

Dodatek 3
OBCHODNÍ SMLOUVY
č. 01/03/2005

uzavřený ve smyslu ust. § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník, v platném znění,
mezi níže uvedenými smluvními stranami

Smluvní strany:

JASPA s.r.o.

Hlavní 69/75
747 06 Opava 6

IČ: 26845725

bankovní spojení: Česká spořitelna Opava

DIČ: CZ26845725

č.ú. 1853827389/0800

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 40387.

- dále jen *obstaravatel*

Zastoupení: Stanislav Pechník, jednatel

Zmocněnec pro jednání ve věcech provozních:

manažer daného střediska

a

Česká republika – Úřad práce České republiky

Karlovo náměstí 1359/1

128 01 Praha

IČ: 72496991

bankovní spojení: ČNB Ostrava

Krajská pobočka v Ostravě

30. dubna 3130/2c

701 60 Ostrava

DIČ: -

č.ú. 37822761/0710

- dále jen *objednatel*

Zastoupení: Ing. arch. Yvona Jungová, ředitelka krajské pobočky

zmocněnec pro jednání ve věcech smluvních: -

zmocněnec pro jednání ve věcech provozních: -

Smluvní strany se dohodly na uzavření níže uvedeného Dodatku č. 3 Obchodní smlouvy č. 01/03/2005 ze dne 11.3.2005, podepsané mezi Jaspou s.r.o. a ČR - Úřadem práce v Opavě:

Změna Čl. V. Cena za služby, odstavec 1.1. a 1.2

- 1.1. Za prováděné služby se cena sjednává dle Kalkulačního listu úklidových prací, který je Přílohou č. 2 této smlouvy, včetně Rekapitulace ceny, která je Přílohou č. 3 této smlouvy.

1.2. Měsíční paušální cena za provádění pravidelných prací a služeb dle přílohy č. 3 činí bez DPH :

vnitřní úklid : 5.425,10 Kč

Nedílnou součástí tohoto DODATKU č. 3 jsou tyto nové přílohy:

- Příloha č. 2: Kalkulační list úklidových prací, s uvedením četnosti vnitřního úklidu
- Příloha č. 3: Rekapitulace ceny
- Příloha č. 4: Ceník poskytovaných služeb - speciálních prací

Ceny podle tohoto dodatku se uplatní od 1.1.2012.

Fakturační adresa: ČR – Úřad práce České republiky

krajská pobočka v Ostravě

kontaktní pracoviště Opava

Bochenkova 4

746 01 Opava

V Opavě dne: 31. 1. 2012

V Ostravě dne 31. 1. 2012


Za obstaravatele:

Za objednatele:

.....
Stanislav Pechník
jednatel

.....
Ing. arch. Yvona Jungová
ředitelka Krajské pobočky v Ostravě

JASPA[®] s.r.o.
ÚKLID OSTRAHA ZAHRADA
JASPA, s.r.o.
HLAVNÍ 69/75, 747 06 OPAVA 6
TEL.: 563 780 580, FAX: 563 780 587
IČ: 26845725, DIČ: CZ26845725

 **ÚŘAD PRÁCE ČR**
krajská pobočka v Ostravě
-1024-

Příloha č. 2

Kalkulační list úklidových prací

Název objektu : ÚP Opava v Kravařích, Bezručova ul. od 1.1. 2009

Podlaží	Druh prostoru	Plocha	Četnost	Prostory	Cena celkem
			po-pa	celkem	

Objekt: Správa soc. zabezpečení					
I.NP	101 chodba	4,7	5	100,7	60,20
	102 schodiště	5,4	5	117,6	124,00
	103 předsíň WC inv.	4,9	0,5	10,6	7,90
	104 WC inv.	13,5	0,5	29,3	52,60
	Celkem I.NP	28,52		258,2	244,70
II.NP	201 schodiště	10,6	5	229,1	241,60
	202 hala, čekárna	26,1	5	564,4	337,30
	203 učebna	58,4	3	759,0	486,00
	204 kancelář	58,8	5	1 273,5	1 037,70
	205 kancelář	34,4	5	744,3	606,60
	206 denní místnost	23,4	5	507,5	413,50
	207 únik.schodiště	7,6	0,5	16,5	16,40
	208 kuchyňka	4,5	5	97,6	97,30
	209 předs.WC zam.	3,2	5	69,7	52,10
	210 WC zam.	1,6	5	34,4	61,70
	211 úklidová kom.	1,1	0	0,0	0,00
	212 chodba	3,5	5	74,7	44,60
	213 předsíň WC M	2,3	5	50,0	44,80
	214 WC M	3,1	5	68,0	121,90
	215 předsíň WC Ž	1,8	5	39,4	35,30
	216 WC Ž	1,8	5	39,0	69,90
	217 komora	0,9	0,5	2,0	3,60
	218 komora	2,8	0,5	6,0	10,70
	skleněné přepážky	58,1	0,5	125,9	376,10
	Celkem II. NP	245,95		4 575,0	4 057,10

