

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle příslušných ustanovení občanského zákoníku

## „Zpracování lesních hospodářských osnov Votice – ZO Vlašim“

Smluvní strany:

### Město Votice

se sídlem Komenského náměstí 700, 259 01 Votice

zastoupené: p. Jiřím Slavíkem, starostou města

IČ 00232963

DIČ CZ 00232963

bankovní spojení: [redacted]

e-mail: [redacted]

telefon: [redacted]

datová schránka: 9gbbwng

[redacted] pracovník státní správy lesů Městského úřadu Votice

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

Název Ing. Bořivoj Zimmermann

[redacted]  
IČ 71278281 DIČ [redacted]

OSVČ,

bankovní spojení - č. ú.: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé)

### Prohlášení

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k vyhotovování lesních hospodářských osnov, které jsou předmětem této smlouvy o dílo.

### Preambule

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem: **Zpracování lesních hospodářských osnov Votice – ZO Vlašim**, která byla zadávána jako zakázka malého rozsahu na služby, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“).

2. Pro účely této smlouvy je kromě této smlouvy závazná též nabídka zhotovitele, kterou předložil ve výběrovém řízení a zadávací dokumentace původního výběrového řízení, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele. Celá nabídka zhotovitele ani zadávací dokumentace nejsou fyzickou přílohou této smlouvy.

## I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vypracování lesních hospodářských osnov v zařizovacím obvodu obce s rozšířenou působností Votice, katastrální území (název a kód): Bořkovice 683434, Broumovice 612847, Budenín 615234, Čečkov 708933, Čestín u Jankova 623377, Dolní Borek 660949, Hostišov 615251, Hory u Votic 615242, Hrzín 778061, Jankov 656704, Janovská Lhota 656712, Jiřetice u Neustupova 660965, Laby 683442, Libouň 683451, Malovice u Miličina 694843, Neustupov 704245, Nosákov 708941, Odlochovice 708950, Olbramovice u Votic 709875, Petroviče u Miličina 719846, Pičín u Jankova 656739, Ratměřice 739910, Sedlečko u Jiřetic 798231, Tomice u Votic 767735, Votice 785041, Záhoří u Miličina 694878, Zahradnice 709921, Zvěstov 793876, s platností od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2030 a softwarové řešení pro prohlížení a tisk vlastnických separátů, pro Objednatel v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a vykonat činnosti (dále též jen "dílo"), které jsou podrobně specifikovány v čl. II – Specifikaci předmětu.

## II. Specifikace předmětu smlouvy

1. Pro vyhotovení lesních hospodářských osnov a za podmínek v této smlouvě uvedených se Zhotovitel zavazuje k vypracování digitální a analogové podoby lesních hospodářských osnov (dále jen „LHO“), včetně softwarového řešení pro prohlížení a tisk vlastnických separátů. Náležitosti LHO budou zpracovány v rozsahu stanoveném § 15 vyhlášky č. 84/1996 Sb., a příslušných ustanovení Smlouvy o dílo.
2. Specifikace předmětu smlouvy zahrnuje:
  - a) Vyhotovení digitální a analogové podoby LHO.
  - b) Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem lesního hospodářství (dále také „LH“), platným pro rok zpracování a pokyny zpracovatele (např. číselné označení JPRL, bezlesí, dále viz Zásady zpracování LHO), s následným prověřením standardu v IDC Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem (dále také „ÚHÚL“).
  - c) Do LHO budou zpracovány aktuální a platné ÚSESy na ORP Votice a pásma hygienické ochrany vod.
  - d) Data o vlastnictví a parcelní kresba bude aktualizována na data katastru nemovitostí s platností k 1. 1. 2021. Digitalizovaná parcelní mapa bude součástí předávaných dat.
3. **Analogová (tištěná) podoba díla:**
  - a) Jedno vyhotovení textové části LHO (se všemi procesními písemnostmi, seznamy a grafy).
  - b) Jedenkrát kompletní hospodářská kniha. Jedenkrát hospodářská kniha rozdělená do samostatných částí dle odborných lesních hospodářů.
  - c) Mapové výstupy budou vyhotoveny ve dvojitým provedení. Jedenkrát pro státní správu lesů s porostní mapou v souvislém zobrazení (tam, kde objednatel získá souhlas k soutisku). Jedenkrát pro odborné lesní hospodáře. Obě provedení budou obsahovat lesnickou mapu porostní a těžební v měřítku 1:10000. Mapové výstupy budou zafoliované UV stálou fólií.
  - d) Tištěná přehledová mapa 1 : 20-50 000, foliovaná, v souvislém zobrazení.
  - e) Tištěné vlastnické separáty (HK, porostní a těžební mapa) pro vlastníky nad 10 ha výměry lesního majetku.

