

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet číslo 29022 - 2000727399/0800, vedený u České spořitelny, a.s.
konstantní symbol 4218, variabilní symbol 8220301200
dále jen „**Pronajímateř**“ na straně jedné

a

Název: **GALERIE LOUVRE s.r.o.**
Identifikační číslo: 26149231
Datová schránka: edz7js4
Se sídlem: Národní 116/20, Praha 4, PSČ 110 00
Jednající: Sylvio Spohr, jednatel
dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 03/120/D6

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 03/120 ze dne 03.12.2003 (dále jen „smlouva“), ve znění pozdějších dodatků, na jejímž základě Nájemce užívá nebytovou jednotku č. 116/106 nacházející se v mezaninu domu č.p. **116**, k.ú. Nové Město, **Národní 20**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR13_1528 ze dne 22.10.2013 mění následujícím způsobem:

I.

V článku I. smlouvy „Předmět smlouvy“ se mění odst. (3) a nově zní takto:

- (3)** Nájemní vztah se sjednává na dobu **u r č i t o u**, a to **do 03.12.2018**. Pokud Nájemce nejpozději 3 (tři) měsíce před ukončením účinnosti této smlouvy písemně požádá Pronajímatele o prodloužení této smlouvy a pokud budou podmínky této smlouvy ze strany Nájemce řádně plněny, prodlužuje se doba nájmu o dalších 5 (pět) let s tím, že ostatní podmínky této smlouvy zůstávají beze změn.

II.

Závěrečná ustanovení

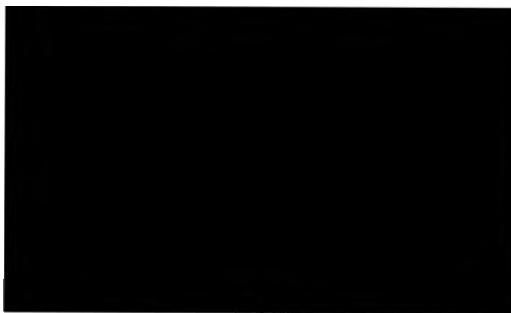
- (1)** V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.
(2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.

- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

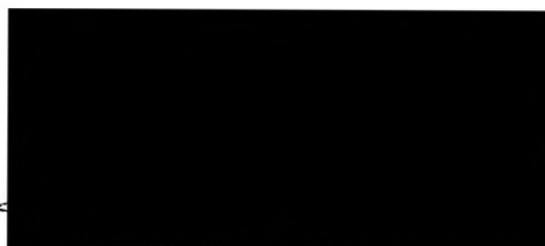
V Praze dne:

12.11.2013

V Praze dne:



.....
Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký, starosta
Pronajímatel

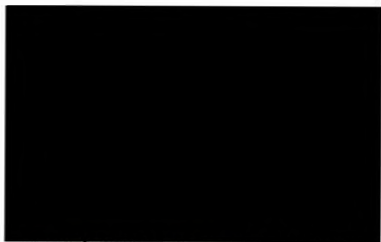


.....
GALERIE LOUVRE s.r.o.
Sylvio Spohr, jednatel
Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 22.10.2013 usnesení číslo UR13_1528.

V Praze dne 11.11.2013



.....
jméno



.....
jméno