

Příloha č. 2

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Město Sokolov

Se sídlem: Rokycanova 1929, 35601 Sokolov

Zastoupeno: Bc. Janem Pickou, starostou

IČ: 00259586

DIČ: CZ00259586

dále jen „objednatel“

a

ColorMax s. r. o.

Se sídlem: Kasární náměstí 115/7, 350 02 Cheb

Zastoupena: Milanem Barancem, jednatelem

IČ: 280 42 484

DIČ: CZ28042484

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

Zapsána v OR vedeném KS v Plzni, oddíl C, vložka 22486

dále jen „zhotovitel“

se shodli na uzavření této

Smlouvy o dílo

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

- I.1 **Projektová dokumentace:** je projektová dokumentace zpracovaná [REDAKCE], [REDAKCE], jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- I.2 **Pozemky stavby:** pozemky p. č. 2436/58. v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov a v okrese Sokolov
- I.3 **Předmětná stavba:** stavba „Základní škola, ul. Křížíkova – vestavba sociálních zařízení“ dle Projektové dokumentace.

Článek II. Předmět smlouvy

- II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“ a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla.
- II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:
- a) projektovou dokumentací;
 - b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
 - c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
 - d) zadávací dokumentací ze dne 21. 6. 2016 včetně výzvy zadavatele a nabídky dodavatele.
- II.3 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.
- II.4 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.
- II.5 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání staveniště:	22.07.2016
III.1.2 Zahájení stavby:	25.07.2016
III.1.3 Dokončení a předání stavby:	30.09.2016.
III.1.4 Vyklizení staveniště:	30.09.2016

III.2 Dílčí termíny stavby plnění jednotlivých částí Předmětné stavby jsou obsaženy v časovém harmonogramu, jež je přílohou č. 3 této smlouvy.

III.3 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy kromě stavebního povolení, jehož kopie bude zhotoviteli předána při podpisu smlouvy.

III.4 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho subdodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně nejpozději do dne zahájení stavby staveniště. V případě, že objednatel nepředá staveniště v dohodnutém termínu, posune se termín dokončení o příslušný počet dní prodloužení s plněním této povinnosti objednatelem.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIR) a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.

IV.4 Stanoviska správců či vlastníků pozemních, nadzemních vedení a inženýrských sítí k napojení stavby obstará na vlastní náklady zhotovitel.

IV.5 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a aut na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.6 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.7 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.8 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.9 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.10 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí zemníky a skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Milan Baranec

V.1.2 technických: Milan Baranec, [REDACTED]

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Bc. Jan Picka

V.2.2 technických: Ing. Hana Mertlová, Marek Faust

V.3 Jakákoliv změna předmětu díla přesahující za celou dobu realizace Předmětné stavby dohromady 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy musí být předmětem písemného dodatku k této smlouvě podepsaného zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran. Za takový dodatek nelze v žádném

případě považovat zápis ve stavebním deníku. V případě, že budou bez takového písemného dodatku provedeny jakékoliv práce či dodávky, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli, aby tyto bez zbytečného odkladu na své náklady odstranil. V případě, že tak objednatel neučiní, považují se tyto práce či dodávky za dar zhotovitele objednateli.

V.4 Změny předmětu díla nepřesahující dohromady částku 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy nemají vliv na cenu díla dle odst. VII.3 této smlouvy a mohou být sjednány i zástupci ve věcech technických, a to i zápisem ve stavebním deníku.

V.5 Zhotovitel je povinen provést i další práce a dodávky, jež nebyly sjednány při podpisu této smlouvy, a nepodléhají úpravě uvedené v předchozím odstavci, pokud tyto nepřesáhnou 3 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy a pokud jej objednatel o provedení takových prací písemně požádá zástupcem ve věcech smluvních. Dnem doručení takového požadavku zhotoviteli se mění předmět díla dle této smlouvy tak, že Předmětná stavba zahrnuje i takto vyžádané další práce a dodávky. Zároveň se cena díla dle odst. VII.3 této smlouvy zvyšuje, pokud jde o práce uvedené v soupisu výkonů tvořícím přílohu č. 3 této smlouvy, o částku odpovídající součinu rozsahu těchto prací či dodávek a jednotkové ceny uvedené v soupisu výkonů, a pokud jde o práce a dodávky v tomto soupisu neuvedené, ve výši stanovené Sborníkem cen stavebních prací od společnosti RTS, a.s. v nejaktuálnějším znění, snížené o 10 %. Tímto odstavcem není dotčeno ustanovení předchozího odstavce této smlouvy, pokud jde o změny díla nepřesahující dohromady částku 0,5 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy.