- f) Tištěná plochová tabulka včetně soupisu parcel dle jednotek prostorového rozdělení lesa.
- g) Tištěné výstupy budou kompletovány (vázány) do knih dle požadavku Objednatele s přihlédnutím k technickému vybavení Zhotovitele.
- 4. Digitální data**
- a) Numerická část bude předána ve formátu XML a zdrojových souborech. Grafická část bude předána ve formátu XML a BLK. Digitální data budou předána na datovém nosiči (CD, DVD, USB) po schválení a ověření IDC ÚHÚL.
- b) Digitalizovaná parcelní mapa aktualizována na data katastru nemovitostí s platností k 1. 1. 2021.
- c) Plochová tabulka včetně soupisu parcel dle jednotek prostorového rozdělení lesa. Seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa ve formátu Excel.
- d) Softwarové řešení pro tisk, prohlížení a výdej vlastnických separátů LHO kompatibilní s aktuálním operačním systémem Windows, včetně základního zaučení pracovníka OSSL.
5. Neuvedené požadavky se řídí vyhláškou č. 84/1996 Sb.
6. LHO budou zpracovány výhradně pro jednotlivé vlastníky, sdružené porosty mohou být vylíšeny (zařizeny) pouze se souhlasem Objednatele, a to jen v odůvodněných případech.
7. Veškerá zhotovitelem poskytnutá data a podklady budou chráněna před zneužitím třetí osobou tak, aby nemohlo dojít k naplnění skutkové podstaty § 54 odst. 2 písm. e) lesního zákona.
8. Softwarové řešení pro tisk, prohlížení a výdej vlastnických separátů LHO kompatibilní s operačním systémem Windows, včetně základního zaučení pracovníka OSSL.
9. Kontroly a veřejná projednávání. Zpracovávané LHO budou projednány v rozpracovanosti na min. třech jednáních (kontrolních dnech) na úrovni minimálně: Zhotovitel, zástupce Objednatele, příslušní odborní lesní hospodáři, zástupce Ústavu pro hospodářskou úpravu lesa. Na tomto jednání bude vyhotoven zápis, který bude na místě všemi účastníky odsouhlasen, v případě neodsouhlasení bude uskutečněno náhradní jednání. V případě odsouhlasení zápisu zhotovitel zapracuje závěry každé konzultace do PD.
10. Uvedené činnosti budou prováděny v termínech dohodnutých s objednatelem.

### **III. Doba a místo plnění**

1. Místem plnění dle této smlouvy je správní obvod ORP Votice, ZO Vlašim nebo jiné místo jednání s těmito výkony související. Předání LHO Zhotovitelem dle této smlouvy bude provedeno na základě předávacích protokolů podepsaných zástupci obou smluvních stran.
2. Zahájení plnění předmětu díla: do 10ti (slovy deseti) dnů od uzavření smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s níže uvedeným harmonogramem – po ukončení výběrového řízení a uzavření smlouvy:
- Přípravné práce, digitalizace, návrh hospodářských souborů a rámcových směrníc hospodaření do: 31. 05. 2020
  - Venkovní šetření a návrh hospodářských opatření do: 30. 11. 2020
  - Kancelářské zpracování a předání díla do: 30. 06. 2021

4. Zhotovitel je oprávněn předat dílčí části díla Objednateli i před sjednanými termíny předání a převzetí dílčí části díla.