Celkem za objekty :	274,47	4 833,2	4 301,80
0,25 - 1x měsíčně			
	0,5 - 2x měsíčně		

Příloha č. 3

Rekapitulace ceny

A) pravidelný denní úklid v budově Úřadu práce Opava – kontaktní místo Kravaře

Pravidelný denní úklid : 274,47 m² 4 094,40 Kč/měsíc

B) ostatní služby a činnosti :

Mytí oken	0,00 m ²	0,00 Kč/ měsíc
Čištění kobereců	0,00 m ²	0,00 Kč/ měsíc
Umetení chodníků	0,00 m ²	0,00 Kč/ měsíc
Odhrovnání sněhu , posyp	0,00 m ²	0,00 Kč/ měsíc
Sekání trávy	0,00 m ²	0,00 Kč/ měsíc

Celkem za služby za měsíc : 4. 301,80 Kč bez DPH

Garance ceny

Cena v dalším období, bude stanovena obdobně, s přihlédnutím k vývoji inflace a minimální mzdy nebo k případným změnám v rozsahu poskytovaných služeb (prostor nebo četnosti).

Cena zahrnuje:

mzdové náklady včetně odvodů za pracovníky, ošacení, ochranné pracovní pomůcky, vybavení pracovními pomůckami, čisticími prostředky, mycími stroji a technikou, logistiku zásobníků osobní hygieny, doplňování do hygienických zásobníků (ne však dodávku zboží), režijní náklady, přiměřenou míru zisku.

Cena nezahrnuje:

Extrakční praní kobereců, mytí oken, mytí a čištění vnitřních ploch nábytku, demontáž a mytí osvětlovacích těles, úklid po malování, rekonstrukci, stěhování nábytku, praní záclon, praní a mandlování ubrusů, ručníků a utěrek, ultrazvukové praní žaluzií, nanášení polymerových vosků na PVC, napouštění kamene či mramorů, omývání či speciální antistatické čištění veškeré elektroniky či podobných technických zařízení včetně telefonních přístrojů, kódování objektu, údržbu venkovních ploch, odklizení sněhu.

Další práce budou prováděny na základě písemné objednávky od objednatele a fakturovány dle skutečnosti a přiloženého ceníku nebo formou změny smlouvy – dodatku.

Dodatek 2
OBCHODNÍ SMLOUVY
č. 01/03/2005

uzavřena ve smyslu ust. § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb,
obchodní zákoník, v platném znění,
mezi níže uvedenými smluvními stranami

Smluvní stany:

JASPA s.r.o.
U Cukrovaru 9
747 05 Opava 5

IČO: 26845725
Bankovní spojení: Česká spořitelna Opava

DIČ: CZ26845725
Č.ú. 1853827389/0800

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě , oddíl C, vložka 40387.

- dále jen obstaravatel

Zastoupení:

Statutární orgán – jednatel :
Zmocněnec pro jednání ve věcech provozních:

Stanislav Pechník
manažer daného střediska

a

Česká republika – Úřad práce Opava

Bochenkova 4
746 01 Opava

IČO: 00561118
bankovní spojení: ČNB Ostrava

DIČ: -
č.ú. 16023821/0710

- dále jen objednatel

Zastoupení:

odpovědný zástupce:
zmocněnec pro jednání ve věcech smluvních:
zmocněnec pro jednání ve věcech provozních:

Ing. Jarmila Mateřanková

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto

DODATKU č. 2

Změna Čl. V. Cena za služby, odstavec 1.1. a 1.2

- 1.1. Za prováděné služby se cena sjednává dle Seznamu prostor, které jsou Přílohou č. 2 této smlouvy včetně Rekapitulace, ta je Přílohou č. 3 této smlouvy .
- 1.2. Měsíční paušální cena za provádění pravidelných prací a služeb dle přílohy č. 3 činí bez DPH :

vnitřní úklid : 4.301,80 Kč

Cena platná od 1.3.2009
Nedílnou součástí tohoto DODATKU č. 2 jsou tyto nové přílohy:

- Příloha č. 2: Seznam prostor a jejich četnost k vnitřnímu úklidu
- Příloha č. 3: Rekapitulace cen
- Příloha č. 4: Ceník speciálních prací

V Opavě dne: *27.2.2009*

Za obstaravatele:

JASPA® s.r.o. OBCHOD
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA
JASPA, s.r.o.
U CUKROVARU 9, 747 05 OPAVA
TEL.: 553 780 580, FAX: 553 780 587
IČ: 26846725, DIČ: CZ26845725

Stanislav Pechník

Stanislav Pechník
majitel

Za objednatele:

Jarmila Mateřanková

Ing. Jarmila Mateřanková
ředitel ÚP Opava

ŘÍDÍCÍ FINANČNÍ KONTROLA
PŘÍKAZOCE
SPRÁVCE ROZ
HL. ÚČETNÍ

Kalkulační list úklidových prací

Název objektu : ÚP Opava , Kravaře Bezručova od 1.1. 2012

Podlaží	Druh prostoru	Plocha	Četnost	Cena celkem
			po-pa	

Objekt: Správa soc. zabezpečení				
I.NP	101 chodba	4,7	5	60,20
	102 schodiště	5,4	5	124,00
	103 předsíň WC inv.	4,9	5	95,10
	104 WC inv.	13,5	5	525,50
	Celkem I.NP	28,52		804,80
II.NP	201 schodiště	10,6	5	241,60
	202 hala, čekárna	26,1	5	337,30
	203 kancelář HD	58,4	5	1 030,90
	204 kancelář	58,8	5	1 037,70
	205 kancelář	34,4	5	606,60
	206 denní místnost	23,4	5	413,50
	207 únik.schodiště	7,6	1	34,70
	208 kuchyňka	4,5	5	97,30
	209 předs.WC zam.	3,2	5	52,10
	210 WC zam.	1,6	5	61,70
	211 úklidová kom.	1,1	0	0,00
	212 chodba	3,5	5	44,60
	213 předsíň WC M	2,3	5	44,80
	214 WC M	3,1	5	121,90
	215 předsíň WC Ž	1,8	5	35,30
	216 WC Ž	1,8	5	69,90
	217 komora	0,9	0,5	3,60
	218 komora	2,8	0,5	10,70
	skleněné přepážky	58,1	0,5	376,10
	Celkem II. NP	245,95		4 620,30

Celkem za objekty :

0,25 - 1x měsíčně

274,47

0,5 - 2x měsíčně

5 425,10

Příloha č. 3

Rekapitulace ceny

A) pravidelný denní úklid v budově Úřadu práce Opava – kontaktní místo Kravaře

Pravidelný denní úklid : 274,47 m² 5 425,10 Kč/měsíc

Garance ceny

Cena v dalším období, bude stanovena obdobně, s přihlédnutím k vývoji inflace a minimální mzdy nebo k případným změnám v rozsahu poskytovaných služeb (prostor nebo četnosti).

Cena zahrnuje:

mzdové náklady včetně odvodů za pracovníky, ošacení, ochranné pracovní pomůcky, vybavení pracovními pomůckami, čistícími prostředky, mycími stroji a technikou, logistiku zásobníků osobní hygieny, doplňování do hygienických zásobníků (ne však dodávku zboží), režijní náklady, přiměřenou míru zisku.

Cena nezahrnuje:

Extrakční praní koberců, mytí oken, mytí a čištění vnitřních ploch nábytku, demontáž a mytí osvětlovacích těles, úklid po malování, rekonstrukci, stěhování nábytku, praní záclon, praní a mandlování ubrusů, ručníků a utěrek, ultrazvukové praní žaluzií, nanášení polymerových vosků na PVC, napouštění kamene či mramorů, omývání či speciální antistatické čištění veškeré elektroniky či podobných technických zařízení včetně telefonních přístrojů, kódování objektu, údržbu venkovních ploch, odklizení sněhu.

Další práce budou prováděny na základě písemné objednávky od objednatele a fakturovány dle skutečnosti a přiloženého ceníku nebo formou změny smlouvy – dodatku.