

06

## DODATEK č. 10 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 3N05/80

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav,  
adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AGROMASO spol. s r. o.**

sídlo: Dřevčice 136, PSČ 250 01 Brandýs nad Labem

IČO: 45149143

DIČ: CZ45149143

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 9616  
zastoupena Janem Zárubou, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 3N05/80, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 3N05/80 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **19 582,- Kč** (slovy: devatenácttisícpětsetosmdesát dva korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změny výměry předmětu nájmu u pozemku **KN p.č. 187/2** (výměra 39495 m<sup>2</sup>) na výměru 37867 m<sup>2</sup> v k. ú. Mstětice a obci Zeleneč na částku **19 207,- Kč** (slovy: devatenácttisícdvěstěsedm korun českých) a to od 28.04.2016.

K 01.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku **19 406,- Kč** (slovy: devatenácttisícčtyřistašest korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.


STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krápavý pozemkový úřad pro Středočeský kraj  
Pobočka Mladá Boleslav  
Bělská 151  
293 01 Mladá Boleslav

4. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.


5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.


V Mladé Boleslavi dne 14.04.2016



Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
Státní pozemkový úřad – Česká republika  
pronajímatel



Jan Záruba  
jednatel společnosti  
AGROMASO spol. s r. o.  
nájemce



Za správnost: Jana Szabová

**Příloha k nájemní smlouvě č. 3N05/80**

AGROMASO spol. s r.o.

Variabilní symbol: 310580

Uzavřeno: 14.2.2005

Roční nájem:

Dřevčice 136

Datum tisku: 14.4.2016

Účinná od: 1.3.2005

19 207 Kč

Brandýs nad Labem

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Dehtáry</b>										
orná	110	18	0	2	2	10 002	98 900	6 192	2,2	1 347,26
orná	189	0	0	2	2	10 002	98 900	2 680	2,2	583,11
								<b>8 872</b>		<b>1 930,37</b>
<b>Mstětice</b>										
orná	73	19	0	2	2	10 002	104 500	733	2,2	168,52
orná	86	16	0	2	2	10 002	104 500	107	2,2	24,60
orná	128	4	0	2	2	10 002	104 500	36 443	2,2	8 378,25
zahrada - část	187	2	0	2	5	10 002	104 500	37 867	2,2	8 705,62
								<b>75 150</b>		<b>17 276,99</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>84 022</b>		<b>19 207 Kč</b>