V.6 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.7 Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroj nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.8 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušeni či pozdrženi díla z jeho strany.

V.9 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.10 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele či jeho subdodavatelů na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.11 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a subdodavateli.

V.12 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a projektu pro stavební povolení. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi přílohami č. 1 a č. 2 jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **1 072 446,- Kč**. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 V případě víceprací požadovaných objednatelem nad rámec Předmětné stavby tak, jak je touto smlouvou sjednána, je nutné uzavřít dodatek k této smlouvě či dodatečnou smlouvu o dílo, čímž nejsou dotčena ustanovení odst. V. 3 a V. 4. této smlouvy.

VII.5 V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu neprovede práce či dodávky tak, jak jsou uvedeny v Projektové dokumentaci, či tyto práce či dodávky provede v menším rozsahu, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Tím není dotčena povinnost zhotovitele provést řádně a včas celou Předmětnou stavbu ani odpovědnost za nesplnění této své povinnosti včetně všech smluvních a zákonných nároků objednatele z takového porušení plynoucích.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- náklady za vybudování, provoz a údržbu zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- 2 x projektová dokumentace skutečného provedení, včetně geodetického zaměření skutečného provedení stavby v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě;
- pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;

- zpracování a obstarání DIR;
- poplatky za dočasné záборы a záборы jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- náklady na dopravu, kompletaci a koordinaci;
- náklady na ochranu materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- náklady na veškeré revize a zkoušky pro kolaudaci stavby;
- náklady na opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- náklady na úhradu poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- veškerá dokladová část nutná pro kolaudaci díla 2x, vč. všech revizí a zkoušek, dokladu o zabezpečení likvidace odpadu v souladu s platným zákonem o odpadech;
- náklady za účast zhotovitele na kolaudačním řízení.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatel provedena průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatel zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu, tj. po úplném odstranění vad a nedodělků, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatel.

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatel odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 7 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo
- název a sídlo objednatele a zhotovitele
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli
- fakturovanou částku
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o

změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14. Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedený v odst. III.2, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5 zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 2.000,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2, odst. XI.1.3 či XI.1.5 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších v tomto článku výše neuvedených smluvních povinností je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. V.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v plném jejím rozsahu. Objednatel je dle dohody smluvních stran oprávněn jakoukoliv svou pohledávku na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy jednostranně započíst oproti jakémukoliv peněžitému závazku dle této smlouvy a to bez ohledu na jejich splatnost.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě, geodetického zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití,

atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby v souladu s příslušnou obecně závaznou právní úpravou a další doklady uvedené v příslušném stavebním povolení na Předmětnou stavbu. Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla
- označení smluvních stran
- datum uzavření této smlouvy
- datum zahájení a dokončení prací
- datum konce záruční doby dle čl. X této smlouvy
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví objednatel
- soupis dokladů předávaných se stavbou (revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití v českém jazyce, ...) ve dvojnásobném provedení
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá
- datum a místo sepsání zápisu
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
- zpracování a dodání návrhů provozních řádů a dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls
- geometrická zaměření díla a geometrické a oddělovací plány potvrzené Katastrálním úřadem, jejich zpracování a předání ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, geometrický plán pak v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty *.doc, *.xls, *.dwg a *.pdf; a - tady je míněna geodetická dokumentace
- předání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města
- doložení (objednavateli) Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Před dokončením díla se objednatel na vyzvu zhotovitele zúčastní tzv. předpřijímacího řízení, při kterém písemně označí případné vady a nedodělky díla.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí:

- X.2.1 u stavebních prací a dodávek 60 měsíců,
- X.2.2 u dodávek materiálu v minimální lhůtě 24 měsíců.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel se zavazuje bezplatně veškeré vady odstranit v případě, že jde o vady havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24hodin od jejich oznámení, a vady nebránící řádnému užívání do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Další termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením dílčího termínu uvedeného v odst. III.2 přesahujícího 10 dnů,
- XI.1.4 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.5 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby) sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

**Článek XII.
Závěrečná ustanovení**

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti Občanskému zákoníku, řídí se příslušným ustanovením Občanského zákoníku.

XII.3 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně 10 let, pokud nebude předána kompletní dokumentace objednateli.

XII.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

v Sokolově dne 22.7.2016

v Chebu dne 22.7.2016

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

 **ColorMAX s.r.o.**
Kaažrní náměstí 7, 360 02 Cheb
Tel./fax: 364 426 003, Tel.: 777 201 087
IČ: 280 424 84, DIČ: CZ 280 424 84

Přílohy

- 1) Projektová dokumentace
- 2) Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele
- 3) Časový harmonogram

KRYCI LIST ROZPOCTU



Název stavby	Základní škola, ul. Křížikova - vestavba sociálních zařízení	JKSO	
		EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov	00259586	
Projektant			
Zhotovitel	ColorMax s. r. o., Kasární náměstí 7, Cheb	28042484	CZ28042484
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	
	069/2016	1.7.2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky 118 382,47	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž 244 272,30	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky 279 405,52	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž 430 385,51	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky 0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž 0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	1 072 445,80	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel  	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="4">D Celkem bez DPH</td> <td style="text-align: right;">1 072 446,00</td> </tr> <tr> <td>DPH</td> <td>%</td> <td>Základ daně</td> <td colspan="2">DPH celkem</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td colspan="2">0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>1 072 446,00</td> <td colspan="2">225 214,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Cena s DPH</td> <td style="text-align: right;">1 297 660,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5">E Přípočty a odpočty</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Dodá zadavatel</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Klouzavá doložka</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Zvýhodnění</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	D Celkem bez DPH				1 072 446,00	DPH	%	Základ daně	DPH celkem		snížená	15,0	0,00	0,00		základní	21,0	1 072 446,00	225 214,00		Cena s DPH				1 297 660,00	E Přípočty a odpočty					Dodá zadavatel			0,00		Klouzavá doložka			0,00		Zvýhodnění			0,00	
D Celkem bez DPH				1 072 446,00																																										
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																																											
snížená	15,0	0,00	0,00																																											
základní	21,0	1 072 446,00	225 214,00																																											
Cena s DPH				1 297 660,00																																										
E Přípočty a odpočty																																														
Dodá zadavatel			0,00																																											
Klouzavá doložka			0,00																																											
Zvýhodnění			0,00																																											

Rekapitulace objektů stavby

Základní škola, ul. Křížkova - vestavba sociálních zařízení

Objekt: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov
 Pověření: ColorMax s. r. o., Kasární náměstí 7, Cheb
 Místo:

Zpracoval: XXXXXXXXXX
 Datum: 1.7.2016

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížená	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
069/2016	Základní škola, ul. Křížkova - vestavba sociálních zařízení	1 072 446,00	0,00	225 214,00	1 297 660,00	0,00	1 072 445,80	0,00	0,00	0,00
01	Stavební část	784 015,00	0,00	164 643,00	948 658,00	0,00	784 015,24	0,00	0,00	0,00
02	ZTI, VZT, ÚT a ELEKTRO	288 431,00	0,00	60 571,00	349 002,00	0,00	288 430,56	0,00	0,00	0,00
Celkem		1072446,00	0,00	225214,00	1297660,00	0,00	1072445,80	0,00	0,00	0,00

ÚČET

Základní škola, ul. Křížkova - vestavba sociálních zařízení

Stavební část

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 1.7.2016

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

003 Svislé konstrukce

44 110,80

1	342291121	Ukotvení prúvek k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	29,610	68,07	2 017,98
2	342272423	Prúcky tl 125 mm z pórobetonových presných hladkých prúckovek objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	68,410	482,62	32 050,79
3	348272112	Prízdivky ochranné tl 75 mm z pórobetonových presných prúckovek Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	9,100	433,67	3 946,40
4	348272113	Prízdivky ochranné tl 100 mm z pórobetonových presných prúckovek Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	4,290	481,57	2 065,94
5	348481112	Zapletování rýh, potrubí, nosníku, výklanku nebo ník ve stěnách keramickým pletivem včetně omítnuti	m ²	0,770	388,27	298,97
6	317142321	Preklady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v prúčkách tl 125 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	3,000	567,51	1 702,53
7	340239212	Zezdivka otvoru pl do 4 m ² v prúčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	m ²	1,820	538,79	980,60
8	342291112	Ukotvení prúvek montážní polyuretanovou penou tl prúcky přes 100 mm	m	16,800	62,38	1 047,98

004 Vodotěsné konstrukce

804,52

9	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12	t	0,030	7 817,26	234,52
10	13384430	Týč ocelová U, značka oceli S 235 JR, označení přířezu 120	t	0,030	19 000,00	570,00