#### **IV. Cena a platební podmínky**

1. Cena díla byla stanovena na základě nabídky Zhotovitele a činí za **1 ha zpracované osnovy**:

Cena bez DPH:	755 Kč
DPH:	0 Kč
Cena s DPH:	755 Kč

**Tato cena je nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění.**

2. Orientační výměra zařizovaných pozemků je 1029 ha. Předběžná cena zakázky je součinem nabídkové ceny zhotovitele za 1 ha zpracované osnovy a orientační výměry a činí 776895 Kč (bez DPH), 0 Kč DPH, 776895 Kč včetně DPH. Konečná plocha (výměra) bude určena na základě zpracování LHO. Konečná cena je součinem smluvní ceny za 1 ha a konečné plochy uvedené v plochové tabulce.
3. DPH bude účtována dle aktuálně platných právních předpisů.
4. Faktury za provedené práce, budou vystaveny po dokončení ucelených částí (po ukončení přípravných prací - Přípravné práce, digitalizace, návrh hospodářských souborů a rámcových směrnic hospodaření 20% předběžné ceny díla; po předání výsledků venkovního šetření, návrhu hospodářských opatření a provedení kontroly 50% předběžné ceny díla; po kancelářském zpracování a předání díla – tj. po předání LHO včetně všech náležitostí orgánu státní správy lesa bude vyúčtován zbytek skutečné ceny dle výměry zpracovaných LHO).
5. Platební kalendář - dílčí věcná plnění:
  - V roce 2020, 155379 Kč bez DPH, 0 Kč DPH, 155379 Kč s DPH
  - V roce 2020, 388447 Kč bez DPH, 0 Kč DPH, 388447 Kč s DPH
  - V roce 2021, nejpozději k 31. 08. 2021, po předání předmětu díla dopočet na konečnou cenu díla.
6. Podmínkou plateb dle ustanovení odstavce předchozího (5.) je faktura vystavená Zhotovitelem, jejíž přílohou bude předávací protokol potvrzený oprávněnými osobami obou smluvních stran s výkazem skutečně provedených prací dle ustanovení článku III.
7. Objednavatel je orgánem státní správy lesů, zajišťující v zastoupení státu zpracování LHO, které hradí stát (§ 26, odst. 2 zák. č. 289/1995 Sb., v platném znění) uhradí faktury podle dohodnutého platebního kalendáře.
8. Splatnost všech faktur je 30 dnů ode dne jejího doručení do sídla Objednatele. Fakturovaná částka bude považována za uhrazenou dnem odepsání částky z účtu Objednatele.
9. Každá faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů ČR, zejména zákona č. 234/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat ve vztahu k plnění věcně správné údaje. Objednatel je oprávněn do 15 dnů od doručení (i opakovaně) vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném

dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.

10. Zálohové platby se nesjednávají.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch Zhotovitele, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči Objednateli podle této smlouvy.
12. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s tím, aby v případě jeho vedení v registru nespolehlivých plátců DPH byla Objednatelem odváděna DPH přímo správci daně.
13. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, pokud se stane nespolehlivým plátcem daně, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní Objednatele informovat. „Informováním“ se rozumí den, kdy Objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel.
14. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není v okamžiku podpisu smlouvy schopen zajistit finanční plnění vyplývající ze smlouvy na celý sjednaný objem prací. Toto finanční plnění je závislé na toku peněz ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s posunem termínu splatnosti faktur pro případ, že by termín skutečného poskytnutí finančních prostředků Krajským úřadem kolidoval s termíny platebního kalendáře dílčích věcných plnění. Na základě výše uvedeného, se zavazují obě strany k dohodě o posunu splatnosti faktur, a to bez uplatnění sankcí.
15. Změna (překročení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

## **V. Podmínky provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče a v souladu s ustanoveními této smlouvy tak, aby byla zajištěna úspěšná realizace LHO. Zhotovitel se zavazuje respektovat všechny dílem dotčené obecně platné předpisy a normy, závazné i doporučené, zejm. provádět dílo v souladu s platnými zákony a podzákonými právními předpisy České republiky a v souladu s normami ČSN, EN a obecně závaznými a doporučenými předpisy a metodikami.
2. Zhotovitel se bude při provádění díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provádění díla.
3. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami, kteří mají příslušnou odbornost. Při provádění díla třetí osobou má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel koordinuje činnost svých subdodavatelů tak, aby se minimalizovalo riziko nedodržení termínů nebo vzniku chyb či nekvalitního díla.
5. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla spolupracovat se zástupci Objednatele nebo jím zmocněnou osobou, pokud to Objednavatel uzná za potřebné, společně s třetí osobou a odbornými lesními hospodáři

## **VI. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel:

- a) je povinen předat Zhotoviteli protokolárně podklady související s předmětem této smlouvy, které má k dispozici, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.
  - Identifikaci PUPFL a vlastníků, mapové a databázové podklady.
  - Současně platná digitální data LHO 106805 (ve formátu XML nebo zdrojová data).
  - Uplatněné záměry a požadavky vlastníků lesa, případně dalších oprávněných subjektů.
- b) je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění díla,
- c) je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po Zhotoviteli řádné odstranění vad vzniklých nesprávným prováděním díla,
- d) je povinen Zhotovitelem řádně nabídnuté bezvadné dílo převzít, vyhotovit protokol o převzetí díla a zaplatit cenu díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.

