

## DODATEK č. 1

### ke Smlouvě o dílo č. 046/ZZS/2019

„Oprava střešního pláště původních garáží v Karlových Varech“

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

#### Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Závodní 390/98C  
IČO: 00574660  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 258008069/0300  
zastoupený: MUDr. Jiřím Smetanou, ředitelem společnosti  
registrace ve veřejném rejstříku: Krajský soud v Plzni, vložka Pr 523

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

#### **PRO URBAN s.r.o.**

se sídlem: Karlovarská 240, 431 51 Klášterec nad Ohří  
IČO: 28409434  
DIČ: CZ28409434  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 43-1738280277/0100  
zastoupený: Lukášem Tučímem, jednatelem  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 30156

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

### Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci opravy

„Oprava střešního pláště původních garáží v Karlových Varech“

(dále jen dodatek č.1)

- A) Smluvní strany uzavřely dne 23.7.2019 smlouvu o dílo na realizaci opravy „**Oprava střešního pláště původních garáží v Karlových Varech**“
- B) pod ev. č. objednatele 046/ZZS/2019. Ke smlouvě uzavírají smluvní strany dodatek č. 1 z důvodů nutných upřesnění a úprav objemu předmětu díla, které nastaly v průběhu realizace opravy. Specifikace rozšíření, nebo zúžení předmětu díla je doložena změnovým listem č. 1, který je nedílnou součástí dodatku č. 1., který je uzavírán na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, § 222, odst. 5, ve znění pozdějších předpisů, na dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jsou nezbytné pro provedení a dokončení původních stavebních prací, ve specifikaci změnového listu č. 1 (příloha č. 1).

Podkladem pro změnu ceny za provedení díla jsou změnový list č. 1, ze kterého vyplývá:

Změnový list č. 1	Název změnového listu	Přípočty bez DPH v Kč	Odpočty bez DPH v Kč
1	Změny ve stavební části - odpočet		-140.356,33
2	Změny ve stavební části - přípočty	67.254,83	
3	Změna – krycí maska	20.786,70	
<b>Celkem</b>		<b>87.741,53</b>	<b>-140.356,33</b>
Rozdíl bez DPH		<b>-52.614,80 Kč bez DPH</b>	

Celkem cena schválených víceprací za nově požadované práce je **87.741,53 Kč, bez DPH**.

Odpočty za neprovedené práce vyvolané změnami při realizaci stavby jsou celkem v hodnotě **-140.356,33 Kč bez DPH**.

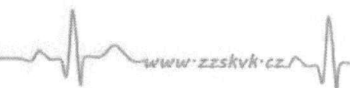
**Celková cena se snižuje o 52.614,80 Kč bez DPH.**

Smluvní strany se dohodly na změně článku V. Cena a způsob její úhrady. Nový článek V. **Cena a způsob její úhrady odst. 5.1 se mění a zní takto:**

#### **V. Cena a způsob její úhrady**

5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. Ceně maximální, za provedení díla ve výši:

Cena bez DPH 1 120 330,06 Kč (slovy: jeden milion sto dvacet tisíc tři sta třicet korun českých, šest haléřů)



DPH 235 269,31 Kč (slovy: dvě stě třicet tisíc dvě stě šedesát devět korun českých, třicet jeden haléř)

**Cena včetně DPH 1 355 599,37 Kč** (slovy: jeden milion tři sta padesát pět tisíc pět set devadesát devět korun českých, třicet sedm haléřů)

(dále jen „cena, nebo cena za provedení díla“)

- C) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- D) Dodatek č. 1 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněn v registru smluv objednatelem nejdéle do 30 dní od uzavření. Dodatek č. 1 je účinný ode dne uveřejnění v registru smluv.
- E) Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dva stejnopisy a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu.

F) Nedílnou součástí dodatku je příloha:

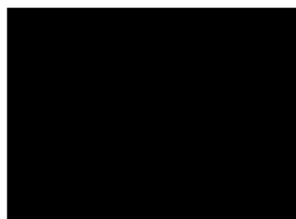
16 -12- 2019

G)

**PROURBAN s.r.o.**  
provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Karlovarská 240, 431 51 Klášterec nad Ohří  
IČ: 28409434, DIČ: CZ28409434

**Příloha č. 1 :** Změnový list č.1



16 -12- 2019

MDr. Jiří Smetana

Ředitel

Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje,  
příspěvková organizace



zhotovitel

Lukáš Tučím

jednatel

PRO URBAN s.r.o.