006 Úpravy povrchu

121 857,18

11	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m ²	134,640	62,18	8 371,92
12	612335301	Cementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m ²	2,490	594,19	1 479,53
13	632450134	Výrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m ²	4,130	496,80	2 051,78
14	632457209	Příplatek ZKD 10 mm tl u cementového potěru ploch zakřivených hlazeného ocelovým hladítkem	m ²	4,130	33,75	139,39
15	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - vyrovnání pod vybouraný obklad	m ²	42,180	176,69	7 452,78
16	612321341	Tenkovrstvá vnitřní štuková omítka tl. max. 6mm	m ²	139,400	163,18	22 747,20
17	622211001	Dodávka a montáž fixační sterky - lapidlo + sítko	m ²	298,460	156,00	46 559,76
18	612131121	Penetrace vnitřních stěn nanášená ručně - pod štuk a fixační sterku	m ²	437,060	38,79	16 984,59
19	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	80,800	22,21	1 794,57
20	629991011	Zakrytí výpíní otvoru a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	187,540	29,99	5 568,06
21	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m ²	kus	3,000	746,74	2 240,22
22	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m ² na montážní pěnu	kus	3,000	546,43	1 639,29
23	65331369	Zárubeň ocelová pro porobeton YH 125 700 L/P	kus	2,000	794,00	1 588,00
24	65331371	Zárubeň ocelová pro porobeton YH 125 800 L/P	kus	4,000	810,00	3 240,00

063 Podlahy a podlahové konstrukce

2 871,20

25	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m ³	0,760	3 777,90	2 871,20
----	-----------	---	----------------	-------	----------	----------

094 Lešení a stavební výtahy

2 426,25

26	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m ²	76,780	31,60	2 426,25
----	-----------	--	----------------	--------	-------	----------

095 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

8 099,46

27	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	156,330	51,81	8 099,46
----	-----------	---	----------------	---------	-------	----------

096 Bourání konstrukcí

16 977,73

28	962031133	Bourání prúvek z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m ²	38,540	87,44	3 467,38
29	965042141	Bourání podkladu pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m ²	m ³	4,130	2 115,41	8 738,64
30	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m ²	m ²	43,370	71,10	3 087,51
31	968081125	Vývešení dřevěných dvemích křidel pl. do 2 m ²	kus	3,000	19,86	59,58
32	968072455	Vybourání kovových dvemích zárubní pl do 2 m ²	m ²	5,450	210,94	1 149,62
33	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m ² hl do 150 mm	kus	4,000	121,75	487,00

097 Prorážení otvoru

4 688,72

34	971033631	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném pl do 4 m ² na MVC nebo MV tl do 150 mm	m ²	3,960	96,60	382,54
35	974031663	Vysekání rýh zed cihelná	m	2,400	152,00	364,80
36	971033331	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném pl do 0,09 m ² na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	4,000	47,85	191,40
37	978013121	Odlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m ²	134,640	6,74	907,47
38	978056541	Odsokání a očebrání obkladu stěn z vnitřních obkládacích plochy přes 1 m ²	m ²	42,180	67,39	2 842,51

099 Přesun hmot HSV

5 212,40

39	002	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních objektů, včetně vnějších pláštů - výška do 25 m	t	12,560	415,00	5 212,40
----	-----	---	---	--------	--------	----------

711 Izolace proti vodě

34 141,67

40	711212002	Hydroizolační sterka dvouvrstvá včetně provedení	m ²	73,740	315,00	23 226,10
41	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	73,740	38,30	2 824,24
42	28355200	Páska tesnicí do rohu	m	84,580	85,75	7 252,74
43	999711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v tl 12 m	%	260,620	3,21	836,59

763 Konstrukce montované

53 759,70

číslo položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
2	3	4	5	6	7
45	763131551 SDK podhled deska 1xH2 RBi 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD				
46	763131761 Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	82,630	596,65	49 301,19
47	763131721 SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m2	7,510	42,02	315,57
48	763131714 SDK podhled základní penetrační náter	m	7,100	184,52	1 310,09
49	998763402 Přesun hmot procentní pro sádkoakartonová konstrukce v objektech v do 12 m	m2	82,630	23,77	1 964,12
	766 Konstrukce truhlářské	%	571,530	1,52	868,73
49	766661112 Montáž dveří do zárubně, olovňových 1kr do 0,8 m				32 180,23
50	766670021 Montáž kliky a štítku vc.dodávky	kus	6,000	528,00	3 168,00
51	611649211 Dveře vnitr. CPL plně 1kr. 70x197 s vetrací mřížkou viz výpis prvku	kus	6,000	460,00	2 760,00
52	61164923 Dveře vnitr. CPL plně 1kr. 80x197 viz výpis prvku	kus	2,000	3 310,00	6 620,00
53	611649231 Dveře vnitr. CPL plně 1kr. 80x197 s vetrací mřížkou viz výpis prvku	kus	3,000	2 810,00	8 430,00
54	61187396 <i>Prah dveřní dřevěný bukový</i>	kus	1,000	3 310,00	3 310,00
55	766895212 Montáž truhlářských prahu dveří 1krídlových šířky do 10 cm	kus	2,000	82,00	165,60
56	7668128412 Demontáž kuchyňských linek včetně odkvíčace	kus	2,000	76,22	152,44
57	7668128413 Demontáž, přemístění a zpětná montáž kuchyňské linky	kus	3,000	400,00	1 200,00
58	766660700 Osazení vetrací mřížky s vyznačením otvoru včetně její dodávky	kus	1,000	5 800,00	5 800,00
59	998765202 Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	kus	1,000	230,00	230,00
	767 Konstrukce zámečnická	%	318,690	1,08	344,19
60	767131111 Montáž delicích kabin WC				101 259,62
61	55390001 Kabiny delicí WC vc.dveří -popis viz PD	m2	27,880	756,81	21 089,86
62	998767202 Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	m2	27,880	2 808,70	78 306,56
		%	1 035,310	1,79	1 853,20
	771 Podlahy z dlaždic a obklady				85 188,95
63	771990112 Vyrovnání podkladu samonivelacní sterkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa				16 575,44
64	771990192 Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelacní sterkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	71,880	231,99	16 575,44
65	771101210 Penetrace podkladu pod dlažby	m2	71,880	45,54	3 273,42
66	771575109 Montáž podlah keram. flex, tmel, 30x30 cm	m2	76,000	38,30	2 910,80
67	771579791 Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2	m2	76,000	365,00	27 740,00
68	59764200 <i>Dlažba keramická protiskuzná 300/300/10 r10/m mat</i>	m2	11,400	9,41	107,07
69	781491002 Montáž lišt k sádku vc.dodávky	m2	83,600	312,00	26 083,20
70	771474112 Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	9,800	105,80	1 036,84
71	59761416 <i>Dlaždice keramické slinuté negl. mrazuvz. TAURUS, sákl S 29,8x0,0x0,9cm</i>	m	9,800	73,77	722,96
72	998771202 Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	kus	36,000	38,25	1 377,00
		%	799,700	6,58	5 262,03
	776 Podlahy povlakové				1 403,79
73	776201811 Demontáž lepených povlakových podlah baz pudločky ručně	m2	35,530	39,51	1 403,79
	781 Obklady keramické				174 215,91
74	781101210 Penetrace podkladu pod obklady				6 092,00
75	781474154 Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových do 6 ksm2 lepených flexibilním lepidlem	m2	158,060	38,30	6 092,00
76	781400001 <i>Obklad keramický 300/600 báz. mat.</i>	m2	158,060	380,00	60 442,80
77	781491001 Montáž Al lišt k obkladu vc.dodávky	m2	174,960	436,59	76 385,79
78	59245722 <i>Revízní dvířka 200x300 B - bílá</i>	m	111,720	145,20	16 221,74
79	781493811 Montáž plastových dvířek s rámem	kus	4,000	135,00	540,00
80	781495115 Spárování silikonem	kus	4,000	117,43	469,72
81	998781202 Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	m	187,390	44,74	8 383,83
		%	1 685,470	3,37	5 680,03
	783 Nátery				7 000,00
82	783221114 Nátery syntetické KDK harva povrch 2x antikorozní, 1x základní, 1x email - RAL - zárubně	m2	20,000	350,00	7 000,00
	784 Malby				16 857,93
83	784111101 Penetrace podkladu náterem				1 877,37
84	784195112 Malba tekutá Primalex, bílá, 3 x	m2	224,030	8,38	1 877,37
85	7845110011 Dodávka a montáž prusvit. mat. folie na okna	m2	224,030	45,50	10 193,37
86	784121001 Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	17,280	95,88	1 656,81
		m2	134,540	23,25	3 130,38
	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				51 094,18
87	979081111 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	27,740	227,00	6 296,98
88	979081121 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	330,850	9,69	3 268,00
89	979087112 Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	27,740	106,00	2 940,44
90	987013213 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	27,740	497,00	13 509,38
91	997013219 Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	55,140	52,35	2 896,58
92	979900001 Poplatek za skládku stavební sutí a stavební směsný odpad	t	27,740	800,00	22 192,00
	V09 Ostatní náklady				19 865,00
93	090001000 Vedlejší rozpočtové náklady	soubor	1,000	19 865,00	19 865,00
	Celkem				794 015,24

ÚČET

Základní škola, ul. Křížkova - vestavba sociálních zařízení
 Objekt: ZTI, VZT, ÚT a ELEKTRO

Objednatel:
 Zhotovitel:

JKSO:
 EČO:
 Zpracoval:
 Datum: 23.6.2016

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

721 Vnitřní kanalizace						33 157,62
94	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	6,000	7,74	46,44
95	72120002	Kanalizace vnitřní připojovací, PVC HT, DN 50	m	15,000	285,20	4 293,00
96	72120003	Kanalizace vnitřní připojovací, PVC HT, DN 75	m	10,080	350,10	3 529,01
97	72120004	Kanalizace vnitřní připojovací, PVC HT, DN 110	m	14,460	430,20	6 220,69
98	72120005	Kanalizace vnitřní připojovací, PVC HT, DN 125	m	6,360	593,10	3 772,12
99	721140906	Potrubí litinové vsazení odbočky DN 125	kus	1,000	4 781,86	4 781,86
100	72190002	Odbočky, kolena, ost. tvarovky a montážní materiál	soubor	1,000	1 575,00	1 575,00
101	55161703	Vpust podlahová plast. nerezová mřížka 105 x 105 x 50 mm	kus	1,000	2 086,00	2 086,00
102	721211911	Montáž vpustí podlahových DN 40/50	kus	1,000	104,37	104,37
103	721274122	Prívzdušňovací ventily vnitřní odpadních potrubí DN 75	kus	1,000	190,83	190,83
104	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	15,000	54,84	822,60
105	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	9,000	81,63	734,67
106	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	45,900	15,61	716,50
107	72190001	Zednické výpomoci pro kanalizaci včetně montážního otvoru a jeho zazdění	kpl	1,000	3 650,00	3 650,00
108	998721202	Presun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	357,360	1,77	632,53

722 Vnitřní vodovod						49 017,39
109	72290002	Odbočky, kolena, ost. tvarovky a montážní materiál	soubor	1,000	2 566,80	2 566,80
110	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubícemi z PE II do 10 mm DN do 42 mm	m	82,360	53,33	4 392,26
111	722130901	Demontáž potrubí ocelové do DN 25	m	30,350	43,19	1 310,82
112	722130992	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí oboustranná sverná spojka DN 25 / G 3/4	kus	2,000	586,57	1 173,14
113	722130993	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí oboustranná sverná spojka DN 32 / G 1	kus	2,000	697,67	1 395,14
114	722174001	Potrubí vodovodní plastové PPR PN 16 D 15 x 2,2 mm	m	12,840	211,43	2 714,76
115	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR PN 16 D 20 x 2,6 mm	m	21,750	211,10	4 591,43
116	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	33,450	257,59	8 616,39
117	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	4,320	308,50	1 332,72
118	722130232	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svarované běžné DN 20	m	5,000	256,77	1 283,85
119	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svarované běžné DN 25	m	5,000	337,55	1 687,75
120	722240122	Kohout kulový DN 20	kus	3,000	225,07	675,21
121	722240123	Kohout kulový DN 25	kus	7,000	284,97	1 994,79
122	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	82,360	32,38	2 666,82
123	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	82,360	26,43	2 341,49
124	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	30,000	133,94	4 021,84
125	72290001	Zednické výpomoci a revizní otvor pro zjištění dimenze	kpl	1,000	4 882,00	4 882,00
126	998722202	Presun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	532,880	1,07	570,18

725 Zarizovací predmety						96 006,03
127	725330820	Demontáž výlevka včetně likvidace	kus	1,000	144,90	144,90
128	725290020	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol a likvidace	kus	1,000	90,00	90,00
129	725100001	Dodávka a montáž - umyvadlo keramické 550x450mm, stojan bat., sifon chrom, 2xroh. vent. flex. had.	kus	10,000	3 195,00	31 950,00
130	725100002	Dodávka a montáž - umyvadlo keramické 450x370mm, stojan bat., sifon chrom, 2xroh. vent. flex. had.	kus	1,000	3 258,00	3 258,00
131	725112002	Dodávka a montáž - klozet keramický kombi včetně plast. sedátka a roh. kohoutu chrom + nerez had	kus	8,000	4 482,00	35 856,00
132	725100011	Dodávka a montáž - pisoár keramický zadní nap. a odpad vc. sifon, samouz. ventil, roh. kohout	kus	4,000	3 753,00	15 012,00
133	725100013	Dodávka a montáž - výlevka keramická s plast. mr., horní vyúst. a flex. odpad k WC, vc. baterie	kus	1,000	5 526,00	5 526,00
134	72590001	Zednické výpomoci pro ZTI	kpl	1,000	847,80	847,80
135	725841311	Baterie sprchové nástenné pákové směšovací, rozteč 150mm, sprch. hadice dl.2500mm dle PD	soubor	1,000	2 829,82	2 829,82
136	725849413	Montáž baterie sprchové nástenné	soubor	1,000	257,40	257,40
137	998725202	Presun hmot procentní pro zarizovací predmety v objektech v do 12 m	%	1 064,130	0,22	234,11

730 Ústřední vytápění						24 870,64
138	735494811	Vypuštění vody z otopných teles	m2	3,840	14,68	56,37
139	735111811	Demontáž otopného telesa litinového včetně likvidace	kus	1,000	115,20	115,20
140	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	1,000	18,86	18,86
141	733221102	Potrubí měděné D 15	m	10,800	264,47	2 856,28
142	733200001	Napojení na stávající rozvody	kus	4,000	315,00	1 260,00
143	734209113	Montáž armatur závitových	kus	3,000	54,80	164,40
144	735152556	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 500/900 mm	kus	3,000	4 111,38	12 334,14

Objednací číslo	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
2	3	4	5	6	7
145	734100011 Integrovaná armatura HM s term. hlavici	kus	3,000	665,10	1 995,30
146	734100014 Uzavírací šroubení C1/2" x G3/4"	kus	3,000	194,40	583,20
147	735191910 Napuštění vody do otopného systému - otopných teles	m2	3,910	8,75	34,21
148	735191005 Odvzdušnění otopných teles	kus	3,000	17,51	52,53
149	730900000 Zednické výpomoci pro vytápění	kpl	1,000	3 056,00	3 056,00
150	730900002 Revize a tlaková zkouška	kpl	1,000	1 422,00	1 422,00
151	735000912 Regulace otopného systému s termost. ovládaním	kus	3,000	84,47	253,41
152	898735202 Presun hmot procentní pro otopná telesa v objektech v do 12 m	%	279,890	2,39	668,94

751 Vzduchotechnika
25 602,19

153	751510001 Dodávka a montáž - vzduchotechnické potrubí pozink kruhové D 100 mm vc. tvarovek	m	2,200	401,25	882,75
154	751510002 Dodávka a montáž - vzduchotechnické potrubí pozink kruhové D 125 mm vc. tvarovek	m	12,850	640,00	8 224,00
155	751322003 Dodávka a montáž plast. talířového ventilu D do 100 mm s rám. do pohledu	kus	4,000	423,25	1 693,00
156	751111105 Dodávka a montáž diag. ventilátoru plast. 125 dle PD	kus	1,000	3 426,25	3 426,25
157	751398004 Dodávka a montáž žaluz. klapky samotížné plast. 125	kus	1,000	7 077,50	7 077,50
158	751000006 Dodávka a montáž - dobohové relé	kus	1,000	722,50	722,50
159	751000007 Zednická výpomoc VZT - prorážení a zacištění otvoru	kus	1,000	943,75	943,75
160	751000008 Zarogulování, provozní zkoušky, spuštění zařízení	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
161	898735201 Presun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	254,700	0,52	132,44

M21 Elektromontáže
59 776,69

162	X1 DOD - svítidlo-A/14/28	kus	4,000	784,80	3 139,20
163	X2 MTŽ - svítidlo-A/14/28	kus	4,000	294,30	1 177,20
164	X3 DOD - svítidlo-B/14/36	kus	13,000	675,00	8 785,40
165	X4 MTŽ - svítidlo-B/14/36	kus	13,000	294,30	3 825,90
166	X5 DOD - svítidlo-C/14/2x36	kus	3,000	752,10	2 256,30
167	X6 MTŽ - svítidlo-C/14/2x36	kus	3,000	294,30	882,90
168	X7 DOD - vyp. c.1	kus	10,000	116,63	1 166,30
169	X8 MTŽ - vyp. c.1	kus	10,000	87,20	872,00
170	X9 DOD - vyp. c.5A	kus	1,000	130,80	130,80
171	X10 MTŽ - vyp. c.5A	kus	1,000	87,20	87,20
172	X11 DOD - zásuvka 230V/16A	kus	4,000	127,53	510,12
173	X12 MTŽ - zásuvka 230V/16A	kus	4,000	87,20	348,80
174	X13 DOD - relé svet. okruhu	kus	4,000	392,40	1 569,60
175	X14 MTŽ - relé svet. okruhu	kus	4,000	96,10	392,40
176	X15 DOD - PIR svetla	kus	8,000	959,20	7 673,60
177	X16 MTŽ - PIR svetla	kus	8,000	147,15	1 177,20
178	X17 DOD - Rozvadec PL 3r.plast	kus	1,000	1 199,00	1 199,00
179	X18 MTŽ - Rozvadec PL 3r.plast	kus	1,000	872,00	872,00
180	X19 DOD - jistic 1P/16/B	kus	15,000	59,95	899,25
181	X20 MTŽ - jistic 1P/16/B	kus	15,000	87,20	1 308,00
182	X21 DOD - jistic 1P/10/B	kus	1,000	62,13	62,13
183	X22 MTŽ - jistic 1P/10/B	kus	1,000	87,20	87,20
184	X23 DOD - RCD-40A/30mA	kus	1,000	650,73	650,73
185	X24 MTŽ - RCD-40A/30mA	kus	1,000	218,00	218,00
186	X25 DOD - rámečky	kus	15,000	20,71	310,65
187	X26 MTŽ - rámečky	kus	15,000	10,90	163,50
188	X27 DOD - krabice p.o.	kus	23,000	8,72	200,56
189	X28 MTŽ - krabice p.o.	kus	23,000	43,60	1 002,80
190	X29 DOD - kabel CYKY 3x1,5-svetla	m	200,000	10,90	2 180,00
191	X30 MTŽ - kabel CYKY 3x1,5-svetla	m	200,000	11,99	2 398,00
192	X31 DOD - kabel CYKY 3x2,5-zásuvky	m	50,000	19,62	981,00
193	X32 MTŽ - kabel CYKY 3x2,5-zásuvky	m	50,000	16,35	817,50
194	X33 DOD - CY 4mm z/žl pospojování	m	25,000	13,08	327,00
195	X34 MTŽ - CY 4mm z/žl pospojování	m	25,000	14,17	354,25
196	X35 Drobný a nespecifikovaný	soubor	1,000	1 090,00	1 090,00
197	X36 Výchozí revize a protokol	soubor	1,000	2 180,00	2 180,00
198	X37 Pomocné stavební práce	soubor	1,000	3 139,20	3 139,20
199	X38 Režie a příprava zakázky	soubor	1,000	545,00	545,00
200	X39 Dopravné a skladné	soubor	1,000	1 090,00	1 090,00
201	X40 Propojení stávajícího vedení	soubor	4,000	926,50	3 706,00

Celkem
288 430,56

Harmonogram stavby "Základní škola, ul. Křížkova - vestavba sociálních zařízení

Popis	Rok 2016											
	Měsíc											
	Týden											
	Začátek	Konec	Délka trvání	Celk. cena								
Základní škola, ul. Křížkova - vestavba sociálních zařízení	25.07.2016	30.09.2016	68,00	766 755,12								
Stavební část	25.07.2016	30.09.2016	68,00	621 062,91								
Svislé konstrukce	27.07.2016	06.08.2016	10,55	59 991,52								
Vodorovné konstrukce	30.07.2016	06.08.2016	8,00	727,50								
Úpravy povrchu	08.08.2016	09.09.2016	32,40	214 582,90								
Podlahy a podlahové konstrukce	31.07.2016	08.08.2016	8,04	2 884,14								
Lešení a stavební výtahy	11.08.2016	14.09.2016	35,00	3 032,97								
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	24.08.2016	28.09.2016	36,00	11 568,42								
Bourání konstrukcí	25.07.2016	10.08.2016	17,00	17 870,70								
Prorážení otvoru	25.07.2016	10.08.2016	17,00	4 934,33								
Presun hmot HSV	25.07.2016	30.09.2016	68,00	0,00								
Izolace proti vodě	20.08.2016	23.08.2016	4,00	10 894,35								
Konstrukce montované	22.08.2016	09.09.2016	19,00	64 496,13								
Konstrukce truhlářské	13.09.2016	29.09.2016	17,00	21 847,17								
Konstrukce zámečnické	30.08.2016	13.09.2016	15,00	8 032,64								
Podlahy z dlaždic a obklady	06.09.2016	27.09.2016	22,00	23 729,92								
Podlahy povlakové	19.09.2016	28.09.2016	10,00	1 403,44								
Obklady keramické	05.09.2016	25.09.2016	21,00	119 135,20								
Nátery	26.09.2016	30.09.2016	5,00	0,00								
Malby	01.09.2016	30.09.2016	30,00	5 020,63								
Presuny suti a vybouraných hmot	25.07.2016	10.08.2016	17,00	50 910,95								
Ostatní náklady	25.07.2016	30.09.2016	68,00	0,00								
ZTI, VZT, ÚT a ELEKTRO	31.07.2016	28.09.2016	60,00	145 692,21								
Vnitřní kanalizace	31.07.2016	08.08.2016	9,00	30 330,84								
Vnitřní vodovod	08.08.2016	15.08.2016	8,00	45 573,54								
Zanizovací predmety	14.09.2016	22.09.2016	9,00	44 967,05								
Ústřední vytápění	22.08.2016	30.08.2016	9,00	17 535,11								
Vzduchotechnika	15.08.2016	18.08.2016	4,00	7 285,67								
Elektromontáže	16.08.2016	28.09.2016	44,00	0,00								