

## **Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě VS 6408000818**

### **Pronajímatel:**

#### **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dláždřená 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Zastoupená:xxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxx. **xxxxxx**

Variabilní symbol: 6408000818

Adresa pro doručování:

**xxxxx**

**xxxxx**

**xxxxx**

**xxxxxxx**

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

### **Nájemce:**

#### **Královéhradecký kraj**

Sídlo: Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245/2, PSČ 500 03

IČO: 70889546

DIČ: CZ70889546

Zastoupen: xxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxx., číslo účtu: xxxxxxxx

Korespondenční adresa: xxxxxx

xxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

## **Čl. I.**

### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany společně v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřely dne 25. 7. 2018 smlouvu o nájmu pozemku, (dále jen „Smlouva“), čímž mezi sebou založily nájemní vztah.
2. Předmětem nájmu jsou části pozemku p. č. 717, v k. ú. Teplice nad Metují, č. ČSÚ 766399, zapsaného na LV č. 384, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, inventární číslo dle SAP IC6000309209, vpravo trati 1471 Trutnov střed – Teplice nad Metují, v žkm 27,168 – 27,238; 27,400 – 27,770; 28,500 – 28,555; 29,515 – 29,790; 29,770 – 29,800, přenechaná výměra 1 806 m<sup>2</sup>.

## **Čl. II. Změny Smlouvy**

### **1) Článek VI. odst. 1 Smlouvy se po dohodě obou smluvních stran zcela nahrazuje tímto zněním:**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu *n e u r č i t o u* s účinností ode dne protokolárního předání předmětu nájmu dle čl. I. odst. 4 této smlouvy s 3 měsíční výpovědní dobou.

Smlouvu lze vypovědět bez udání důvodu i částečně. Částečná výpověď se musí vztahovat k oddělitelné části předmětu nájmu. Pronajímatel i nájemce jsou oprávněni vypovědět smlouvu způsobem a z důvodů stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem.

Pokud smlouva nenabude účinnosti do 31. 12. 2020, pozbude platnosti od samého počátku.

## **Čl. III. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku a jeho příloh a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto dodatku.

Uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle pronajímatel. Nebude-li však tento dodatek uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv.

3. Osoby uzavírající tento dodatek za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

4. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna a v platnosti.

5. Pokud by se kterékoliv ustanovení tohoto dodatku ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření tohoto dodatku, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení tohoto dodatku nebo Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení převezme nájemce a jedno vyhotovení náleží pronajímateli.

V Hradci Králové dne.....

V Hradci Králové dne .....

.....  
XXXXXXXXXX  
XXXXXX,  
XXXXXX  
XXXXXX  
XXXXXX

.....  
XXXXXXX  
XXXXXXX  
XXXXXXXXXX

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne .....

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 545071

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 3ccd66b3-75bd-4908-a64d-b10a11227f51

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Blanka ŠTĚPÁNOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 27.12.2019 10:43:00



3068ba0c-792a-433d-a009-364065b33351