2. Zhotovitel:

- a) je povinen provést dílo (či zajistit jeho provedení subdodavateli) dle podmínek sjednaných touto smlouvou řádně a včas, bez zbytečného odkladu sdělit Objednateli skutečnosti, které by mohly ohrozit průběh plnění,
  - b) je povinen zajistit si na vlastní náklady podklady potřebné pro zhotovení díla, které mu nebyly předány Objednatelem, neboť je tento nemá k dispozici,
  - c) je povinen umožnit Objednateli provádění průběžných kontrol postupu prací,
  - d) je povinen zajistit provedení díla v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, s jeho prováděcími předpisy a ČSN, zajistit veškerá stanoviska a souhlasy dotčených orgánů státní a veřejné správy,
  - e) je povinen vyzvat zástupce Objednatele v sedmidenním předstihu k převzetí dílčího díla vázaného na termíny a platby, řádně a včas hotové dílo Objednateli předat a po jeho řádném převzetí Objednatelem (bez vad a nedodělků) fakturovat dohodnutou cenu.
3. Obě smluvní strany se zavazují, že budou v průběhu provádění díla spolupracovat tak, aby bylo úspěšně realizováno. Zejména se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které by mohly ohrozit realizaci díla a podle svých možností a sil účinně spolupracovat na odstranění všech vzniklých překážek.

## **VII. Záruky, vady díla, odpovědnost za vady díla a rozhodčí doložka**

1. Dílo bez vad, a tedy bez krácení finančního plnění nebo dalšího dopracování bude považováno bez zásadních vad, tj. dle tabulky kvality (příloha č. 1) bez vad označených 1 a pouze do 10 % s vadami typu 2 zjištěných při kontrole. V opačném případě bude dílo vráceno k přepracování, případně bude snížena částka za jeho zpracování.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za kvalitu výstupů po dobu 10 let, zejména na možné vady díla (např. popis, tvar či velikost JPRL, zastoupení, druh dřevin, a jiné) z komplexní dodávky LHO (viz článek II. této smlouvy). Kvalita zpracování LHO bude posuzována dle tabulky kvality (příloha č. 1 této smlouvy) a Zásad zpracování LHO (příloha č. 2 této smlouvy).

3. Odpovědnost za vady nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny vnějšími událostmi a nezpůsobil je Zhotovitel.
4. Objednatel si pro posouzení kvality zpracování LHO vyhrazuje právo zadat kontrolu správnosti provádění díla třetí osobě dle kritérií daných přílohou č. 2 a 3 této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dnů od obdržení písemného oznámení Objednatele o vadě písemně sdělit Objednateli, zda vadu uznává a jakým způsobem bude postupovat.
6. Smluvní strany ujednávají, že Zhotovitel je povinen zjištěnou závadu odstranit nejpozději ve lhůtě do 21 pracovních dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o zjištění vady, případně v termínu, na kterém se obě strany taktéž písemně dohodly.
7. V případě sporu, z důvodu řešení vad díla, o originální provedení předaného díla LHO Objednateli, bude užitá kopie z IDC ÚHÚL jako garanta bezpečně uložených dat a nepodjatosti.
8. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
9. Objednatel poskytne Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro odstranění vady.
10. O předání každé dílčí části předmětu díla Objednateli bude pořízen zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílčí část díla obsahuje a termín jejich odstranění. Pokud bude dílo předáno bez vad a nedodělků, jedná se o řádné předání. Dílčí části díla mají vady, pokud jejich provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným zákonným a podzákonným normám či předpisům vztahující se k provedení díla. Pokud nedojde ke splnění závazku Zhotovitele provést dílčí část díla řádně, Zhotovitel se dostává do prodlení a Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takovéto dílčí části díla a zaplacení ceny za příslušnou dílčí část.
11. Neodstraní-li Zhotovitel vady dílčí části díla případně předaného díla ve sjednané lhůtě, má Objednatel zejména právo požadovat slevu z ceny díla, náhradu škody, smluvní pokutu, či odstoupit od této smlouvy.
12. V případě, že Objednatel uplatní nárok na odstranění vady, má se za to, že vada existuje, není-li Zhotovitelem prokázán opak. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu bez ohledu na to, zda reklamaci Objednatele uznává jako oprávněnou či nikoli. Bude-li následně prokázáno (důkazní břemeno nese výlučně Zhotovitel), že reklamáce byla neoprávněná, zaplatí Objednatel Zhotoviteli náklady vynaložené na odstranění neoprávněně uplatněné a Zhotovitelem opravené závady, a to v cenách odpovídajících kalkulaci cen, které byly Zhotovitelem zpracovány v nabídce ZVZ.
13. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## **VIII. Smluvní pokuty**

1. Při nesplnění jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. III. Doba a místo plnění, odst. 3. této smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, i započatý den prodlení z předání příslušné části díla.

2. Při nesplnění termínu pro odstranění chyb, jakož i pro odstranění záručních vad, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé zajišťované povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
3. Při nesplnění nebo opožděném splnění povinnosti upravené v čl. IV. Cena a platební podmínky, odst. 13 této smlouvy se sjednává pro Zhotovitele smluvní pokuta v částce 30.000,- Kč.
4. Pro případ prodlení Objednatele s úhradou peněžních závazků o více jak 60 dnů po jejich připsání na účet od Krajského úřadu Středočeského kraje, má Zhotovitel právo uplatnit a Objednatel se zavazuje v tom případě zaplatit smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % celkové ceny díla za každý den prodlení ze sjednané lhůty splatnosti faktury.
5. Pokud budou Objednatelem zjištěny a uplatněny do 24 měsíců od protokolárního předání náležitostí LHO (viz článek II.) vady díla ve více jak 3 % porostních skupin (min. však ve více jak 20 případech) postupem podle článku VII. mimo odst. 3., uhradí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, tímto postupem však není dotčena povinnost Zhotovitele vadu (-y) odstranit.
6. Při vadném plnění Zhotovitelem, za každou reklamovanou a neodstraněnou chybu zpracovaných LHO, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 % ceny z předběžné ceny díla.
7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury s vyčíslením částky smluvní pokuty). Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost žádné ze smluvních stran a ani se nedotýká nároku na náhradu škody oprávněné smluvní strany převyšující smluvní pokutu.
8. Oprávněná strana se může domáhat náhrady škody přesahující zaplacenou smluvní pokutu.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou, popř. za využití „rozhodce“ (viz čl. VII, odst. 8).

## **IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit v případě, kdy ze strany Zhotovitele dojde při realizaci předmětu této smlouvy k opakovanému porušení povinností Zhotovitele uvedených v čl. VI. odst. 2. této smlouvy či k předem neprojednané změně oproti zadání Objednatele a nabídce Zhotovitele. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení Zhotoviteli.
2. Případným odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena práva Objednatele z odpovědnosti Zhotovitele za vady a záruky (článek VII.), práva na smluvní pokutu (článek VIII.).
3. V případě odstoupení od této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předat Objednateli veškerou do té doby zpracovanou dokumentaci (ať již v rozpracované podobě, v podobě návrhu či schválené dokumentace); Objednatel je oprávněn pokračovat při plnění závazků Zhotovitele podle této smlouvy prostřednictvím jiného dodavatele za využití veškeré do té doby předané dokumentace či její části (ať již v rozpracované podobě, v podobě návrhu či schválené dokumentace).



4. V případě odstoupení se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli poměrnou část z odměny za činnost Zhotovitele provedenou do doby doručení odstoupení, kterou stanoví nezávislý soudní znalec dle výběru Objednatele.
5. Smluvní strany sjednaly, že prodlení Objednatele s úhradou jednotlivých faktur dle čl. IV. Cena a platební podmínky, odstavce 14., nebudou považovat za podstatné porušení smlouvy.