Zdravotnická záchranná služba  
Karlovarského kraje, příspěvková organizace  
Mgr. Miloš Kukačka, DiS.  
Zástupce ředitele  
Závodní 390/98C, 360 06 Karlovy Vary  
Tel.: +420 353 362 518 IČO: 00574660



**ZMĚNOVÝ LIST**

Název projektu:  
**„OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ PŮVODNÍCH GARÁŽÍ V KARLOVÝCH  
 VARECH“**

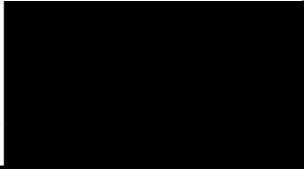
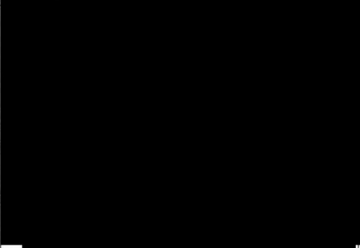
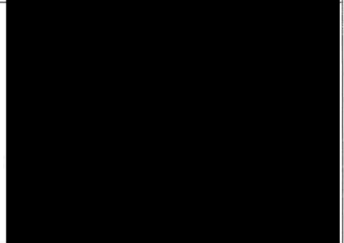
ZL č.1	POPIS POŽADAVKU NA ZMĚNU		
Návrh na změnu předkládá	PRO URBAN s.r.o., Karlovarská 240, Klášterec nad Ohří 431 51 Jednatel: Lukáš Tučím		
Název Změny	<b>Změna rozsahu dle skutečně provedených prací</b>		
Změna se týká	1) Změna rozsahu kotvení římsy 2) Změna rozsahu reprofilací povrchů 3) Změna rozsahu sněhových zábran 4) Vybourání a vybetonování římsy 5) Doplnění krycí masky římsy		
Důvod změny	1) Zjištění skutečného stavu		
Popis změny	1) V původním vyprojektovaném řešení bylo uvažováno naddimenzovaným kotvením výztuže římsy pro kotvení systémových prvků pro povlakové krytiny.  2) Po odkrytí původní hydroizolační vrstvy střechy byla zjištěna menší potřeba reprofilací pokladních vrstev.  3) Ve výkazu výměr, který je součástí Smlouvy o dílo bylo uvažováno s vyšším počtem prvků sněhových zábran.  4) Při přípravě římsy byl zjištěn nevyhovující stav původních betonových konstrukcí, které byly následně vybourány a nahrazeny novými.  5) Z důvodu funkčnosti byly doplněny krycí masky (klempířské prvky) a nátěry římsy.		
Doklady k požadavku na změnu – detailní zadání změny	- Změnové rozpočty ke smluvnímu rozpočtu		
Dopady, dílčího/konečného termínu realizace	Nejsou		
Dopady na záruky za jakost a odpovědnost za vady Díla	Nejsou		
Náklady na realizaci: úspora (-) nebo navýšení (+) oproti smluvní ceně bez DPH	úspora (-) <b>-140.356,33 Kč</b>	navýšení (+) <b>87.741,53 Kč</b>	Rozdíl celkem <b>-52.614,80 Kč</b>
Datum vyhotovení	11.12.2019		

PRO URBAN s.r.o.

# ZMĚNOVÝ LIST

Název projektu:  
„OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ PŮVODNÍCH GARÁŽÍ V KARLOVÝCH  
VARECH“

Změna odsouhlasena

	Datum	Jméno	Podpis
Objednatel: Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace	16 -12- 2019	MUDr. Jiří Smetana – ředitel společnosti  16 -12- 2019	
Zhotovitel: PRO URBAN s.r.o.		Lukáš Tučím, jednatel  <b>PROURBAN s.r.o.</b> <i>provádění staveb, jejich změn a odstraňování</i> Karlovarská 240, 431 51 Klášterec nad Ohří IČ: 28409434, DIČ: CZ28409434 www.prouurban.cz	
TDI: BAUCONTROL Zdeněk Pospíšil	16 -12- 2019	Zdeněk Pospíšil  <b>BAUCONTROL s.r.o.</b> Jungmannova 1393, 362 21 Nejdek IČO: 035 85 638 DIČ: CZ03585638 Spisová značka: C 30395 vedená u KS v Plzni	

16 -12- 2019

Zdravotnická záchranná služba  
Karlovarského kraje, příspěvková organizace  
Ing. Antonín Zschke  
Vedoucí provozního úseku  
Závodní 390/98C, 360 06 Karlovy Vary  
IČO: 005 74 660 Tel.: 353 362 556



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střešního pláště původních garáží v Karlových Varech - měněpráce

Objekt:

**D.1.1 - Architektonicko stavební část**

Místo:

Závodní 390/98c na parc.č. 527/54

Datum:

15.12.2018

Zadavatel:

Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje

Projektant:

