna, WC)
 - Kompletní oprava vnitřních prostor pro zaměstnance SŽDC,ČD
 - Změna dispozic místností
 - Opravy bytové části
 - Kompletní oprava dvou byt jednotek včetně společných prostor
 - Opravy vnějších prostor
 - Výměna okenních a dveřních otvorů
 - Sanační zásah vlhkého zdiva
 - Oprava fasády
 - Oprava střešní krytiny na nízké části
- a) Projektová dokumentace bude zpracována jako dokumentace pro provádění stavby v podrobnostech tak aby byla pro zadavatele podkladem pro výběr zhotovitele na realizaci díla
- b) Projektová dokumentace musí být v souladu s obecně platnými právními předpisy, zejména respektovat příslušné ČSN, OM ,TKP
- c) Zadavateli bude předáno šest(6) paré vyhotovení složky dokumentace DPS a dvě(2) vyhotovení v elektronické formě, 1x oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vč. Závěrečného projednání a stanovisek, ověřených inž. sítí
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo na vyzvání předložit dodavatelem rozpracovanou projektovou dokumentaci k posouzení

Příloha č. 2
Obchodní podmínky

Samostatná příloha této smlouvy o dílo č. 2975011 OP-zhotovení projektu (realizační dokumentace stavby vč. vyřízení stavebního a vodohospodářského povolení stavby) – kompletní stavební obnova výpravní budovy (mimo již zrealizovanou opravu střešního pláště, která se provádí jako sanace havarijního stavu zakázkou č.2975004) vč. TZB a prodloužení stáv. kanalizačního řadu s realizací kanalizační přípojky pro budovu (budova dosud není na veř. kan. síť napojena Plzeň) OP/P/06/16

Příloha č. 3
Technické podmínky:

a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>. Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

b) Všeobecné technické podmínky projekt stavby – samostatná příloha smlouvy VTP/P/04/16

Příloha č. 4
Rozpis Ceny Díla

- **Cena za zpracování Projektu (podle členění na základní a dodatečné služby) a autorského dozoru:**

1. Základní služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství ^{*)}	Jednotková cena ^{*)}	Cena celkem ^{*)}
1	Geodetické zaměření, zaměření stávajícího stavu, vstupní podklady	Kpl	1	125000	125000,- Kč
2	Návrh řešení	Kpl	1	153000	153000,- Kč
3	PD bouracích prací	Kpl	1	125000	125000,- Kč
4	Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)	Kpl	1	220000	220000,- Kč
5	Inženýrská činnost k DUR	Kpl	1	70000	70000,- Kč
6	Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	Kpl	1	402000	402000,- Kč
7	Inženýrská činnost k DSP	Kpl	1	50000	50000,- Kč
8	Dokumentace pro provádění stavby	Kpl	1	455000	455000,- Kč

Příloha č. 5

Harmonogram plnění

<u>Část Díla</u>	<u>Doba plnění</u>	<u>Popis činností prováděných v Dílčí etapě</u>	<u>Podmínky dokončení Dílčí etapy</u>
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Příloha č. 6
Oprávněné osoby

Za Objednatele:

- ve věcech smluvních:

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	██
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	██████████

- ve věcech technických a obchodních:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████
m.Telefon	██████████
Telefon	██████████

- ve věcech technických:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████
m.Telefon	██████████
Telefon	██████████

- úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Fax	

Za Zhotovitele:

- ve věcech smluvních a obchodních:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████
Fax	

- ve věcech technických:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████
Fax	

- úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████
Fax	

- vedoucí týmu:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████
Fax	

- specialista na železniční svršek a spodek:

Jméno a příjmení	
Adresa	

E-mail	
Telefon	
Fax	

- specialista na pozemní stavby:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████
Fax	

- specialista na tunely a podzemní konstrukce:

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Fax	

- specialista na mostní a inženýrské konstrukce:

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Fax	

- specialista na zabezpečovací zařízení:

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Fax	

- specialista na sdělovací zařízení:

Jméno a příjmení	
------------------	--

Adresa	
E-mail	
Telefon	
Fax	

- specialista na trakční vedení:

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Fax	

- specialista na silnoproudou technologii:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████
Fax	

- specialista na elektrotechnická zařízení:

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Fax	

- specialista na životní prostředí:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████
Fax	

- specialista na požární bezpečnost:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████
Fax	

▪ geotechnik:

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	
Fax	

▪ koordinátor BOZP:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████
Fax	

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Smlouva.

Příloha č. 7

Seznam požadovaných pojištění

- **Objednatel vyžaduje, aby Zhotovitel v souladu se Smlouvou prokázal následující pojištění:**

DRUH POJIŠTĚNÍ	MINIMÁLNÍ VÝŠE POJISTNÉHO PLNĚNÍ
[REDAKCE]	[REDAKCE]

Příloha č. 8

Seznam subdodavatelů

IDENTIFIKACE SUBDODAVATELE (obchodní firma, sídlo a IČO)	VĚCNÝ ROZSAH SUBDODÁVKY	HODNOTA SUBDODÁVKY V % Z CENY za zpracování Projektu
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
	[REDAKCE]	[REDAKCE]