

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Základní škola Mikulov, příspěvková organizace
se sídlem Hraničářů 617 E, 692 01 Mikulov
zastoupená Mgr. Miroslavem Pokorným, ředitelem školy
IČ: 70279055
DIČ: CZ70279055
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel

Obchodní jméno/jméno, příjmení, titul : **DATmoLUX a.s.**
Sídlo/adresa provozovny: Nováčkova 27, 614 00 Brno
Zápis v OR: Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 6151.
zastoupená Ing. Robertem Tóthem, předsedou představenstva
IČ: 26233100
DIČ: CZ26233100
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Název díla: **Oprava svítidel v části 1. a 3. nadzemního podlaží školy spojená s optimalizací spotřeby elektrické energie pro osvětlení Základní školy Mikulov, Hraničářů 617 E, 692 01 Mikulov dle poptávky ze dne 29.11.2019.**
2. Specifikace díla:

Zakázka představuje opravu svítidel s případnou náhradou stávajících svítidel za svítidla s technologií LED a nezbytnou úpravou kabelových rozvodů v 1. NP a 3. NP.

Oprava (dodávka) svítidel bude zahrnovat následující prostory:

1.NP

1 x učebna – v podkladech číslo místnosti 137

3.NP

4 x učebna – v podkladech číslo místností 312,314, 316, 330

1 x chodba – v podkladech číslo místnosti 303

Předmět zakázky zahrnuje:

- oprava stávajících svítidel, v případě nevyhovujícího stavu jejich demontáž a likvidace,
- záruka na dodané plnění v délce 24–36 měsíců,
- zaškolení obsluhy ohledně užívání a ovládání osvětlovací soustavy.

Osvětlení musí odpovídat zadaným požadavkům v souladu s požadavky příslušných norem, v případě kdy jsou požadavky přísnější, nežli požaduje norma, je rozhodující upřesňující požadavek.

Zhotovitel musí při vlastní realizaci spolupracovat se zadavatelem.

Cílem je především dosažení normových a zadavatelem požadovaných parametrů osvětlení, zvýšení uživatelského komfortu, dále snížení provozní energetické náročnosti a zvýšení spolehlivosti a životnosti světelné soustavy.

3. Místo plnění:

Objekt Základní školy Mikulov, Hraničářů 617 E, 692 01 Mikulov.

III. Harmonogram plnění

1. Oprava a případná výměna svítidel v uvedených místnostech do 20.12.2019.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu uvedeném v čl. II odst. 2 v době do 20.12.2019.

IV. Cena díla

1. Cena je stanovena na základě dohody obou smluvních stran a obsahuje všechny náklady zhotovitele související s plněním jeho závazku, pokud tato smlouva nestanoví jinak. Cena je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozd. předpisů, a činí

Celková cena díla 269.635,- Kč bez DPH

(slovy: dvěšestšedesátdevětstisícšestsetřicetpět korunčeských)

DPH 21% 56.623,- Kč

Celková cena díla 326.258,- Kč včetně DPH

(slovy: třistadvacetšeststisícdvěstěpadesátosm korunčeských), jako cena nejvýše přípustná, tj. při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

V. Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví objednateli fakturu po provedení díla.
2. Smluvní cenu podle čl. IV. odst. 1. této smlouvy vyúčtuje zhotovitel objednateli po předání a převzetí řádně a včas provedeného díla. Daňový doklad (faktura) bude vystaven na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, který bude tvořit přílohu faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podepsání předávacího protokolu díla oběma smluvními stranami.
3. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozd. předpisů, zákonu o DPH a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů (dále jen „občanský zákoník“). V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat tyto náležitosti, bude objednatelem vrácen k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného či nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury). Nedílnou přílohou faktury je soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Daňový doklad bude vyhotoven v počtu 2 originálů.
4. Zjistí-li objednavatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého dílního plnění vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit a příslušnou úhradu pozastavit až do data odstranění vady.

5. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do 10 dnů od doručení daňového dokladu (faktury). V pochybnostech se má za to, že daňový doklad (faktura) byl objednateli doručen třetí den po odeslání zhotovitelem.
6. Zaplacení ceny za dílo ani její části nebude považováno za prohlášení/potvrzení objednatele o řádném a včasném poskytnutí plnění zhotovitelem nebo o tom, že plnění přejímá a akceptuje i s vadami, a to bez ohledu na výši provedené platby nebo podklady, na základě nichž byla provedena.

VI. Kvalitativní a technické podmínky

1. Kvalitativní a technické podmínky předmětu díla jsou vymezeny zadávací dokumentací.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (např. české technické normy) a použije pouze materiály a výrobky schválené a certifikované, popř. ty, které mají atest na jakost.
3. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat průběh zhotovení díla.

VIII. Předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje nejméně 1 den před odevzdáním díla vyzvat objednatele k jeho převzetí. Objednatel potvrdí písemně datum přejímky.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat zejména:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele,
 - c) označení zhotovitele,
 - d) identifikaci smlouvy,
 - e) další údaje dle smluvního ujednání obou stran.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže není dílo provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek, například i v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedeného díla, jestliže toto brání jeho užívání.
4. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a se zdůvodněním.

IX. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§§ 2615 a násl. občanského zákoníku).
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 24–36 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla. Současně je zhotovitel oprávněn předat zadavateli popis údržby zhotoveného díla
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
4. Objednatel je povinen vady zjištěné v průběhu trvání záruční doby písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 15-ti dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do

posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňování vady do sedmi pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínu uvedeného v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní patnácti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
4. Objednatel je povinen v případě odstoupení od této smlouvy uhradit zhotoviteli náklady, které zhotovitel vynaložil na zhotovení díla ke dni, kdy došlo k odstoupení od smlouvy.

XI. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle čl. IX. odst. 4. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500, - Kč za vadu a každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedení díla ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

XII. Další ujednání

1. Ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozd. předpisů, se účastníci zavazují spolupůsobit při finanční kontrole a poskytnout kontrolním orgánům dokumenty vztahující se k předmětu smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související, a to po dobu nejméně deseti let od předání a převzetí stavby, nebude-li mezi účastníky dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout na žádost objednatele písemně jakékoli doplňující informace související s realizací projektu, a to ve lhůtě stanovené objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu pěti let od ukončení realizace projektu.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.

3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně, dne 11. prosince 2019

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel