

DODATEK č. 1 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 21N10/80

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav,

adresa : Bělská 151, Mladá Boleslav, PSČ 293 01

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGROMASO spol. s r. o.

sídlo: Dřevčice 136, PSČ 250 01 Brandýs nad Labem

IČO: 45149143

DIČ: CZ45149143

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 9616

zastoupena Janem Zárubou, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. k 1 nájemní smlouvě č. 21N10/80, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 21N10/80 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 65 779,-Kč (slovy: šedesátpěttisícsemdesátdevět korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 144 714,-Kč (slovy: jednostočtyřicetčtyřitísícsemdesetčtrnáct korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 18.05.2015

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státní pozemkový úřad – Česká republika
pronajímatel

Jan Záruba
jednatel společnosti
AGROMASO spol. s r. o.
nájemce

Za správnost: Jana Szabová

Pří

Vari

Datu

Katas

Dehtá

orná

orná

orná

orná

JenŠ

orná

orná

orná

orná

orná

Líbe

orná

orná

orná

orná

orná

Ms

orn

orn

Slu

PK

Sw

orn

orn

orn

orn

C

Le

Příloha k nájemní smlouvě č. 21N10/80

AGROMASO spol. s r.o.

Variabilní symbol: 2111080

Uzavřeno: 30.4.2009

Roční nájem:

Dřevčice 136

Datum tisku: 18.5.2015

Účinná od: 1.5.2010

144 714 Kč

Dřevčice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Dehtáry										
orná	110	19	0	2	2	10 002	116 200	3 289	2,2	840,80
orná	190	0	0	2	2	10 002	116 200	216	2,2	55,22
orná	223	0	0	2	2	10 002	116 200	15 734	2,2	4 022,24
orná	225	0	0	2	2	10 002	116 200	25 267	2,2	6 459,26
									44 506	11 377,52
Jenštejn										
orná	114	16	0	2	2	10 002	112 300	1 326	2,2	327,60
orná	116	5	0	2	2	10 002	112 300	7 407	2,2	1 829,97
orná	327	0	0	2	2	10 002	112 300	3 477	2,2	859,03
orná	334	0	0	2	2	10 002	112 300	1 898	2,2	468,92
orná	348	2	0	2	2	10 002	112 300	3 450	2,2	852,36
									17 558	4 337,88
Líbeznice										
orná	838	0	0	2	2	10 002	136 800	12 456	2,2	3 748,76
orná	839	0	0	2	2	10 002	136 800	6 603	2,2	1 987,24
orná	891	0	0	2	2	10 002	136 800	9 002	2,2	2 709,24
orná-část	922	0	0	2	2	10 002	136 800	5 762	2,2	1 734,13
orná	928	0	0	2	2	10 002	136 800	16 593	2,2	4 993,83
									50 416	15 173,20
Mstětice										
orná	103	14	0	2	2	10 002	122 200	1 029	2,2	276,64
orná	187	4	0	2	2	10 002	122 200	14 851	2,2	3 992,54
									15 880	4 269,18
Sluhy										
PK	199	2	0	5	11	10 002	122 900	1 879	2,2	508,04
									1 879	508,04
Svémyslice										
orná	272	0	0	2	2	10 002	127 200	132 872	2,2	37 182,90
orná	287	0	0	2	2	10 002	127 200	75 552	2,2	21 142,47
orná	297	0	0	2	2	10 002	127 200	72 557	2,2	20 304,35
orná	329	0	0	2	2	10 002	127 200	108 701	2,2	30 418,89
									389 682	109 048,61
CELKEM:								519 921		144 714 Kč