

## DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

### Smluvní strany:

#### **Univerzita Palackého v Olomouci**

Sídlo: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc

Rektor: prof. RNDr. Miroslav Mašláň, CSc.

IČ: 61989592

DIČ: CZ61989592

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné,

a

#### **PRAMACOM-HT, spol. s r. o.**

Sídlo: Radčína 497/22, 161 00 Praha 6

jednatel: Mgr. Jiří Oulehla

IČ: 26514753

DIČ: CZ26514753

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 86984

(dále jen „nájemce“) na straně druhé,

se v souladu se zněním čl. 7 odst. 7.2. smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30.9.2009 dohodly na následujících změnách a doplnění smluvních povinností založených uvedenou smlouvou, a to formou tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek č. 1“).

Tento dodatek č. 1 je přijímán v souvislosti s rozšířením vývojové činnosti nájemce zaměřené na realizaci projektu **Vývojové centrum infrared**, řešeného na základě výzvy *Operačního programu podnikání a inovace – POTENCIÁL*.

### I.

1. Smluvní strany se dohodly na změně článku 2 „Účel nájmu“ odst. 2.2. čtvrtá pomlčka, a to tak, že pro upřesnění předmětu podnikání nájemce se poslední věta „- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenského zákona), ve znění pozdějších předpisů.“ nahrazuje tímto zněním:

**„- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s obory činností:**

- výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení,
  - velkoobchod a maloobchod,
  - zasilatelství a zastupování v celním řízení,
  - výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd,
  - reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení,
  - služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy.“
2. Smluvní strany se dohodly na změně článku 2 odst. 2.3., který nově zní takto:  
„2.3. Nájemce se zavazuje, že nebude v předmětu nájmu vyvíjet, vyrábět, opravovat, opravovat, uschovávat, znehodnocovat, ničit zbraně a střelivo.“
3. Dále se smluvní strany dohodly na změně článku 3 „Doba nájmu a ukončení nájmu“ odst. 3.1., který nově zní takto:  
„3.1. Nájem se sjednává na dobu určitou, s účinností od 1.10.2009 a konče 31.12.2016.“

## II.

Ostatní ustanovení citované smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají beze změny.

## III.

### Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s povahou originálu. Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce rovněž dvě.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Olomouci dne 4. 3. 2011

V Olomouci dne 4. 3. 2011

za pronajímatele  
prof. RNDr. Miroslav Mašláň, CSc.  
rektor UP

za nájemce  
Mgr. Jiří Oulehla  
jednatel společnosti