## **X. Poddodavatelé**

1. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatel předložit objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla pravdivý písemný seznam všech svých poddodavatelů.
2. Zhotovitel měl předložit v rámci své nabídky ve výběrovém řízení seznam všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle, pokud mu v době podání nabídky byli známi. Zhotovitel oznámí objednateli svůj záměr zadat určitou část provádění díla jinému než v seznamu zapsanému poddodavatelí vždy s takovým předstihem, aby odsouhlasení tohoto poddodavatele objednatel v žádném případě nevedlo k prodlení v provádění díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého poddodavatele a popis části díla, jejímž prováděním má být poddodavatel pověřen.
3. Ve lhůtě 5 (pěti) dnů od doručení oznámení objednatel schválí navrhovaného poddodavatele nebo nařídí zhotoviteli vybrat jiného. Objednatel svůj příkaz vždy řádně odůvodní. Objednatel neodmítne určitého poddodavatele bez vážného důvodu.
4. Pokud objednatel nařídí zhotoviteli vybrat jiného poddodavatele, zhotovitel v takovém případě předloží objednateli nový návrh s tím, že se bude postupovat analogicky podle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy.
5. Schválení změny poddodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací, termíny plnění a cenu dle této smlouvy.
6. Pokud se jedná o změnu poddodavatele či jiné osoby, prostřednictvím níž zhotovitel prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů ve výběrovém řízení, musí nový poddodavatel či jiná osoba rovněž splňovat předmětné kvalifikační předpoklady, což musí zhotovitel prokázat. Zhotovitel si je současně vědom toho, že taková změna je možná jen ve výjimečných případech.
7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel bude odpovídat za práci provedenou poddodavatelí tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavatelí. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zavazuje, že uhradí případnou škodu způsobenou poddodavatelem, jež vznikne objednateli.

## **XI. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že se jedná o dílo, které je hrazeno z veřejných prostředků a je povinen umožnit výkon kontroly projektu všem k tomu oprávněným subjektům, zejm.

pověřeným osobám Ministerstva zemědělství ČR, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu ČR a dalším oprávněným orgánům státní správy včetně osob provádějících veřejnoprávní kontrolu; Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost k plnění výše uvedených povinností Objednatele.

2. Zhotovitel není oprávněn postoupit svoje práva, povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
4. Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy, včetně účetních dokladů, po dobu deset let od zániku závazků vyplývajících ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2032.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu plnění předmětu smlouvy proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně 1.000.000,- Kč. Doklad o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.
7. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovní právní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice, a jiné) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovní právních předpisů ze strany zhotovitele, má objednatel právo na snížení ceny předmětu této smlouvy o 10 %.
8. Bude-li se zhotovitelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovní právních předpisů ze strany zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy, je zhotovitel povinen zahájení takového řízení objednateli oznámit a objednatel má právo pozastavit výplatu 10% ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny.
9. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovní právních předpisů ze strany zhotovitele, objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek zhotovitele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 10 %. Pro případ, že nebude ve správním řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovní právních předpisů ze strany zhotovitele, zavazuje se objednatel zadržanou část ceny díla vyplatit zhotoviteli do 15ti dnů ode dne převzetí ověřené kopie rozhodnutí s vyznačením právní moci.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná. Veškeré doklady předávané Objednateli budou v českém jazyce.
4. Pro případ, že některé ustanovení této smlouvy je neplatné, neúčinné nebo neproveditelné nebo se takovým stane, není tím v ostatním dotčena platnost, účinnost nebo proveditelnost smlouvy; strany nahradí neplatná neúčinná nebo neproveditelná ustanovení takovými platnými účinnými nebo proveditelnými ustanoveními, která se nejvíce blíží účelu neplatných, neúčinných nebo neproveditelných ustanovení.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve **3 vyhotoveních s platností originálu**, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu, včetně jejích příloh, přečetly. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná. S jejím textem souhlasí, uzavřely jí podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, aby za účelem sjednání a uzavření této smlouvy město Votice zajišťovalo, zpracovávalo a uchovávalo v písemné, listinné a automatizované podobě jeho osobní údaje ve smyslu všech ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a Obecného nařízení o ochraně osobních údajů (2016/679) v platném znění.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být zveřejněna podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně dodatků. Za tím účelem se smluvní strany zavazují v rámci kontraktačního procesu připravit smlouvu v otevřeném a strojově čitelném formátu.

Tato smlouva byla schválena rozhodnutím Rady města Votice č.27/20 ze dne 11.12.2019

**Příloha č. 1** - Tabulka kvality zpracování LHO

**Příloha č. 2** – Zásady zpracování LHO

V Votice dne 18. 12. 2019

V Praha dne 16. 12. 2019

---

Objednatel

Ing. Bořivoj Zimmermann  
Zhotovitel