

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený
 g. Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého třída 449, 288 02
 Nymburk, IČO 457 97 072, DIČ CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen pronajimatel)

- na straně jedné -

a

AGROMASO, spol. s.r.o. Dřevčice, zastoupená panem Janem Zárubou, jednatelem
 společnosti

se sídlem : Dřevčice 136, 250 01 Brandýs nad Labem

IČ 451 49 143 DIČ CZ45149143

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C., vložka 9616

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Došlo:	16-06-2008
č.j.:	8304/08
K vyřízení:	<i>Weg</i>
Počet příloh:	1

dodatek č. 3

k nájemní smlouvě číslo 3 N 05 / 80

I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.3.2005 nájemní smlouvu číslo 3N05/80 (dále jen "smlouvu").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **11 885,- Kč** (slovy : jedenáctisícosmsetosmdesátčtyřkorun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude zvýšeno na částku

12 294,-Kč (slovy: dvanáctisícdvěstědevadesátčtyřkorun české) ročně.

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **12 142,- Kč** (slovy: dvanáctisícjednosto-
čtyřicetdvěkorun české)

(výpočet předpisu tvoří přílohu tohoto dodatku)

Důvodem je navýšení pronajaté výměry od 1.1.2008 o pozemek v **k.ú. Dehtáry**:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m2	druh pozemku
Jenštejn	Dehtáry	PK	147/1	6192	orná

Zároveň je k 1.10.2007 pronajatá výměra snížená o výměru pozemku p.p.č. 300 v k.ú. Zeleneč, kterému na základě schválených komplexních pozemkových úprav, pozbyl Pozemkový fond ČR státní právo.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je tímto prohlášením jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Nymburce dne 19.12.2007

najímatel :

Nájemce :

Jiří Mr
úřadní územní plán ÚP PF ČR, Nymburk

AGROMASO, spol. s.r.o.

Jan Záruba, jednatel společnosti

Právnost : Květa Weyrostková

nájemní smlouvě č: 3N05/80

Uzavřeno:

AGROMASO spol. s r.o.

symbol: 310580

Účinná od:

Dřevčice 136

Roční splátka: 86903,0000

Dřevčice

<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
147 1	0	5	0	10 002	98 900,00 Kč	6192	1,00	612,38 Kč
189 0	0	5	0	10 002	98 900,00 Kč	2680	1,00	265,05 Kč
<u>87 744,08 Kč</u>						<u>8872</u>		<u>877,43 Kč</u>
171 0	0	5	0	10 002	105 000,00 Kč	29687	1,00	3 117,14 Kč
<u>311 713,50 Kč</u>						<u>29687</u>		<u>3 117,14 Kč</u>
69 31	0	5	0	10 002	104 500,00 Kč	733	1,00	76,60 Kč
86 14	0	5	0	10 002	104 500,00 Kč	107	1,00	11,18 Kč
94 7	0	5	0	10 002	104 500,00 Kč	821	1,00	85,79 Kč
95 5	0	5	0	10 002	104 500,00 Kč	246	1,00	25,71 Kč
128 0	2	5	0	10 002	104 500,00 Kč	38022	1,00	3 973,29 Kč
187 2	0	2	5	10 002	104 500,00 Kč	39495	1,00	4 127,22 Kč
<u>829 980,80 Kč</u>						<u>79424</u>		<u>8 299,79 Kč</u>
<u>1 229 438,38 Kč</u>						<u>117983</u>		<u>12 294,36 Kč</u>

odátku pro nájemní smlouvu

<u>í</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydani</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
	Dehtáry	189	0	5	2 680		365	265,05 Kč
	Mstětice	69	31	5	733		365	76,60 Kč
	Mstětice	86	14	5	107		365	11,18 Kč
	Mstětice	94	7	5	821		365	85,79 Kč
	Mstětice	95	5	5	246		365	25,71 Kč
	Sluhy	171	0	5	29 687		365	3 117,14 Kč
					<u>34 274,00</u>			<u>3 581,47 Kč</u>
	Mstětice	128	0	5	38 022		365	3 973,29 Kč
	Mstětice	187	2	2	39 495		365	4 127,22 Kč
					<u>77 517,00</u>			<u>8 100,51 Kč</u>
	Dehtáry	147	1	5	6 192		274	459,71 Kč
					<u>6 192,00</u>			<u>459,71 Kč</u>
					<u>117 983,00</u>			<u>12 141,69 Kč</u>
					<u>117 983,00</u>			<u>12 142,00 Kč</u>