BPO spol. s r.o.,  
Lidická 1239,  
Ostrov

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. C.  
Janoušová

P	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Č	p						
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-140 356,33</b>
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>-123 016,33</b>
<b>D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb</b>							<b>-43 622,40</b>
8	K	953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	-284,000	127,20	-36 124,80
9	K	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm	kus	-284,000	26,40	-7 497,60
<b>D 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>							<b>-35 051,58</b>
19	K	977211111	Řezání sténovou pilou ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm	m	-66,600	526,30	-35 051,58
<b>D 98 Sanace</b>							<b>-44 342,35</b>
20	K	985121101	Tryskání degradovaného betonu stěn a rubu kleneb sušeným pískem	m2	-15,203	245,80	-3 736,90
22	K	985311113	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 30 mm	m2	-23,606	979,50	-23 122,08
23	K	985311213	Reprofilace líc kleneb a podhledů cementovými sanačními maltami tl 30 mm	m2	-5,203	997,00	-5 187,39
26	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	-25,002	491,80	-12 295,98
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>-17 340,00</b>
<b>D 764 Konstrukce klempířské</b>							<b>-17 340,00</b>
46	M	553446600	držák sněhové zábrany Al	kus	-12,000		-8 670,00
47	M	553446610	nástavec sněhové zábrany Al	kus	-12,000		-8 670,00

16 -12- 2018

Zdravotnická záchranná služba  
Karlovarského kraje, příspěvková organizace  
Ing. Antonín Zschke  
Vedoucí provozního úseku  
Závodní 390/98C, 360 06 Karlovy Vary  
IČO: 005 74 660 Tel.: 353 362 556

**BAUCOM**  
Jungmannova 1393/36  
IČO: 035 85 638 DIČ: CZ  
Spisová značka: C 30395 vedená

2019

s.r.o.

ZADAVATEL	
DATUM	25.11.2019
STAVBA	Závodní 390-98c, Karlovy Vary

DODAVATEL	<b>PRO URBAN s.r.o.</b> Karlovarská 240 431 51 Klášterec n. Ohří IČ: 28409434 www.prouurban.cz
-----------	--

č. POL.	POLOŽKA	jedm.	množství	spotřeba / přesah	celkové množství	CENA		
						jednotková cena	cena celkem bez DPH	
2	D+M výztuž 10 mm	m	140,00	1	140,00	242,6	<b>33 964,00 Kč</b>	
3	D+M beton konstrukční	m3	1,50	1	1,50	5 578,0	<b>8 367,00 Kč</b>	
5	D+M bednění stropů z desek OSB	m2	18,00	1	18,00	872,1	<b>15 697,80 Kč</b>	
6	doprava suti do 50 m, svislé i vodorovné	t	2,60	1	2,60	2 316,7	<b>6 023,42 Kč</b>	
22	přesuny hmot, VRN	%	5,00	1	5,00	640,5	<b>3 202,61 Kč</b>	
<b>CENA CELKEM bez DPH</b>							<b>67 254,83 Kč</b>	

Zdravotnická záchranná služba  
 Karlovarského kraje, příspěvková organizace  
 Ing. Antonín Záschke  
 Vedoucí provozního oddělení

**ABA**  
 Jungmann  
 IČO: 035  
 Spisová zpráva

9  
 S.R.O.  
 ek

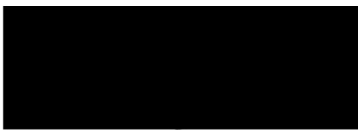
16-12-2019

ZADAVATEL	
DATUM	09.12.2019
STAVBA	Závodní 390-98c, Karlovy Vary

DODAVATEL	PRO URBAN s.r.o. Palackého 42 431 51 Klášterec n. Ohří IČ: 28409434 www.prouurban.cz
-----------	--

### Krycí maska

č. POLOŽKY	POLOŽKA	jedn.	množství	spotřeba / přesah	celková množství	jednotková cena	cena celkem bez DPH
1	D+M krycí masky z bar. PZ plechů, rš. 160 mm, vč. příslušenství	bm	68,00	1	68,00	155,0	10 540,00 Kč
1	D+M krycí barvy	kpl	1,00	1	1,00	9 350,0	9 350,00 Kč
2	Doprava, reže, přesuny hmot	%	3,00	1	3,00	198,9	596,70 Kč
<b>CENA bez DPH</b>							<b>10 540,00 Kč</b>



  
**Jungmann**  
 IČO: 035  
 Spisová značka

2019

IČO:  
ek

Zdravotnická záchranná služba  
 Karlovarského kraje, příspěvková organizace  
 Ing. Antonín Zášchke  
 Vedoucí provozního úseku  
 Závodní 390/98C, 360 06 Karlovy Vary  
 IČO: 005 74 660 Tel.: 353 362 556

16 - 12 - 2019