

FOND
BLIKY
R
zemkový fond ČR
územní pracoviště Nymburk
288 02 Nymburk
Palackého třída 449

Zemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený
Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého třída 449, 288 02
Nymburk, IČO 457 97 072, DIČ CZ45797072

vložka 6664 zemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Došlo: 16-06-2008	
č.j.: 8277/08	
Počet příloh	

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
(dále jen pronajimatel)

- na straně jedné -
a

AGROMASO, spol. s.r.o. Dřevčice, zastoupená panem Janem Zárubou, jednatelem
společnosti

se sídlem : Dřevčice 136, 250 01 Brandýs nad Labem
IČ 451 49 143 DIČ CZ45149143

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C., vložka 9616
(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě číslo 3 N 05 / 80

I.

Smluvní strany uzavřely dne 1.3.2005 nájemní smlouvu číslo 3N05/80 (dále jen "smlouvu").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši **12 294,- Kč** (slovy : dvanácttisícdvěstědevadesátčtyřikoruny české).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude sníženo na částku

12 183,-Kč (slovy: dvanácttisícjedenstoosmdesátčtyřikoruny české) ročně.

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **12 029,- Kč** (slovy: dvanácttisícdevacetdevět-korun českých)

(výpočet předpisu tvoří přílohu tohoto dodatku)

Z nájemní smlouvy se vyřazují pozemky v **k.ú. Mstětice** :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m2	druh pozemku
Zeleneč	Mstětice	PK	94/7	821	neurčeno
Zeleneč	Mstětice	PK	95/5	246	neurčeno

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je učiněn jejich svobodnou a nezávislou vůlí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Nymburce dne 6.6.2008

Pronajímatel :

.....
Ing. Jiří M o r
vedoucí ÚP PF ČR, Nymburk

Nájemce :

AGROMASO, spol. s r.o.
Jan Záruba, jednatel společnosti

Za správnost : Květa Weyrostková

3N05/80

Podatku pro nájemní smlouvu

<u>Průběh</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
	Mstětice	94	7	5	821	1.10.2007	0	0,00 Kč
	Mstětice	95	5	5	246	1.10.2007	0	0,00 Kč
					1 067,00			0,00 Kč
					1 067,00			0,00 Kč
2								
	Dehtáry	189	0	5	2 680		366	265,05 Kč
	Mstětice	69	31	5	733		366	76,60 Kč
	Mstětice	86	14	5	107		366	11,18 Kč
	Sluhy	171	0	5	29 687		366	3 117,14 Kč
					33 207,00			3 469,97 Kč
	Mstětice	128	0	5	38 022		366	3 973,29 Kč
	Mstětice	187	2	2	39 495		366	4 127,22 Kč
					77 517,00			8 100,51 Kč
	Dehtáry	147	1	5	6 192		274	458,45 Kč
					6 192,00			458,45 Kč
					116 916,00			12 028,93 Kč
I:					117 983,00			12 029,00 Kč

Lehmní smlouvě č: 3N05/80

Uzavřeno:

AGROMASO spol. s r.o.

ambol: 310580

Účinná od:

Dřevčice 136

Roční splátka: 86903,0000

Dřevčice

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
147 1		0	5	0	10 002	98 900,00 Kč	6192	1,00	612,38 Kč
189 0		0	5	0	10 002	98 900,00 Kč	2680	1,00	265,05 Kč
						<u>87 744,08 Kč</u>	<u>8872</u>		<u>877,43 Kč</u>
171 0		0	5	0	10 002	105 000,00 Kč	29687	1,00	3 117,14 Kč
						<u>311 713,50 Kč</u>	<u>29687</u>		<u>3 117,14 Kč</u>
69 31		0	5	0	10 002	104 500,00 Kč	733	1,00	76,60 Kč
86 14		0	5	0	10 002	104 500,00 Kč	107	1,00	11,18 Kč
128 0		2	5	0	10 002	104 500,00 Kč	38022	1,00	3 973,29 Kč
187 2		0	2	5	10 002	104 500,00 Kč	39495	1,00	4 127,22 Kč
						<u>818 830,65 Kč</u>	<u>78357</u>		<u>8 188,29 Kč</u>
						<u>1 218 288,23 Kč</u>	<u>116916</u>		<u>12 183,00 Kč</u>